



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD – 4403, Republica Moldova, raionul Călărași,
Primăria orașului Călărași, tel. (0244)-2-64-59, tel./fax. (0244)-2-01-25

PROCESUL – VERBAL Nr. 08
din 09 decembrie 2016

„al ședinței ordinare a
Consiliului orășenesc Călărași”
Total membri ai Consiliului - 23
Din ei prezenți - 20
Absenți:
DI Ion Olari -motivat
DI Puțuntică Petru -nemotivat
DI Constantin Mitrea –motivat

Au participat la ședință :

Președinte al ședinței DI Pavel PISARI

AU VOTAT pro -20, contra- 0, abținut- 0

Consilier desemnat cu dreptul de a semna deciziile în caz de imposibilitate a președintelui este ales **dna Eudochia REAZANȚEV**

AU VOTAT pro -20, contra- 0, abținut- 0

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a cotelor concrete ale impozitelor funciare și pe bunurile imobiliare pe anul 2017”. (Raportor Nicolae Melnic-primar).
2. Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2017. (Raportor Raisa Smolenschi - specialist).

3. Cu privire la aprobarea bugetului primăriei oraşului Călăraşi pe anul 2017 în prima lectură. (Raportor Dna Smolenschi Raisa – specialist)
4. Cu privire la alocarea mijloacelor băneşti ”.(Raportor Victor Ambroci-viceprimar)
5. Cu privire la stabilirea indemnizaţiei de conducere. (Raportor Raisa Smolenschi - specialist)
6. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind aprobarea numărului- limită al autoturismelor de serviciu şi a parcursului limită anual pentru un autoturism întru asigurarea îndeplinirii atribuţiilor de serviciu a funcţionarilor primăriei oraşului Călăraşi pe anul 2017. (Raportor Angela Căpăţîna –contabil-şef)
7. Despre mersul execuţiei bugetului primăriei oraşului Călăraşi pe nouă luni ale anului 2016. (Raportor Angela Căpăţîna –contabil-şef)
8. Cu privire la casarea unor mijloace fixe.(Raportor Angela Căpăţîna –contabil-şef)
9. Cu privire la avizarea proiectului Hotărîrii Guvernului cu privire la instituirea Comisiei pentru cercetarea prealabilă privind declararea utilităţii publice de interes naţional al lucrărilor de construcţie a conductei de transport gaze pe direcţia Ungheni-Chişinău.(Raportor Nicolae Preguza –arhitect-şef)
10. Cu privire la lichidarea instituţiilor. (Raportor Nicolae Melnic- primar)
11. Cu privire la Programul de activitate a consiliului oraşenesc pentru trimestrul I al anului 2017. (Raportor Ecaterina Melnic- secretarul consiliului).
12. Cu privire la soluţionarea chestiunilor ce ţin de reglementarea funciară. (Raportor Ion Badaşcă-specialist)
1. Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei oraşului Călăraşi în sectorul 2501203 cu suprafaţa aproximativ 0,10 ha cu destinaţia agricolă,la solicitarea cet.Melnicenco Evghenia.
2. Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei oraşului Călăraşi în sectorul 2501212 cu suprafaţa aproximativ 0,01 ha cu destinaţia pentru construcţie,la solicitarea cet.Vlas Valentin.
3. Cu privire la vînzarea terenului atribuit în folosinţă ce depăşeşte norma prevăzută de legislaţie,cu suprafaţa 75% cotă parte din 0,0968 ha,cu destinaţia grădini,nr.cadastral 2501214164 situat în extravilan cet.Sîli Vasile.
4. Cu privire la vînzarea terenului atribuit în folosinţă ce depăşeşte norma prevăzută de legislaţie,cu suprafaţa 84/100 cotă parte din 0,4266 ha,cu destinaţia grădini,nr.cadastral 2501202085 situat pe str-la 2 Alexei Mateevici,14 cet.Jornea Evdochim.

5. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 52/100 cotă parte din 0,1454 ha, cu destinația grădini, nr. cadastral 2501203397 situat pe str. Mihai Viteazul, 32.
6. Cu privire la darea în arendă a terenului aferent cu numărul cadastral 2501218069 cu suprafața 4,8511 ha cu destinația pentru construcție SRL „NiRom-Roz,,
7. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinația agricolă, cu suprafața 0,8181 ha cu nr. cadastral 2501104505, situat în extravilan.
8. Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului cu destinația agricolă, cu suprafața 1,9675 ha cu nr. cadastral 2501218084, situat în extravilan.
9. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr. cadastral 2501212338, cu destinația grădini, decedatei Stratulat Parascovia.
10. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr. cadastral 2501212336, cu destinația grădini, decedatului Stratulat Vasile.
11. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2501201398 cu suprafața de 0,2497 ha din grădini în pentru construcție.
12. Cu privire la darea în sublocățiune a terenului aferent gheretei cu numărul cadastral 25012080571 cu suprafața de 0,0037 ha din str. Ștefan cel Mare f/n.
13. Cu privire la majorarea indemnizației alesului local .(Raportor Dl Vasile Banari-consilier)
14. Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017 în a două lectură. (Raportor Dna Smolenschi Raisa – specialist)

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

Au luat cuvântul :

Dl Banari Vasile, consilier, a propus ca chestiunea 08/13 “ Cu privire la majorarea indemnizației “ (Raportor Dl Vasile Banari –consilier) să fie discutată prima pe ordinea de zi

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 4

Dl Nicolae Rozembac, consilier a propus ca ordinea de zi să fie completată cu chestiunea 08/15 “ Cu privire la modificarea Regulamentului de desfășurare a activității de comerț pe teritoriul orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orașenesc nr. 07/08 din 18.11.2016 (Raportor Dl Nicolae Rozembac, consilier)

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

DI Alexei Cotelea, consilier, a propus de a include în ordinea de zi chestiunea nr.08/16 “ Cu privire la elaborarea studiului de fezabilitate” (Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

DI Veaceslav Arapan, consilier , a propus ca proiectul de decizie 08/13 “ Cu privire la majorarea indemnizației de consilier ” să fie supusă prin vot nominal.

Au votat: pro -3, contra- 12, s-au abținut- 5 **propunerea nu a acumulat numărul necesar de voturi**

Președintele ședinței a supus votului **ordinea de zi** cu propunerile înaintate

1. Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a cotelor concrete ale impozitelor funciare și pe bunurile imobiliare pe anul 2017”. (Raportor Nicolae Melnic-primar).
2. Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2017. (Raportor Raisa Smolenschi - specialist).
3. Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017 în prima lectură. (Raportor Dna Smolenschi Raisa – specialist)
4. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești ”.(Raportor Victor Ambroci-viceprimar)
5. Cu privire la stabilirea indemnizației de conducere. (Raportor Raisa Smolenschi - specialist)
6. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind aprobarea numărului- limită al autoturismelor de serviciu și a parcursului limită anual pentru un autoturism întru asigurarea îndeplinirii atribuțiilor de serviciu a funcționarilor primăriei orașului Călărași pe anul 2017. (Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef)
7. Despre mersul execuției bugetului primăriei orașului Călărași pe nouă luni ale anului 2016. (Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef)
8. Cu privire la casarea unor mijloace fixe.(Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef)
9. Cu privire la avizarea proiectului Hotărîrii Guvernului cu privire la instituirea Comisiei pentru cercetarea prealabilă privind declararea utilității publice de interes național al lucrărilor de construcție a conductei de transport gaze pe direcția Ungheni-Chișinău.(Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef).
- 10.Cu privire la lichidarea instituțiilor. (Raportor Nicolae Melnic- primar)
11. Cu privire la Programul de activitate a consiliului orașenesc pentru semestrul I al anului 2017. (Raportor Ecaterina Melnic- secretarul consiliului).

12. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară.
(Raportor Ion Badașcă-specialist și Chitoroga Nicolae, specialist)

1. Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași în sectorul 2501203 cu suprafața aproximativ 0,10 ha cu destinația agricolă, la solicitarea cet. Melnicenco Evghenia.
2. Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași în sectorul 2501212 cu suprafața aproximativ 0,01 ha cu destinația pentru construcție, la solicitarea cet. Vlas Valentin.
3. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 75% cotă parte din 0,0968 ha, cu destinația grădini, nr. cadastral 2501214164 situat în extravilan cet. Sîli Vasile.
4. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 84/100 cotă parte din 0,4266 ha, cu destinația grădini, nr. cadastral 2501202085 situat pe str-la 2 Alexei Mateevici, 14 cet. Jornea Evdochim.
5. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 52/100 cotă parte din 0,1454 ha, cu destinația grădini, nr. cadastral 2501203397 situat pe str. Mihai Viteazul, 32.
6. Cu privire la darea în arendă a terenului aferent cu numărul cadastral 2501218069 cu suprafața 4,8511 ha cu destinația pentru construcție SRL „NiRom-Roz,,
7. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinația agricolă, cu suprafața 0,8181 ha cu nr. cadastral 2501104505, situat în extravilan.
8. Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului cu destinația agricolă, cu suprafața 1,9675 ha cu nr. cadastral 2501218084, situat în extravilan.
9. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr. cadastral 2501212338, cu destinația grădini, decedatei Stratulat Parascovia.
10. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr. cadastral 2501212336, cu destinația grădini, decedatului Stratulat Vasile.
11. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2501201398 cu suprafața de 0,2497 ha din grădini în pentru construcție.

12. Cu privire la darea în sublocațiune a terenului aferent gheretei cu numărul cadastral 25012080571 cu suprafața de 0,0037 ha din str. Ștefan cel Mare f/n.
13. Cu privire la majorarea indemnizației alesului local. (Raportor Dl Vasile Banari-consilier)
14. Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017 în a două lectură. (Raportor Dna Smolenschi Raisa – specialist)
15. Cu privire la modificarea Regulamentului de desfășurare a activității de comerț pe teritoriul orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orașenesc nr. 07/08 din 18.11.2016 . (Raportor Dl Nicolae Rozembac – consilier)
16. Cu privire la elaborarea studiului de fezabilitate .(Raportor Dl Nicolae Preguza-arhitect-șef)

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

AU LUAT CUVÎNTUL:

08/01S-A EXAMINAT : **„Cu privire la majorarea indemnizației alesului local”.**
(Raportor Vasile Banari -consilier)

Dl Nicolae Melnic, primar

În urma consultărilor publice , care au avut loc la 09.12.2016, ora 08.30, fiind ascultate părțile participante, (sinteza recomandărilor se anexează), primarul a propus ca indemnizația de consilier să constituie 600 lei , începînd cu 01.01.2017.

Dl Banari Vasile, consilier a remarcat faptul că urmează a fi supus votului proiectul deciziei înaintat de consiliu, unde este indicată suma de 800 lei.

Dl Nicolae Rozembac, consilier a dat propunerea ca acei consilieri care nu doresc majorarea indemnizației, să rămîină la suma de 450 lei.

Dl Mirca Mihail, consilier a propus ca acei consilieri care renunță la indemnizație să o doneze.

Ecaterina Melnic, secretarul consiliului a făcut trimitere la art.14 alin.(4) din Legea nr.436-XVI din 28 .12.2006 ce prevede: „ *Consiliul local nu poate adopta decizii care implică anumite cheltuieli fără indicarea sursei de acoperire a costului realizării deciziilor respective*”.

Stefan Bolea, consilier a propus ca sursa de finanțare să fie indicată din Fondul de rezervă și din plata impozitelor.

Raisa Smolenschi, specialist, a adus la cunoștința consiliului ca această majorare constituie aproximativ 102 mii lei din bugetul local, această indemnizație fiind alocată din mijloacele financiare , la grupa funcțională 01, din contul redistribuirii finanțării la alte grupe funcționale.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

Au votat: pro -16, contra- 4, s-au abținut- 0

Veaceslav Arapan, consilier, a solicitat să fie nominalizat în procesul-verbal al ședinței că a fost împotriva majorării indemnizației.

08/02 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a cotelor concrete ale impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2017”**
(Raportor Nicolae Melnic -primar)

AU LUAT CUVÎNTUL:

DI Nicolae Melnic, primar, a prezentat aleșilor locali cotele concrete ale impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru persoanele fizice și juridice pentru anul 2017 (se anexează).

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

Au votat: pro -13, contra- 3, s-au abținut- 4

08/03 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2017”.**
(Raportor Raisa Smolenschi -specialist)

AU LUAT CUVÎNTUL:

Dna Raisa Smolenschi, specialist a explicat că în scopul asigurării părții de venituri a bugetului primăriei orașului Călărași în anul 2017, în conformitate cu Titlul VII din Codul Fiscal (Taxele locale) nr.1163-XII din 24 aprilie 1997 și Legii privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003,

În scopul majorării bazei fiscale a bugetului primăriei oraşului pe anul 2017, primăria îşi propune să majoreze cota unor taxe locale, stabilite în oraş, în mediu cu 5 %.

Proiectul deciziei în cauză a fost supus consultărilor publice în cadrul audierilor publice, care au avut loc pe data de 04 noiembrie 2016 şi la care au participat un şir de agenţi economici, consilieri şi cetăţeni din comunitate.

În cadrul audierilor publice a fost discutată propunerea de a majora taxele locale în mediu cu 5 % raportată la nivelul cotelor taxelor locale stabilite pe anul 2016 (procesul –verbal al şedinţei se anexează)

Pe teritoriul oraşului Călăraşi sunt stabilite 9 taxe locale, care succint au fost discutate

- Taxa pentru amenajarea teritoriului;
- Taxa de plasare (amplasare) a publicităţii (reclamei);
- Taxa de aplicare a simbolicii locale;
- Taxa pentru unităţile comerciale şi /sau prestări servicii ;
- Taxa de piaţă;
- Taxa pentru cazare ;
- Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, oraşelor şi satelor (comunelor);
- Taxa pentru dispozitivele publicitare;
- Taxa pentru salubritate ;

1. Taxa pentru amenajarea teritoriului .

Cota taxei pentru amenajarea teritoriului constituie în prezent 108 lei anual pentru un angajat şi se propune majorarea până la 112 lei anual per angajat , sau cu 3,7 %. Încasările estimate din majorarea propusă constituie 12 mii lei. Se propune scutirea cu 50 % de taxa pentru amenajarea teritoriului a gospodăriilor ţărăneşti (de fermier).

2. Taxa de plasare (amplasare) a publicităţii (reclamei), cu excepţia celei amplasate integral în zona de protecţie a drumurilor din afara perimetrului localităţilor.

Cota de impozitare constituie 5% din venitul din vânzări şi având în vedere faptul, că în ultimii 3 ani în bugetul primăriei n-au fost încasate venituri din taxa respectivă , se propune de aprobat pe anul 2017 aceeaşi cotă de 5 % .

3. Taxa de aplicare a simbolicii locale

Cota de impozitare constituie în prezent 0,2 % din venitul din vânzări a produselor fabricate, cărora li se aplică simbolică locală. Având în vedere faptul , că

în anul 2015 cota a fost majorată de la 0,1 % la 0,2 % , adică cu 100%, se propune spre aprobare aceeași cotă de 0,2 %.

4.Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii, cu excepția celor care se află total în zona de protecție a drumurilor din afara localităților

Se propune de majorat în mediu taxa respectivă cu 5% , însă cu unele excepții:

*Avînd în vedere că activitatea comercială cum ar fi *primirea mizelor la competiții sportive* se atribuie la jocuri de noroc, se propune de majorat taxa de la 5200 lei anual în prezent pînă la 10 000 lei în anul 2017.

*În scopul încurajării agenților economici de a deschide farmacii la periferiile orașului, se propune de stabilit taxa pentru unitățile comerciale, pentru farmaciile de la periferii ,de aproape 2 ori mai mici, comparativ cu taxa pentru farmaciile din centrul orașului.(pînă la 30,0 m² - 6100 lei centru și 3000 lei restul teritoriului;mai mult de 30,0 m² – 8500 lei centru și 4000 lei restul teritoriului)

E de menționat faptul, că lista plătitorilor taxei pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii a fost corelată cu anexa nr.1 la Legea nr.231 din 23.09.2010 “Cu privire la comerțul interior”, în vigoare de la 18.07.2016 , în care este reflectată Lista activităților de comerț cu produse alimentare,nealimentare și de prestări servicii conform CAEM și care se supun impozitării cu taxa respectivă. În regulamentul primăriei au apărut 3 activități prestări servicii , care nu se regăsesc în regulamentul pentru anul 2016 , dar vor fi plătitori începînd cu 01.01.2017. Se are în vedere : 1.Reparația dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină (reparația rețelelor de apă și canalizare ;de aprovizionare cu gaze naturale ;a rețelelor electrice; a tehnicii agricole și a.)

2. Servicii de traducere scrisă și orală

3. Prestarea serviciilor imobiliare

Ca și în anul curent se propune micșorarea taxei cu 20% pentru agenții economici care activează pînă la ora 15⁰⁰ , și majorarea taxei cu 10% pentru comercianții care activează după ora 22⁰⁰ și în regim non-stop.

Încasările din majorări vor constitui aproximativ 85,0 mii lei

5.Taxa de piață

Se propun următoarele majorări la taxa de piață:

- pentru piața agroalimentară - de la 12 lei anual per m² la 13 lei;
- pentru piața mixtă - de la 60 lei anual per m² la 65 lei;
- pentru piața industrială - de la 110 lei anual per m² la 115 lei

6.Taxa pentru cazare

Se propune de majorat taxa pentru cazare de la 2% în anul 2016 la 2,5% în anul 2017, sau cu 25 la sută.

7.Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul oraşului

Avînd în vedere faptul, că în ultimii 2 ani Taxa pentru folosirea drumurilor de către autovehiculele înmatriculate în RM s-a dublat, se propune de stabilit aceleaşi cote ca şi în anul 2016.

8.Taxa pentru dispozitivele publicitare

În anul 2016 cota anuală pentru fiecare m² de dispozitiv publicitar a fost diferenţiată în dependenţă de suprafaţa dispozitivului publicitar.

Pentru anul 2017 se propune taxa în cuantum de 330 lei anual per m² pentru toate dispozitivele, indiferent de suprafaţă.

9.Taxa pentru salubritate

Se propune de stabilit 2 lei pentru fiecare domiciliat, adică la nivelul anului 2016.

Se scutesc de taxa pentru salubritate copiii cu vîrsta de pînă la 7 ani inclusiv; persoanele care au atins vîrsta de 65 ani şi persoanele cu grad de invaliditate I.

Se estimează încasări din perceperea Taxelor locale în anul 2017 de aproximativ 2800,0 mii lei , sau cu 4.2 la sută mai mult, comparativ cu aprobat în anul 2016.

Dna Valentina Balaban, consilier, a atenţionat ca străzile indicate în Regulamentul de desfăşurare a activităţii de comerţ , aprobat prin decizia consiliului la 18.11.2016 să coincidă cu zona centru indicată în Regulamentul taxelor locale.

Juşcov Viorel – preşedintele comisiei consultative economie, buget, finanţe şi comerţ.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

Au votat: pro -13, contra- 0, s-au abţinut- 7

08/03 S-A EXAMINAT : „Cu privire la aprobarea în prima lectură a bugetului primăriei oraşului Călăraşi pe anul 2017” (Raportor Raisa Smolenschi-specialist)

AU LUAT CUVÎNTUL:

Raportor Raisa Smolenschi –specialist

Dumneaei a adus la cunoştinţa consiliului proiectul bugetului primăriei oraşului Călăraşi pe anul 2017 în prima lectură la venituri în sumă de 23 266,0 mii lei şi la cheltuieli în sumă de 24 796,0 mii lei, cu un sold bugetar de 1530,0 mii lei, care urmează a fi acoperit:1500,0 mii lei din contul soldului mijloacelor băneşti la 01.01.2017 şi 30,0 mii lei din contul vânzării apartamentelor către cetăţeni.

Dl Gorincioi Valeriu, consilier, a întrebat care este deficitul bugetar.

Dl Iacob Mândrescu, consilier a propus de inclus în anexa 3 şi str. Tamara Ciobanu din s.Oricova.

Dl Ştefan Bolea, consilier, a întrebat cât va costa proiectul tehnic de reparaţie a acoperişului primăriei oraşului.

Dl Nicolae Rozembac, consilier, a întrebat ce include suma de 50,0 mii lei din grupa funcţională 04-cheltuieli de marcaj a străzilor în centrul oraşului.

Dl Iacob Mândrescu, consilier a solicitat descifrarea la anexa nr.3 a indicatorului Cultura , sport, tineret, culte şi odihna în sumă de 5613,3 mii lei.

Dna Valentina Stratan, specialist , a prezentat informaţia precum că pentru

- 08 Martie 2017 „ Ziua Internaţională a femeii ”- 10,0 mii lei
- 09 Mai – Ziua Victoriei- Ziua Europei – 5,0 mii lei
- 15 Mai – Ziua Familiei -10,0 mii lei
- 28 Mai – Festivalul în memoria „ Vladimir Dodon” -30,0 mii lei
- 19 iunie –Ziua oraşului -200 ,0 mii lei
- 27 august – Ziua Independenţei – 10,0 mii lei
- 31 august- Limba noastră cea română – 8,0 mii lei
- Sărbătorile de Anul Nou -25,0 mii lei

Dl Nicolae Rozembac, consilier a remarcat faptul că pentru ziua oraşului se cheltuie aceiaşi bani ca şi pentru reparaţia curentă a drumurilor locale şi că ar fi cazul să fie micşorat bugetul pentru sărbătoarea Ziua oraşului.

Dna Raisa Smolenschi, specialist a argumentat că ziua oraşului este un eveniment mai de importanţă majoră, vin delegaţii, vin oaspeţi din vecinătate, de aceea trebuie să fie o sărbătoare bine organizată, care necesită şi cheltuieli.

DI Veaceslav Arapan, consilier a solicitat o concretizare a indicatorului Cultura , sport, tineret, culte și odihna în sumă de 5613,3 mii lei și anume micșorarea a 10,0 mii lei la subprogramul 08 –*Tineret* și 10 ,0 mii lei subprogramul –*Dezvoltarea culturii*, iar suma de 20, 0 mii lei fiind direcționată la subprogramul *Sport*, deoarece este necesar de a efectua studiul de fezabilitate pentru proiectarea centrului sportiv.

Președintele ședinței a supus votului propunerea consilierului Iacob Mândrescu de a include în anexa nr.3 iluminatul public pe str. Tamara Ciobanu.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 1 – propunerea este votată însă consiliul orășenesc nu a identificat sursa de finanțare.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 3

08/04 S-A EXAMINAT : „Cu privire la alocarea mijloacelor bănești”.
(Raportor Victor Ambroci-viceprimar)

AU LUAT CUVÎNTUL:

DI Victor Ambroci a prezentat consilierilor demersul liderului unui grup de locatari de pe str.Ion Sprinceană, dnei Stratu Antonina, cu privire la alocarea mijloacelor bănești, în scopul compensării cheltuielilor de construcție a rețelei de canalizare pe str. Ion Sprinceană, în sumă de 28 066,70 lei.

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei comisiei pentru problemele sociale, transport public și amenajarea teritoriului.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

08/05 S-A EXAMINAT : “Cu privire la stabilirea mărimii indemnizației de conducere”
(Raportor Raisa Smolenschi –specialist)

Au luat cuvântul :

Raisa Smolenschi -specialist

Dumneaiei a explicat consilierilor că conform Hotărîrii Guvernului nr. 381 din 13.04.2006 „Cu privire la salarizarea personalului din unitățile bugetare în baza Rețelei tarifare unice”(tabelul 2;5 la anexa nr.1 și tabelul 1¹;5 la anexa nr.5), prin

decizia consiliului se aprobă anual mărirea indemnizației de conducere pentru conducătorii instituțiilor subordonate primăriei.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

08/06 S-A EXAMINAT : “**Cu privire la aprobarea Regulamentului privind reglementarea numărului-limită al autoturismului întru asigurarea îndeplinirii atribuțiilor de serviciu ale funcționarilor primăriei orașului Călărași pentru anul 2017**”.
(**Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef**)

Au luat cuvântul :

Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef

Dumneaei a explicat consilierilor că conform Hotărîrii Guvernului nr. 1404 din 30.12.2005 „Privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice”, urmează a fi aprobat numărul de autoturisme și parcursul limită pentru anul 2017, regulamentul se anexează.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

10/11 S-A EXAMINAT : „**Despre mersul execuției bugetului primăriei orașului Călărași pe nouă luni ale anului 2016**”
(**Raportor Dna Căpățînă Angela –contabil-șef**)

AU LUAT CUVÎNTUL:

Dna Căpățînă Angela- contabil-șef

Dumneaei a adus la cunoștință Raportul „ Despre mersul execuției bugetului primăriei orașului Călărași pe nouă luni ale anului 2016, (Raportul se anexează)

La capitolul **Venituri:**

Pentru a.2016 bugetul Primăriei orașului Călărași la venituri a fost aprobat în sumă de 20530,0 mii lei.

Conform deciziei Consiliului orășănesc Călărași nr. 05/01 din 25 august 2016 bugetul la venituri a fost majorat cu 3188,6 mii lei , în urma caruia suma anuală

precizată constituie 23718,6 mii lei. Majorarea a fost efectuată din următoarele surse:

- 1000,0 mii lei – contract de grant, donator Ministerul Mediului, pentru construcția rețelelor de apeduct și canalizare în partea de nord – vest a orașului,
- 1250,8 mii lei – contract de grant, donator Fondul pentru Eficiență Energetică, pentru iluminarea stradală,
- 928,1 mii lei - contract de grant, donator Fondul pentru Eficiență Energetică, pentru reabilitarea energetică a clădirii Gradiniții nr.2 „Guguță”
- 20,0 mii lei - contract de grant, donator Fondul Ecologic Național, pentru amenajarea izvorului și zonei de protecție a iazului din str. M.Ciubotaru.
- 10,3 mii – micșorarea transferurilor cu destinație specială.

Pe perioada de 9 luni a anului 2016 în bugetul Primăriei orașului Călărași au fost acumulate venituri în sumă de 16271,9 mii lei sau la nivel de 68,6 la sută față de sarcinile anuale stabilite. În comparație cu perioada similară a anului 2015, veniturile au înregistrat o creștere cu 3010,4 mii lei.

mii lei

Denumirea	Suma anuală aprobată în buget	Suma anuală precizată	Executat pe 9 luni a.2016	Devieri executat către suma aprobată pe perioada, %
Venituri ,total	20530,0	23718,6	16271,9	68,6
Impozit pe venit	3072,4	3072,4	2511,4	81,7
Impozit pe bunurile imobiliare	1068,0	1068,0	991,4	92,8
Impozite și taxe pe mărfuri și servicii	3117,0	3117,0	2415,8	77,5
Venituri din proprietate	178,7	178,7	75,7	42,4
Venituri din vânzarea marfurilor și serviciilor	1347,0	1347,0	1024,6	76,1
Amenzi și sancțiuni	300,0	300,0	11,3	3,8
Donații voluntare	10,0	2188,9	9,3	0,42
Alte venituri	5,0	5,0	13,2	264
Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale	11391,9	12401,6	9172,6	73,9
Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul țării	40,0	40,0	46,6	116,5

Veniturile încasate din privatizarea terenurilor proprietate publică în perioada de raportare constituie 740,0 mii lei și din vânzarea apartamentelor către cetățeni constituie 46,6 mii lei.

Cheltuieli:

Primăria Călărași pentru anul 2016 a aprobat în buget cheltuieli în sumă de 21530,0 mii lei.

Conform deciziei Consiliului orașănesc Călărași nr. 05/01 din 25 august 2016 bugetul la cheltuieli a fost majorat cu 4830,9 mii lei, în urma căruia suma anuală

precizată constituie 26360,9 mii lei. Majorarea a fost efectuată la următoarele articole de cheltuieli:

- 1533,9 mii lei –reparații capitale ale instalațiilor de transmisie,
- 1040,0 mii lei – instalații de transmisie în curs de execuție,
- 366,0 mii lei – subsidii acordate IM Gospodăria comunală locativă Călărași,
- 85,0 mii lei – fondul de salarizare inclusiv contribuții sociale și asigurări medicale,
- 20,0 mii lei – amenajarea teritoriului,
- 1468,9 mii lei – reparații capital a cladirilor,
- 317,1 mii lei – soldul din transferurile cu destinație specială neutilizat în a.2015 (pentru școli sportive și grădiniți).

Pe perioada de 9 luni a anului 2016 cheltuieli executate constituie 16440,1 mii lei sau la nivel de 62,4 la sută din suma cheltuielilor anuale aprobate.

Cheltuelile includ :

mii lei

Denumirea	Suma anuala aprobată în buget	Suma anuală precizată	Executat pe 9 luni a.2016	Devieri executat catre suma aprobată pe perioada, %
Cheltuieli,total	21530,0	26360,9	16440,1	62,4
Retribuirea muncii	6799,3	6844,4	4788,8	70
Contribuții de asigurări sociale	1456,2	1467,6	1026,2	69,9
Primele de asigurări medicale	284,5	287,2	201,3	70,1
Energia electrică	581,6	581,6	362,9	62,4
Gaze	453,3	453,3	264,9	58,4
Energia termică	740,5	740,5	380,3	51,4
Apa și canalizare	329,0	327,0	166,1	50,8
Alte servicii comunale	38,0	40,0	23,1	57,9
Servicii informaționale	57,9	50,9	36,3	71,3
Servicii de telecomunicații	64,1	67,1	38,3	57
Servicii de locațiune	45,4	34,7	19,4	55,9
Servicii de transport	66,8	84,9	46,0	54,2
Servicii de reparații curente	531,1	656,3	517,8	78,9
Formarea profesională	13,5	15,7	7,9	50,5
Deplasări de serviciu în interiorul țării	5,5	5,5	0,6	11,1
Deplasări de serviciu peste hotare	10,0	10,0	9,7	97
Sercicii editorial	16,5	16,3	3,1	19,1
Servicii de protocol		3,7	3,7	100
Servicii de pază	11,0	11,0	5,4	49,1
Servicii de evaluare a activelor	40,0	40,0		0
Servicii poștale	16,0	15,8	0,2	1,6
Servicii neatribuite altor alienate	3552,5	3593,6	2350,9	65,4
Subsidii acordate întreprinderilor municipale		366,0	156,0	42,6
Subsidii acordate asociatilor obstești		8,3	0,9	10,6
Ajutoare bănești	34,2	54,2	35,4	65,3
Indemnizații pentru	29,8	29,3	16,4	55,8

incapacitatea temporară de muncă				
Cotizații în organizațiile din țară	7,0	7,0	7,0	100
Taxe și alte plăți obligatorii		2,3		0
Alte cheltuieli în baza de contracte cu persoane fizice		12,6	10,1	80,1
Alte cheltuieli curente	1652,7	1594,5	932,1	58,5
Transferuri curente acordate cu destinație special între bugetele locale	95,6	125,6	34,6	27,5
Reparații capital ale clădirilor	223,5	1875,1	737,9	39,4
Reparații capital ale construcțiilor speciale	600,0	378,0	48,0	12,7
Reparații capital ale instalațiilor de transmisie	110,0	1643,9	109,07	6,6
Procurarea mașinilor și utilajelor	68,0	72,76	60,9	83,7
Procurarea inventarului de producere și gospodăresc	107,9	207,0	103,2	49,9
Procurarea altor mijloace fixe	126,0	94,6	83,0	87,8
Cladiri în curs de execuție	30,0	30,0	8,6	28,7
Construcții special în curs de execuție	1660,0	614,4	607,93	98,9
Instalații de transmisie în curs de execuție		2081,0	1675,1	80,5
Pregătirea proiectelor		4,6	4,4	96,7
Procurarea combustibilului, carburanșilor	85,1	85,1	40,3	47,3
Procurarea pieselor de schimb	10,0	10,0	8,6	86
Procurarea produselor alimentare	1705,0	1709,5	1063,4	62,2
Procurarea medicamentelor	42,6	42,6	32,0	75,1
Procurarea materialelor de uz gospodăresc și rechizitelor de birou	206,0	190,5	96,2	50,5
Procurarea materialelor de construcție	163,7	278,6	242,1	86,9
Procurarea îmbrăcăminte și încălțăminte	43,7	30,0	30,0	100
Procurarea altor materiale	16,5	66,3	43,9	66,3
Realizarea terenurilor proprietate publică	-600,0	-600,0	-740,0	123,3

Datorii debitoare și creditoare

La situația de 01.10.2016 creanțele instituției constituie suma de 175,5 mii lei dintre care 91,2 mii lei pentru servicii de arenda a încăperilor ; 32,0 mii lei plata parintească ; 2,7 mii lei pentru carburanți și 49,6 mii lei avans pentru lucrările de instalare a rețelelor de canalizare .

Datoriile creditoare constituie 1262,0 mii lei inclusiv – 522,7 mii lei salariu și contribuții sociale ; 646,7 mii lei pentru mărfuri și servicii; 92,6 mii lei plata parintească .Toate datoriile creditoare și debitoare sunt formate la situația de 30 septembrie 2016.Datorii cu termenul expirat nu avem.

Soldul disponibil a mijloacelor bugetare la contul bancar la situatia de 01.10.2016 constituie 3214,1 mii lei.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

08/08-01 S-A EXAMINAT : “Cu privire la casarea unor mijloace fixe din bilanțul contabil al primăriei or.Călărași”.
(Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef)

Au luat cuvântul :

Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef

S-a adus la cunoștința consilierilor, precum că anual în primărie și instituțiile subordonate primăriei se efectuează inventarierea bunurilor.

Conform Actului de inventariere efectuat la Stadionul orașănesc Călărași, Gradinița nr.2 „ Guguța”, Școala Sportivă Specializată de Rezervele Olimpice Călărași și aparatul primăriei, se propune de a fi casate mijloace fixe și excluse din bilanțul contabil conform anexelor prezentate (se anexează).

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

08/08-02 S-A EXAMINAT : “Cu privire la casarea unor mijloace fixe din bilanțul contabil al Î.M. “GCL”.
(Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef)

Au luat cuvântul :

Raportor Angela Căpățînă –contabil-șef

Dna a prezentat consiliului demersul managerului Î.M.” Gospodăria Comunal Locativă” și procesul-verbal al Consiliului de Administrație nr.15 din 09.11.2016 prin care se solicit de a fi exclus din bilanțul contabil mijlocul mobil –UAZ nr.de înmatriculare CL AB 746, anul exploatării 1986, cu valoarea de bilanț 39 600 lei, uzura acumulată 39 600 lei si care nu este folosit în procesul tehnologic la întreprindere.

Juşcov Viorel – preşedintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanţe şi comerţ.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abţinut- 0

08/09 S-A EXAMINAT : “Cu privire la avizarea proiectului”.
(Raportor Nicolae Preguza arhitect-şef)

Au luat cuvântul :

Raportor Nicolae Preguza –arhitect-şef

A prezentat solicitarea nr.06/2-6965 din 01.12.2016 înregistrată sub nr.1085 din 01.12.2016 parvenită de la Ministerul Economiei cu privire la Faza II a implimentării proiectului „Conducta de interconectare a sistemului de transport gaze naturale din România cu sistemul de transport gaze naturale din Republica Moldova”.

Prin prezentul proiect de decizie se solicită de a da aviz pozitiv proiectului Hotărîrei Guvernului cu privire la instituirea Comisiei pentru cercetarea prealabilă privind declararea utilităţii publice de interes naţional a lucrărilor de construcţie a conductei de transport gaze pe direcţia Ungheni-Chişinău, iar primarul oraşului să fie inclus în cadrul comisiei pentru cercetarea prealabilă privind declararea utilităţii publice de interes naţional a lucrărilor de construcţie a conductei de transport gaze pe direcţia Ungheni-Chişinău.

Mitreă Constantin – preşedintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcţii şi probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abţinut- 0

08/10-01S-AEXAMINAT: “Cu privire la lichidarea Căminului Cultural Nr.2”.
(Raportor Nicolae Melnic-primar)

Au luat cuvântul :

Raportor Nicolae Melnic-primar

Dl primar a adus la cunoştinţa consiliului precum că instituţia Cămin Cultural Nr.2 la moment nu există. Această cămin s-a aflat în locaţia fostului Sovhoz Călăraşi.

În anul 1997 Dl Alexei Chirica este angajat în calitate de şef al acestui Cămin Cultural. Activităţi culturale acolo de mult timp nu se petrec, deoarece clădirea dată a fost privatizată, iar cheltuieli anuale sunt suportate din bugetul local. Pe parcursul anului 2016 , Dl director urma să desfăşoare două activităţi culturale

pentru tineret, “ Mis Călărași” și “Tinere Talente” însă din careva motive neclare , prezentări nu au fost făcute.

Anii precedenți sala de Cutură a Consiliului raional, la concerte, spectacole, era arhiplină, iar acuma oamenii nu vin la evenimente culturale.

Dl șef al căminului, ca angajat al primăriei, niciodată nu este prezent în primărie, este angajat la Consiliul raional și este conducătorul ansamblului Colectiv – “Model”

În scopul optimizării cheltuielilor se propune de a lichida această instituție și de a reduce unitatea de șef al Căminului Cultural nr.2 începând cu 01.01.2017.

Dl Iacob Mândrescu, consilier a propus ca locație căminului Cultural pe str. Călărașilor.

Dna Eudochia Reazanțev, consilier a argumentat că acest Cămin Cultural este destinat pentru populație, la Agricen era tineret încadrat în activități culturale, pentru a nu lichida această instituția a propus o începere din Gimnaziul “ Ion Creangă”.

Dl Alexei Chirică, șef al Căminului Cultural nr.2 a adus argumente precum că activează în această instituție din 1987, este un cămin destinat pentru copii și maturi care participă la diferite concursuri raionale, republicane.

O dată cu plecarea ex-specialistului pe cultură, dna Valentina Podbeglîi, conclucrarea cu dna Valentina Stratan și primărie s-a distanțat.

Dl Nicolae Rozembac, consilier a adresat întrebarea dlui Alexei Chirică care este Programul de activitate în acest Cămin Cultural și care sunt cheltuielile direcționate din bugetul local.

Raisa Smolenschi, specialist a atenționat asupra faptului că în tabelul de evidență dl Alexei Chirică are 8 ore zilnic lucrate dar la primărie nu este văzut deloc. Urma să desfășoare două activități.

Dl Iacob Mândrescu, consilier s-a expus că acceptă propunerea dnei Eudochia Reazanțev , de a menține acest Camin, dar urmează a fi identificat un spațiu.

Dl Nicolae Rozembac, consilier a propus ca Dl Alexei Chirica să prezinte consiliului Programul său de activitate și tot consiliul să identifice un spațiu pentru activități culturale.

Dl Nicolae Melnic, primar ca replică la propunerea consilierului Nicolae Rozembac, a explicat că evaluarea performanțelor profesionale, evaluarea activității o desfășoară primarul și nu consilierii. Programul de activitate se raportează primarului .

Dl Valeriu Gorincioi, consilier a argumentat că proiectul de decizie a fost discutat la comisia socială, consilierii au înțeles că nu există sediu, dar există persoană, dar e necesar ca acest cămin cultural să aibă locația sa.

A propus ca la următoarea ședință să se revină la acest proiect de decizie.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -0, contra- 16, abținut- 4 **proiectul deciziei nu a acumulat numărul necesar de voturi**

**08/10-02 S-AEXAMINAT: “Cu privire la lichidarea Căminului Cultural din localitatea Oricova”
(Raportor Nicolae Melnic-primar)**

Au luat cuvântul :

Raportor Nicolae Melnic-primar

Dl primar a venit cu propunerea de a lichida Căminul Cultural din localitatea Oricova, pe motivul că locuiesc pînă la 100 de oameni iar clădirea necesită reparație.

În vara anului 2016 au fost efectuate două controale, în nici un caz dna șef Baxanean Elena, nu era la locul de muncă, conform graficului aprobat.

Dna a depus explicații în scris, a fost aplicată și sancțiunea disciplinară.

Dl Iacob Mândrescu, consilier a întrebat care sunt statele de personal la Bibliotecă și la Căminul Cultural din Oricova.

Dl Valeriu Dodon, consilier a întrebat care sunt cheltuielile pentru întreținerea acestei instituții.

Dna Elena Baxanean, șef- Căminul Cultural Oricova

Dna a adus argument că din anul 2002 activează la Căminul Cultural pe o unitate de 0,5 , ceea ce constituie doar 600 lei.

Pentru cămin pe perioada rece se alocă doar 2 metri sterli de lemne, cărbune nu se procură, bani pentru reparație nu se alocă.

Cind a fost efectuat controlul în explicația scrisă a recunoscut că a întârziat 10-15 minute, vara nu prea vine tineret la Club și deoarece salariul e 600 lei e nevoită să lucreze și la tabăra pentru copii.

Dl Iacob Mândrescu, consilier a propus să fie reorganizat Căminul Cultural cu Biblioteca și de înființat un Centru cultural, fiind ales și un șef pentru instituția dată.

Raisa Smolenschi, specialist a adus argumente că banii preconizați pentru activități la Clubul Oricova , sunt la cont, ceea ce înseamnă că Clubul nu activează, iar primăria achită doar salarii.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -3, contra- 0, abținut- 17 **proiectul deciziei nu a acumulat numărul necesar de voturi**

**08/11 S-A EXAMINAT : „Cu privire la programul de activitate a consiliului orășenesc pe trimestrul I al anului 2017”
(Raportor Dna Ecaterina Melnic- secretarul consiliului)**

Au luat cuvântul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

A prezentat programul de activitate a consiliului pentru trimestrul I al anului 2017 cu chestiunile de bază indicate în anexă.

- Raportul primarului despre activitatea primăriei pe parcursul anului 2016.
- Raportul managerului Î.M. “ GCL” privind activitatea acestei pe parcursul anului 2016 și sarcinile pentru anul 2017.
- Execuția bugetului pentru anul 2016.

Nicolae Rozembac, consilier a propus ca la următoarea ședință ordinară să fie pusă în discuție posibilitatea reorganizării Căminului Cultural Oricova.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-01 S-A EXAMINAT : „Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat informația Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al Primăriei or.

Călărași” la terenul cu destinația agricolă situat în extravilan în sectorul cadastral 2501203, cu suprafața aproximativ 0,10 ha, la solicitarea cet.Melnicenco Evghenia.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

08/12-02 S-A EXAMINAT : „Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet.Vlas Valentin nr.580 din 30.11.2016.

Terenul solicitat se află în zonă cu focare active de alunecări de teren, iar conform Planului Urbanistic General aprobat în anul 2015, zona dată este cu destinație zonă verde(amenajat) teren proprietate publică din domeniul public, din care motiv se propune de refuzat în formarea bunului imobil în sectorul 2501212 cu suprafața 0,03.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -17, contra- 0, abținut- 3

08/12-03 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat cererea nr.577 din 25.11.2016 cet.Sîli Vasile, domiciliat pe str.Mitropolitul Dosoftei,33 c u privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 75/100 cotă parte din 0,0968 ha, numărul cadastral 2501214164, destinația grădină situat în extravilan, cet. Sîli Vasile, prețul normativ fiind stabilit de 662,80 lei.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-04 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat cererea nr. 570 din 22.11.2016 cet.Jornea Evdochim, domiciliat pe str-la 2 Alexei Mateevici,14 cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața de 84/100 cotă parte din 0,4266 ha, numărul cadastral 2501202085,destinația pentru construcție situat pe str-la 2 Alexei Mateevici,14.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-05 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet.Stratulat Ștefan, domiciliat pe str.Mihai Viteazul,32 cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 52/100 cotă parte din 0,1454 ha, numărul cadastral 2501203397,destinația pentru construcție situat pe str.Mihai Viteazul,32,cet. Stratulat Ștefan, cu prețul normativ de vânzare - cumpărare a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 915,65 lei.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-05 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în arendă a terenului aferent”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat cererea SRL NiRom-Roz nr.1070 din 29.11.2016 cu privire la arendarea terenului aferent, obiectivelor private, cu numărul cadastral 2501218069 cu suprafața 4,8511 ha cu destinația pentru construcție, pe o perioadă de 10 ani, cu prețul normativ de dare în arendă a terenului nominalizat conform borderoului de calcul 31332,5 lei pe an.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -19, contra- 0, abținut- 1

**08/12-07 S-A EXAMINAT : „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație agricolă cu suprafața de 0,8181 ha, numărul cadastral 2501104505, situat în extravilan cu prețul normativ de vânzare-cumpărare a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 7468,80 lei.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-08 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

Dl specialist a prezentat informația cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului cu destinație agricolă cu suprafața de 0,9675 ha, numărul cadastral 2501218084, situat în extravilan cu prețul normativ a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 59873,87 lei.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-09 S-A EXAMINAT: „Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Ion Badașcă, specialist

Dl specialist a prezentat cererea nr.581 din 01.12.2016 a cet. Stratulat Andrei, domiciliat pe str.Alexandru Cel Bun 1/a cu privire la stingerea dreptului asupra terenului cu destinație grădini situat în extravilan, nr.cadastral 2501212338 cu suprafața 0,2158 ha decedatei Stratulat Parascovia.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-10 S-A EXAMINAT: „Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Ion Badașcă, specialist

Dl specialist a prezentat cererea nr.582 din 01.12.2016 a cet. Stratulat Andrei, domiciliat pe str.Alexandru Cel Bun 1/a cu privire la stingerea dreptului asupra terenului cu destinație grădini situat în extravilan, nr.cadastral 2501212336 cu suprafața 0,2697 ha decedatului Stratulat Vasile.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-11 S-A EXAMINAT: „Cu privire modificarea modului de folosință
a terenului “
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Ion Badașcă, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Grădinaru Dumitru nr.584 din 01.12.2016 cu privire la modificarea modului de folosință a terenului, cu suprafața de 0,2497 ha cu numărul cadastral 2501201398 situat în intravilan, din grădini în teren cu modul de folosință pentru construcție

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/12-11 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în sublocațiune “
(Raportor Nicolae Chitoroga - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga, specialist

A prezentat cet. Berladean Lidia cu privire la permisiunea de dare în sublocațiune „Î” Siomin Elena” a terenului cu suprafața de 0,0037 ha, nr. cadastral 25012080571, situat str. Ștefan cel Mare și Sfânt, deținut în locațiune conform contractului de locațiune nr.163 din 16.05.2011 pe o perioadă pînă la 25.08.2011.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

**08/14 S-A EXAMINAT: „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei
orașului Călărași pe anul 2017 în a doua lectură“
(Raportor Raisa Smolenschi - specialist)**

A luat cuvântul :

Dna Raportor Raisa Smolenschi, specialist, în urma aprobării bugetului primăriei orașului Călărași în prima lectură este necesar de a aproba bugetul în a doua lectură, fiind prezentată informația conform anexelor și Nota informativă (se anexează)

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 4

08/15 S-A EXAMINAT: „Cu privire la aprobarea modificărilor la Regulamentul de desfășurare a activității de comerț“
(Raportor Nicolae Rozembac - consilier)

A luat cuvântul :

DI Nicolae Rozembac , consilier

În vederea stabilirii interdicțiilor și cerințelor privind desfășurarea activității de comerț în or.Călărași și necesitatea îmbunătățirii Regulemantului de desfășurare a activității de comerț în orașul Călărași aprobat prin decizia consiliului orașenesc nr.07/08 din 18.11.2016 a venit cu propunerea de a supune votului careva modificări (Regulamentul cu modificări se anexează).

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei comisiei pentru problemele sociale, transport public și amenajarea teritoriului.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

08/16 S-A EXAMINAT: „Cu privire la elaborarea studiului de fezabilitate“
(Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)

A luat cuvântul :

DI Nicolae Preguza –arhitect-șef

A prezentat propunerea consilierului Petru Puțuntică de a iniția procedura de elaborarea studiului de fezabilitate la proiectarea centrului sportiv pe teren cu număr cadastral 2501208.490.

Mirca Mihail, consilier, a propus de a exclude numărul cadastral din decizie, deoarece tot terenul are un număr cadastral , iar Institutul de Proiectare va propune mai multe posibilități de proiectare a centrului sportiv.

Iacob Mândrescu – membrul comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Pavel PISARI

SECRETARUL CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC