



MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

PROCESUL – VERBAL Nr. 03  
din 20 martie 2015

„al ședinței extraordinare a  
Consiliului orășenesc Călărași”

Total membri ai Consiliului - 23

Din ei prezenți - 21

Absenți : Dna Țurcan Maria –nemotivat  
Dna Bobescu Silvia –motivată

Invitați: /lista se anexează/

Au participat la ședință :

DI Nicolae Melnic –primarul orașului

DI Vladimir Susarenco – viceprimarul orașului

**Președinte al ședinței Toma Gheorghe**

AU VOTAT pro -19, contra- 0, abținut- 2

Consilier desemnat cu dreptul de a semna deciziile în caz de imposibilitate a  
președintelui este ales **dl Mândrescu Iacob**

AU VOTAT pro -19, contra- 0, abținut- 2

**ORDINEA DE ZI:**

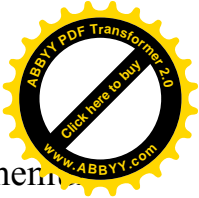
1. Cu privire la aprobarea contractului de management. ( Raportor Iurie Lapp - specialist )
2. Cu privire la defrișarea arborilor. ( Raportor Alexandru Marian -specialist )
3. Cu privire la alocarea ajutorului material unic din Fondul de Rezervă. (Raportor DI Vladimir Susarenco –viceprimar)
4. Cu privire la rectificarea bugetului pe anul 2015.( Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
5. Cu privire la schimbarea destinației construcției. ( Raportor Nicolae Preguza -arhitect-șef)
6. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind schimbarea destinației construcției. (Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)
7. Cu privire la aprobarea denumirilor de străzi din orașul Călărași. (Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)



8. Cu privire la scutirea de taxa pentru unitățile comerciale și/sau presta  
servicii.( Raportor Bejenari Ana- specialist)
9. Cu privire la prelungirea contractului de locațiune. ( Raportor Iurie Lapp-  
specialist).
- 10.Cu privire la abrogarea deciziilor consiliului( Raportor Iurie Lapp-  
specialist).
- 11.Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară.  
( Raportor Ion Surucean- Specialist reglementare regim funciar )
- 1 Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții cu suprafața de  
0,0421 ha, nr.cadastral 2501213058 situat pe str. M.Eminescu 4 „, B” cet.  
Bulmaga Victoria.
2. Cu privire la atribuirea terenului pentru construcții cu suprafața de 2, 4 ha,  
nr.cadastral 2501216487 Î.M. „, Gospodăria Comunal Locativă”
3. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 1,481 ha  
cu nr.cadastral 2501109521 situat în extravilan.
4. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului pentru construcții cu suprafața de  
0,0393 ha cu numărul cadastral 2501212409 situat pe str. Daneză f/n.
5. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 0,6558 ha  
cu nr.cadastral 2501103293 situat în extravilan.
6. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 4, 0749 ha  
cu numărul cadastral 2501103292 situat în extravilan.
7. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 2,3 ha cu  
nr.cadastral 2501103294 situat în extravilan.
8. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădini cu suprafața  
de 0,3921 ha a terenului cu destinația grădină, cu nr. cadastral 2501214448  
situat în extravilan.
9. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădină cu  
nr.cadastral 2501214447 situat în extravilan cu suprafața de 0, 3044 ha.
10. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădină cu  
suprafața de 0,1174 ha, nr.cadastral 2501214446 situat în extravilan.
11. Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului nr. 07/12-40 din 05.12. 2014 „, Cu  
privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul  
privat al primăriei”.
12. Cu privire la darea în arendă a terenului agricol cu suprafața de 0, 56 ha, cu  
nr.cadastral 2501215517 situat în extravilan.
13. Cu privire la aprobarea planului geometric a terenului cu destinația grădini cu  
suprafața de 0,084 ha, numărul cadastral 2501204435 situat în intravilan.
14. Cu privire la stabilirea servitutei la terenul cu destinația grădină, cu suprafața  
de 0,084 ha nr.cadastral 2501204435 situat în intravilan.
15. Cu privire la modificarea deciziei nr.01/11-02 din 22.02.2008 „, Cu privire la  
atribuirea lotului pentru construcție”.
16. Cu privire la stingerea dreptului de folosință asupra terenului cu destinația  
grădini :  
Nr.cadastral 2501203415 cu suprafața de 0,0368 ha



- Nr. cadastral 2501215213 cu suprafața de 0,1070 ha înregistrate după ce  
Gavriliță Maria.
17. Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului cu suprafața de 0,1378 ha cu nr.cadastral 2501221062 situat în Podiș.
  18. Cu privire la formarea bunului imobil prin divizare a câte1/2 din terenul pentru construcție cu suprafața de 0,1378 ha cu nr.cadastral 2501221062 situat în cartierul locativ „ Podiș”.
  - 19.Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, lotul de pe lângă casă cu suprafața de 63/100 cotă parte din 0,1895 ha cu nr.cadastral 2501205069 situat pe str. Dosoftei, 53 cet. Rusanovschi Larisa.
  20. Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație , lotul de pe lângă casă cu suprafața de 58/100 cotă parte din 0,1786 ha cu nr.cadastral 2501203328 situat pe str. V.Lupu, 49 cet. Crăciun Minadora.
  21. Cu privire la modificarea suprafeței în Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr.cadastral 2501204121 a cet. Vlas Paveli, Vlas Andrei, Vlas Vasile și David Maria.
  22. Cu privire la stingerea dreptului de folosire asupra terenului cu destinație grădină cu suprafața de 0,1024 ha cu nr.cadastral 2501215170 situat în extravilan decedatei Pleșca Uliana.
  - 23.Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul pentru construcție cu suprafața 0, 0739 ha cu nr.cadastral 2501216166 situat pe str. Călărașilor, 18 Cet. Țicău Iulia.
  24. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul pentru construcții cu nr.cadastral 2501212398 situat pe str. Daneza f/n, cet. Arteni Liliana.
  - 25.Cu privire la stingerea dreptului de folosire a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0, 2338 ha cu nr.cadastral 2501215279 situat în extravilan cet. Mîrzac Vasile.
  - 26.Cu privire la trecerea în folosință a terenului aferent construcțiilor cu suprafața de 0,4211 ha cu nr.cadastral 2501208096 situat pe str. Biruința, 14 Casei de Cultură Călărași.
  - 27.Cu privire la cumpărarea terenului aferent gheretei cu suprafața de 0,0037 ha cu nr.cadastral 2501208571 situat pe str. Ștefan cel Mare f/n cet. Berladean Lidia.
  - 28.Cu privire la abrogarea deciziei consiliului orășenesc nr.04/15- 04 din 11.07.2014 „ Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”.
  29. Cu privire la stingerea dreptului de folosire a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0, 1891 ha cu nr.cadastral 2501214338 situat în extravilan , cet. Pleșca Mihai.
  - 30.Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădină cu suprafața de 0, 1891 ha, cu nr.cadastral 2501214338 situat în extravilan.
  - 31.Cu privire la vânzarea terenului aferent construcțiilor cu suprafața de 0, 1566 ha cu nr.cadastral 2501209543 situat pe str. Bojole, 2 SRL „ CVACONS –LUX”



32. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat , pentru construcții cu suprafața de 0, 0116 ha, cu nr.cadastral 2501208620 situat pe str-la 31 August , f/n.
33. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul cu nr.cadastral 2501213167 cu suprafața de 0, 0872 ha sitaut pe str. Alexandru cel Bun, f/n , Î.I. „ Costel Luțcan”
- 34.Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul pentru construcție cu suprafața de 0, 007 ha cu nr.cadastral 2501207264, situat pe str. Ștefan cel Mare f/n.
35. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul cu nr.cadastral 2501208088.
36. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 10, 0 ha cu nr.cadastral 2501111277.
37. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul cu nr.cadastral 2501213048 situat pe str. Alexandru cel Bun, 70.
- 38.Cu privire la formarea bunului imobil pe str. Vișinilor , 37 pentru construcție locativă la cererea cet. Hadirculievoi Maria.
39. Cu privire la formarea bunului imobil pe str. Bojole f/n pentru amplasarea boxelor auto la cererea cet. Calancea Vladimir, Luța Petru, Calancea Vasile, Gorean Marcel, Ursachi Zinaida.
40. Cu privire la formarea bunului imobil- teren aferent construcțiilor sediului primăriei or.Călărași - doua bunuri, din terenul APL din str. B.Lăutaru.
41. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului pentru construcții provizorii cu suprafața de 0,0056 ha , nr.cadastral 25012120401 situat pe str. Daneză f/n.

A luat cuvîntul:

Primarul dl **Nicolae Melnic** a propus ca ordinea de zi în continuare să fie completată cu chestiunile :

- **03/11-42** “ Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat , la terenul afferent construcțiilor primăriei din str. M.Eminescu, 19.”.

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

- **03/12-01** “ Cu privire la scutirea de plata pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii “ cet. Negruța Georgeta.

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0



- **03/12-02** “ Cu privire la scutirea de plata pentru întreținerea copiilor grădinița de copii “ cet. Rusanenco Valentina

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

- **03/13** “ Cu privire la vânzarea prin licitație a obiectului Cazangeria Nr.5 “

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/11-28** “Cu privire la abrogarea deciziei consiliului orășenesc nr.04/15- 04 din 11.07.2014 „ Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație” să fie exclusă din ordinea de zi .

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/11 -29** “Cu privire la stingerea dreptului de folosire a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0, 1891 ha cu nr.cadastral 2501214338 situat în extravilan , cet. Pleșca Mihai ” să fie substituită cu proiectul deciziei „ Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație” cu suprafața de 15/100 cotă parte din 0, 0822 ha , număr cadastral 2501221050 cet. Talpă Ștefan.

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/11-30** „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădină cu suprafața de 0, 1891 ha, cu nr.cadastral 2501214338 situat în extravilan” să fie substituită cu chestiunea „ Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație” cu suprafața de 47/100 cotă parte din 0, 1319 ha, număr cadastral 250120363 cet. Leahu Vasile.

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

Consilierul **dl Vasile Banari** a propus ca ordinea de zi să fie completată cu proiectul deciziei “ Cu privire la abrogarea deciziei consiliului orășenesc nr. 11/09 -03 din 26.11.2010” în locul chestiunii 03/11-28 care a fost exclusă din ordinea de zi , raportor dl Iacob Mândrescu.

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

Consilierul, **dna Eudochia Reazanțev**, a propus ca ordinea de zi să fie completată cu chestiunea 03/12-03 “ Cu privire la scutirea de plata pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii “ cet. Ala Liubovi.

Au votat: pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0



Consilierul **dl Petru Puțuntic** a solicitat cu permisiunea consiliului ca chestiunea 03/13 să fie pusă în discuție după chestiunea 03/10, pe motivul că trebuie să plece din ședința consiliului pe motive personale.

Președintele ședinței a supus votului următoarea **ordinea de zi** în întregime cu completările și modificările propuse:

1. Cu privire la aprobarea contractului de management. ( Raportor Iurie Lapp - specialist )
  2. Cu privire la defrișarea arborilor. ( Raportor Alexandru Marian -specialist )
  3. Cu privire la alocarea ajutorului material unic din Fondul de Rezervă. (Raportor DI Vladimir Susarenco –viceprimar)
  4. Cu privire la rectificarea bugetului pe anul 2015.( Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
  5. Cu privire la schimbarea destinației construcției. ( Raportor Nicolae Preguza -arhitect-șef)
  6. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind schimbarea destinației construcției. (Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)
  7. Cu privire la aprobarea denumirilor de străzi din orașul Călărași. (Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)
  8. Cu privire la scutirea de taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii.( Raportor Bejenari Ana- specialist)
  9. Cu privire la prelungirea contractului de locațiune. ( Raportor Iurie Lapp-specialist).
  - 10.Cu privire la abrogarea deciziilor consiliului( Raportor Iurie Lapp-specialist).
  - 11.Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară. ( Raportor Ion Surucean- Specialist reglementare regim funciar )
- 1 Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții cu suprafața de 0,0421 ha, nr.cadastral 2501213058 situat pe str. M.Eminescu 4 „ B” cet. Bulmaga Victoria.
  2. Cu privire la atribuirea terenului pentru construcții cu suprafața de 2, 4 ha, nr.cadastral 2501216487 Î.M. „ Gospodăria Comunal Locativă”
  3. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 1,481 ha cu nr.cadastral 2501109521 situat în extravilan.
  4. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului pentru construcții cu suprafața de 0,0393 ha cu numărul cadastral 2501212409 situat pe str. Daneză f/n.
  5. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 0,6558 ha cu nr.cadastral 2501103293 situat în extravilan.
  6. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 4, 0749 ha cu numărul cadastral 2501103292 situat în extravilan.
  7. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 2,3 ha cu nr.cadastral 2501103294 situat în extravilan.

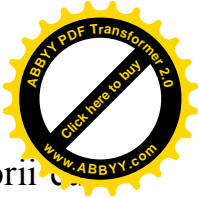


8. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădini cu suprafața de 0,3921 ha a terenului cu destinația grădină, cu nr. cadastral 2501214448 situat în extravilan.
9. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădină cu nr.cadastral 2501214447 situat în extravilan cu suprafața de 0,3044 ha.
10. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinație grădină cu suprafața de 0,1174 ha, nr.cadastral 2501214446 situat în extravilan.
11. Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului nr. 07/12-40 din 05.12. 2014 „ Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei”.
12. Cu privire la darea în arendă a terenului agricol cu suprafața de 0,56 ha, cu nr.cadastral 2501215517 situat în extravilan.
13. Cu privire la aprobarea planului geometric a terenului cu destinația grădini cu suprafața de 0,084 ha, numărul cadastral 2501204435 situat în intravilan.
14. Cu privire la stabilirea servitutei la terenul cu destinația grădină, cu suprafața de 0,084 ha nr.cadastral 2501204435 situat în intravilan.
15. Cu privire la modificarea deciziei nr.01/11-02 din 22.02.2008 „ Cu privire la atribuirea lotului pentru construcție”.
16. Cu privire la stingerea dreptului de folosință asupra terenului cu destinația grădini :  
Nr.cadastral 2501203415 cu suprafața de 0,0368 ha  
Nr. cadastral 2501215213 cu suprafața de 0,1070 ha înregistrate după cet. Gavriliță Maria.
17. Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului cu suprafața de 0,1378 ha cu nr.cadastral 2501221062 situat în Podiș.
18. Cu privire la formarea bunului imobil prin divizare a cîte1/2 din terenul pentru construcție cu suprafața de 0,1378 ha cu nr.cadastral 2501221062 situat în cartierul locativ „ Podiș”.
- 19.Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, lotul de pe lângă casă cu suprafața de 63/100 cotă parte din 0,1895 ha cu nr.cadastral 2501205069 situat pe str. Dosoftei, 53 cet. Rusanovschi Larisa.
20. Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație , lotul de pe lângă casă cu suprafața de 58/100 cotă parte din 0,1786 ha cu nr.cadastral 2501203328 situat pe str. V.Lupu, 49 cet. Crăciun Minadora.
21. Cu privire la modificarea suprafeței în Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr.cadastral 2501204121 a cet. Vlas Paveli, Vlas Andrei, Vlas Vasile și David Maria.
22. Cu privire la stingerea dreptului de folosire asupra terenului cu destinație grădină cu suprafața de 0,1024 ha cu nr.cadastral 2501215170 situat în extravilan decedatei Pleșca Uliana.
- 23.Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul pentru construcție cu suprafața 0,0739 ha cu nr.cadastral 2501216166 situat pe str. Călărășilor, 18 Cet. Țicău Iulia.



24. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul pentru construcții cu nr.cadastral 2501212398 situat pe str. Daneza f/n, cet. Arteni Liliana.
25. Cu privire la stingerea dreptului de folosire a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0, 2338 ha cu nr.cadastral 2501215279 situat în extravilan cet. Mîrzac Vasile.
26. Cu privire la trecerea în folosință a terenului aferent construcțiilor cu suprafața de 0,4211 ha cu nr.cadastral 2501208096 situat pe str. Biruința, 14 Casei de Cultură Călărași.
27. Cu privire la cumpărarea terenului aferent gheretei cu suprafața de 0,0037 ha cu nr.cadastral 2501208571 situat pe str. Ștefan cel Mare f/n cet. Berladean Lidia.
28. Cu privire la abrogarea deciziei consiliului orașenesc nr.11/09-03 din 26.11.2010 „ Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași”.
29. Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața de 15/100 cotă parte din 0, 0822 ha , numărul cadastral 2501221050.
30. Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața de 47/100 cotă parte de 0, 1319 ha, numărul cadastral 250120363.
31. Cu privire la vânzarea terenului aferent construcțiilor cu suprafața de 0, 1566 ha cu nr.cadastral 2501209543 situat pe str. Bojole, 2 SRL „ CVACONS –LUX”
32. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat , pentru construcții cu suprafața de 0, 0116 ha, cu nr.cadastral 2501208620 situat pe str-la 31 August , f/n.
33. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul cu nr.cadastral 2501213167 cu suprafața de 0, 0872 ha sitaut pe str. Alexandru cel Bun, f/n , Î.I. „ Costel Luțcan”
34. Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul pentru construcție cu suprafața de 0, 007 ha cu nr.cadastral 2501207264, situat pe str. Ștefan cel Mare f/n.
35. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul cu nr.cadastral 2501208088.
36. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului agricol cu suprafața de 10, 0 ha cu nr.cadastral 2501111277.
37. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul cu nr.cadastral 2501213048 situat pe str. Alexandru cel Bun, 70.
38. Cu privire la formarea bunului imobil pe str. Vișinilor , 37 pentru construcție locativă la cererea cet. Hadirculievai Maria.
39. Cu privire la formarea bunului imobil pe str. Bojole f/n pentru amplasarea boxelor auto la cererea cet. Calancea Vladimir, Luța Petru, Calancea Vasile, Gorean Marcel, Ursachi Zinaida.
40. Cu privire la formarea bunului imobil- teren aferent construcțiilor sediului primăriei or.Călărași - doua bunuri, din terenul APL din str. B.Lăutaru.





41. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului pentru construcții provizorii cu suprafața de 0,0056 ha , nr.cadastral 25012120401 situat pe str. Daneză f/n.
42. Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat, la terenul aferent construcțiilor primăriei orașului, situat pe str. M. Eminescu, 19.
- 03/12** „ Cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii” ( Raportor Vladimir Susarenco – viceprimar)
- 03/13** „Cu privire la vânzarea prin licitație a obiectului Cazangeria Nr.5” ( Raportor Dna Maria Draniceru – contabil-șef )

Au votat pentru -21, contra- 0, abținut- 0

**03/01 S-A EXAMINAT :** „**Cu privire la aprobarea contractului de management**”. (Raportor Iurie Lapp-specialist)

**Lapp Iurie –specialist**

Dumnealui a explicat consilierilor că în urma controlului efectuat de Curtea de Conturi s-a constatat necesitatea de a aproba un contract de management, prevederile căruia sunt reflectate în Hotărârea Guvernului nr. 770 din 20.10.1994 pentru aprobarea unor acte normative vizînd funcționarea Legii cu privire la întreprinderile de stat.

**Puțuntic Petru –consilier** a acordat întrebarea în ce constă contractul de management

Specialistul a explicat precum că contractul reglementează raporturile dintre managerul întreprinderii și consiliul local care a fondat Î.M. „ Gospodăria Comunal Locativă” și a transmis în gestiune economică bunurile domeniului public.

**Puțuntic Petru** – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/02 S-A EXAMINAT :** „**Cu privire la defrișarea arborilor**”. (Raportor Alexandru Marian - specialist)

**Alexandru Marian –specialist**

Dumnealui a prezentat consilierilor cererile cetățenilor care vor fi cusute la procesul verbal cu solicitarea de defrișare a arborilor.

**Banari Vasile –consilier** a propus ca în anexa deciziei să fie indicate adresele de străzi de pe care vor fi defrișați arborii.



**Banari vasile** – președintele comisiei de specialitate

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/03 S-A EXAMINAT : „Cu privire la alocarea ajutorului material unic din Fondul de Rezervă”.**  
**(Raportor Smolenschi Raisa - specialist)**

**Au luat cuvântul :**

**Dna Raisa Smolenschi, specialist,** dumneaiei a prezentat

- cererea dnei Gavriliță Lucia, cu privire la acordarea ajutorului material unic, în scopul compensării parțiale a cheltuielilor de înmormântare a soțului, Gavriliță Gheorghe, ex- secretarul consiliului orașenesc.
- în scopul mobilizării populației orașului la donarea sîngelui, în conformitate cu Regulamentul Fondului de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe anul 2015.

**Puțuntic Petru** – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/04 S-A EXAMINAT : “Cu privire la rectificarea bugetului pe anul 2015”.**  
**( Raportor Raisa Smolenschi- specialist)**

**Au luat cuvântul :**

**Dna Raisa Smolenschi, specialist**

Dumneaiei a adus la cunoștința consiliului soldul bănesc , nerepartizat , de la contul primăriei la componenta de bază , de la 01.03.2015 constituie 361, 1 mii lei. În conformitate cu Regulamentul cu privire la contribuția cetățenilor la extinderea rețelelor de apeduct și canalizare pe teritoriul orașului Călărași, la contul mijloacelor speciale a primăriei, s-au acumulat mijloace bănești de la persoane fizice, în sumă de 124, 9 mii lei.

În legătură cu apariția unor cheltuieli neplanificate în bugetul primăriei orașului pe anul 2015 .

**DI Gorincioi Valeriu , consilier,**

A propus ca proiectul deciziei să fie completat cu 30 mii lei pentru a procura sistema de ventilare pentru cantina L.T. ,, Mihail Sadoveanu”



**DI Nicolae Melnic** a propus ca soldul disponibil să rămână după cum l-a aprobat consiliul.

**Dna Eudochia Reazanțev** a menționat faptul că în gimnaziul „Ion Creangă” se alimentează la cantină 100 de copii, care tot nu este dotată cu sistema de ventilare, și suma de 30 mii lei să fie alocată pentru a procura două sisteme de ventilare la gimnaziul „Ion Creangă” și L.T. „Mihail Sadoveanu”

Președintele ședinței a pus la vot ca pct .1 din decizie să fie completat cu suma de 30 mii lei pentru procurarea sitemei de ventilare la L.T. „Mihail Sadoveanu”

AU VOTAT pro -7, contra- 0, s-au abținut- 14 propunerea nu a acumulat numărul necesar de voturi.

**Puțuntic Petru** – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

Președintele ședinței a supus votului proiectul deciziei cu suma de 43, 0 mii lei

AU VOTAT pro -14, contra- 0, s-au abținut- 7

**03/05-01 S-A EXAMINAT „Cu privire la schimbarea destinației construcției.  
( Raportor Nicolae Pregeluză –arhitect-șef)**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Pregeluză – arhitect-șef**

Dumnealui a prezentat cererea S.A. „ SERVICE-ANGRO-CĂLĂRAȘI” care solicită de a schimba destinația construcției subterane în destinație secție de producere ( linie de brichetare a deșeurilor de origine vegetală) situată pe str. Ion Creangă nr. 1 pe teren cu numărul cadastral 2544206283.

Cererea este însoțită de avizele serviciilor.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 1



**03/05-02 S-A EXAMINAT „Cu privire la schimbarea destinației  
construcției subterane.”  
( Raportor Nicolae Pregeluză –arhitect-șef)**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Pregeluză – arhitect-șef**

Dumnealui a prezentat cererea cet. Melnic Leonid care solicită de a schimba destinația construcției subterane în destinație comercială ( bar, restaurant și terasă) situată pe str. Ion Creangă nr. 1 pe teren cu numărul cadastral 2501209482. Cererea este însoțită de avizele serviciilor.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/05-03 S-A EXAMINAT „Cu privire la schimbarea destinației construcției”  
( Raportor Nicolae Pregeluză –arhitect-șef)**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Pregeluză – arhitect-șef**

Dumnealui a prezentat cererea cet. Maria Tetelea care solicită de a schimba destinația parțială a construcției spațiu locativ – primul etaj în spațiu cu birouri și prestări servicii situată pe str. Alexandru cel Bun, 163. Cererea este însoțită de avizele serviciilor.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/05-04 S-A EXAMINAT „Cu privire la schimbarea destinației  
apartamentului” ( Raportor Nicolae Pregeluză  
–arhitect-șef)**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Pregeluză – arhitect-șef**

Dumnealui a prezentat cererea cet. Negură Vasile și Negura Ana care solicită de a schimba destinația apartamentului locativ nr.01 din str. Alexandru cel Bun 159/1 cu suprafața de 30, 20 m.p. în spațiu nelocativ- birou de avocați. Cererea este însoțită de avizele serviciilor.



**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/06 S-A EXAMINAT : “Cu privire la aprobarea Regulamentului privind schimbarea destinației construcției”**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Preguza – arhitect-șef**

Specialistul a explicat că în scopul realizării prevederilor Hotărârii Guvernului Nr. 306 din 30.03.2000 despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, Legilor nr.835 din 17.05.2012 „ Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, nr.1350 din 02.11.2000,, Cu privire la activitatea arhitecturală” , Hotărârea Guvernului nr.499 din 30.05.2000 „Despre aprobarea Regulamentului-cadru privind activitatea organelor locale de arhitectură și urbanism” este necesar să fie aprobat Regulamentul prezentat.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/07-01 S-A EXAMINAT : “ Cu privire la aprobarea planului de adrese în cartierul locativ „ Podiș”**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Preguza – arhitect-șef**

Specialistul a explicat consilierilor că în legătură cu formarea unui cartier locativ, destinat pentru construcția caselor de locuit particulare a apărut necesitatea denumirilor străzilor și stradelor, conform planului de adrese elaborate de I.S.,Cadastru”

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0



**03/07-02 S-A EXAMINAT : “ Cu privire la aprobarea actualizării  
denumirilor de străzi din orașul Călărași”**

**Au luat cuvântul :**

**DI Nicolae Pregelza – arhitect-șef**

Specialistul a prezentat consiliului solicitarea Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor al Republicii Moldova cu privire la actualizarea informației din baza de date a Registrului de Stat a Populației, referitor la denumirea de străzi pe orașul Călărași.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/08 S-A EXAMINAT : “Cu privire la scutirea de taxa pentru  
unitățile comerciale și sau prestării servicii”.  
( Raportor Ana Bejenari –specialist)**

**Au luat cuvântul :**

**Dna Ana Bejenari, specialist**

Dumneaiei a prezentat consilierilor cererea dnei Alexandra Său, fondatoarea Î.I. „Său Alexandra” , de a fi scutită de taxa pentru unitățile comerciale în legătură cu faptul că este invalidă de gradul II.

**Putuntic Petru** – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/09 S-A EXAMINAT : “Cu privire la prelungirea contractului  
de locațiune”. ( Raportor Iurie Lapp – specialist)**

**AU LUAT CUVÎNTUL:**

**Iurie Lapp –specialist**

Specialistul a prezentat cererea A.O. Asociația Sportivă de Taekwon-do „ Dunamis ”, în persoana președintelui dl Ghenadie Curbet cu privire la prelungirea contractului de locațiune din 02.12.2013



**Puțuntic Petru** – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe, comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/10-01 S-A EXAMINAT : “Cu privire la abrogarea deciziei nr. 01/12-21 din 30.01.2015 ,, Cu privire la stabilirea servitutei la teren”. ( Raportor Iurie Lapp – specialist)**

**AU LUAT CUVÎNTUL:**

**Iurie Lapp –specialist**

Specialistul a prezentat Notificarea Oficiului Teritorial al Cancelariei de Stat Nr.1304- 51 din 02.03.2015, cu privire la abrogarea deciziei nr. 01/12-21 din 30.01.2015 ,, Cu privire la stabilirea servitutei la teren” cu nr. cadastral 2501208173 cu suprafața de 0, 9636 ha este din domeniul învățământului și educației, fiind teren aferent construcției ,, școala auxiliară”.

În conformitate cu prevederile art. 146 alin.(2) al Codului Educației, terenurile pe care instituțiile de învățământ publice își desfășoară activitatea fac parte din domeniul public al unității administrativ- teritoriale.

Conform Art.75 alin. (3) al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.10 alin. (1), (2), și (3) al Legii nr.121 din 04.05.2007, bunurile domeniului public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative de specialitate.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

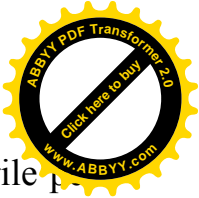
AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/10-02 S-A EXAMINAT : “Cu privire la abrogarea deciziei nr. 01/12-27 din 30.01.2015 ,, Cu privire la aprobarea planului geometric”. ( Raportor Iurie Lapp – specialist)**

**AU LUAT CUVÎNTUL:**

**Iurie Lapp –specialist**

Specialistul a prezentat Notificarea Oficiului Teritorial al Cancelariei de Stat Nr.1304- 52 din 02.03.2015, cu privire la abrogarea deciziei nr. 01/12-27 din 30.01.2015 ,, Cu privire la aprobarea planurilor geometrice” în urma formării prin separarea două bunuri imobile cu suprafețele de 0, 9464 ha și 0, 0172 ha din bun inițial cu nr. cadastral 2501208173 cu suprafața de 0, 9636 ha, este din domeniul învățământului și educației, fiind teren aferent construcției ,, școala auxiliară”.



În conformitate cu prevederile art. 146 alin.(2) al Codului Educației, terenurile pe care instituțiile de învățământ publice își desfășoară activitatea fac parte din domeniul public al unității administrativ- teritoriale.

Conform prevederilor alin. (4) art.146 al Codului Educației , transferul bunurilor din domeniul public al unității administrativ- teritoriale în domeniul privat al unității administrativ- teritoriale se realizează prin decizii ale consiliului orașului, cu acordul prealabil al Guvernului.

**Banari Vasile** – președintele comisiei consultative de specialitate.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/13 S-A EXAMINAT : “Cu privire la vânzarea prin licitație a obiectului Cazangeria Nr.5”  
( Raportor dna Maria Draniceru – contabil-șef)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

**Maria Draniceru –contabil-șef**

Dna a prezentat proiectul deciziei prin care se propune consiliului de a permite vânzarea Cazangeriei nr. 5 din str. Alexandru cel Bun, 114 cu suprafața de 556, 9 m.p., 1 nivel.

**Puțuntic Petru** – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

Cu permisiunea președintelui dl Petru Puțuntic , consilier și dna Zinaida Badarău, consilier, a ieșit din sala de ședințe a consiliului.

**Total consilieri prezenți 19.**

**03/11 S-A EXAMINAT: „Cu privire la examinarea chestiunilor funciare”  
( Raportor Dl Ion Surocean)**

**S-A DECIS:** (Textul deciziilor se anexează)

**03/11-01** , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0

**03/11-02** , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0

**03/11-03** , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0

**03/11-04** , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0





03/11-05 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-06 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-07 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-08 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-09 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-10 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-11 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-12 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-13 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-14 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-15 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-16 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-17 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-18 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-19 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-20 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-21 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-22 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-23 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-24 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-25 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-26 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-27 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-28 , pentru – 14, împotriva – 0, s-au abținut – 5  
03/11-29 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-30 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-31 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-32 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Cu acordul președintelui ședinței dl. Sergiu Arteni, consilier a ieșit din sala de ședință .

**Total consilieri prezenți - 18**

03/11-33 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-34 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-35 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-36 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-37 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-38 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-39 , pentru – 18, împotriva – 0, s-au abținut – 0

În sala de ședințe a consiliului a revenit dna Zinaida Badarău , consilier.

**Total consilieri prezenți: 19**

03/11-40 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0  
03/11-41 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0



03/11-42 , pentru – 19, împotriva – 0, s-au abținut – 0

**03/12-01 S-A EXAMINAT : “Cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii”  
( Raportor dl Vladimir Susarenco -viceprimar)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

**Vladimir Susarenco -viceprimar**

Viceprimarul a prezentat cererea dnei Negruța Georgeta , domiciliată pe str. Frunze, 43 cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii a copiilor Negruța Mihaela, Negruța David, Negruța Abel, începînd cu 01 aprilie 2015 pînă la 31 decembrie 2015.

**Eudochia Reazantev** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/12-02 S-A EXAMINAT : “Cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii”  
( Raportor dl Vladimir Susarenco- viceprimar)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

**Vladimir Susarenco -viceprimar**

Viceprimarul a prezentat cererea dnei Rusanenco Valentina ,domiciliată pe str. Alexandru cel Bun, 60 ap.55, cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii a copiilor Negruța Mihaela, Negruța David, Negruța Abel, începînd cu 01 aprilie 2015 pînă la 31 decembrie 2015.

**Eudochia Reazantev** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

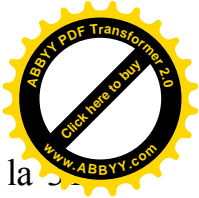
AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/12-03 S-A EXAMINAT : “Cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de copii”  
( Raportor dl Vladimir Susarenco- viceprimar)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

**Vladimir Susarenco -viceprimar**

Viceprimarul a prezentat cererea dnei Ala Liubovi ,domiciliată pe str. Bojole , 23 C ap.24 cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în grădinița de



copii a copiilor Ala Maxim , Ala Daniel, începînd cu 01 aprilie 2015 pîna la 31 decembrie 2015.

**Eudochia Reazanțev** – președintele comisiei consultative .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI**

**Gheorghe TOMA**

**SECRETARUL CONSILIULUI:**

**Ecaterina MELNIC**