



MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

PROCESUL – VERBAL Nr. 03
din 22 iunie 2018

„al ședinței extraordinare a
Consiliului orășenesc Călărași”

Total membri ai Consiliului - 23

Din ei prezenți - 19

Absenți:

Dl Petru Puțuntic –nemotivat

Dl Ion Olari –motivată

Dl Ștefan Bolea-motivat

Dl Fisticanu Ion -motivată

Au participat la ședință :

Președinte al ședinței dl Iacob MÂNDRESCU

AU VOTAT pro -19, contra- 0, abținut- 0

Consilier desemnat cu dreptul de a semna deciziile în caz de imposibilitate a președintelui este ales **dl Pisari PAVEL**.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, abținut- 0

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă. (Raportor Raisa Smolenschi-specialist)
2. Cu privire la modificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2018. (Raportor Raisa Smolenschi-specialist)
3. Cu privire la înregistrarea în bilanțul contabil. (Raportor Angela Căpățînă-contabil-șef)
4. Cu privire la inițierea consultărilor publice privind majorarea tarifului pentru evacuarea deșeurilor. (Raportor Gheorghe Stratan-managerul ÎM Gospodăria Comunal Locativă Călărași)
5. Cu privire la schimbarea destinației construcției. (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)

6. Cu privire la permisiunea de construcție a obiectivului de utilitate publică de interes național pentru „*Conducta de Interconectare a Sistemului de Transport Gaze Naturale din România cu Sistemul de Transport Gaze Naturale din Republica Moldova, faza II pe direcția Ungheni –Chișinău*”, ce traversează teritoriul orașului Călărași. (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef).
7. Cu privire la modificarea anexei deciziei nr.01/13 din 24 .02.2017 „ Cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul “Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești) faza 1.
8. Cu privire la edificarea și amplasarea monumentului de for public tip „Bust Regele Ferdinand . (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef).
9. Cu privire la defrișarea arborilor. (Raportor Ion Chicu-specialist)
10. Cu privire la prelungirea contractului de locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
11. Cu privire la abrogarea deciziei consiliului nr.02/17 din 04.05.2018 „Cu privire la rezilierea contractului de arendă” (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
12. Cu privire la permisiunea de dare în subarendă a terenului cu numărul cadastral 2501111.312. (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
13. Cu privire la completarea deciziei consiliului orașenesc nr.04/10-02 din 11.11.2011 “Cu privire la rezilierea în mod unilateral a contractului de locațiune” (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
14. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară. (raportor Dl Ion Badașcă , specialist și dl Nicolae Chitoroga, specialist)
 1. Cu privire la delimitarea terenului neîregistrat proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași în sectorul 2501216 cu suprafața aproximativ 0,0025 ha cu destinația pentru construcție,la solicitarea Î.S.,„Poșta Moldovei,,.
 2. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu numărul cadastral 2501207127,cu destinația pentru construcție,cu suprafața 0,082 ha,situat pe str.Mihail Kogălniceanu,14, decedatului.Timofeev-Terioșchin Mihail.
 3. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr.cadastral 2501102445,cu destinația neproductivă,cu suprafața 0,1858 ha,situat în extravilan,cet.Gavrilița Elena.
 4. Cu privire la schimbare modului de folosință la terenul cu numărul cadastral 2501215016 cu suprafața de 0,0885 ha situat în extravilan,din neproductiv în grădini.
 5. Cu privire la schimbare modului de folosință la terenul cu numărul cadastral 2501215197 cu suprafața de 0,0454 ha situat în extravilan,din neproductiv în agricol.

6. Cu privire la corectarea erorii efectuate în cadrul înregistrării masive primare la terenul cu numărul cadastral 2501101354 cu destinația pentru construcție, cu suprafața de 0,1985 ha situat în sat. Oricova.
7. Cu privire la darea în comodat a terenului cu numărul cadastral 2501213215 cu suprafața 0,0016 ha cu destinația pentru construcție, Întreprinderii de Stat „Poșta Moldovei”.
8. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr.cadastral 2501215516 cu suprafața de 0,8642 ha.
9. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr.cadastral 2501215521 cu suprafața de 0,8526 ha.
10. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr.cadastral 2501106620 cu suprafața de 0,9197 ha.
11. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr.cadastral 2501105517 cu suprafața de 1,35 ha.
12. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața de 35% cotă parte din 0,1078 ha, cu numărul cadastral 2501205162 cu destinația pentru construcție, situat pe str.Alexei Mateevici,7.
13. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața de 17% cotă parte din 0,0843 ha, cu numărul cadastral 2501204249 cu destinația pentru construcție, situat pe str.Anton Macarenco,4.
14. Cu privire la instituirea comisiei de delimitare a terenului proprietate public domeniul public și domeniul privat al orașului Călărași.
15. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 0,2934 ha, nr.cadastral 2501212311 cu destinația grădină situat în extravilan.
16. Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu numărul cadastral 2501203349 cu suprafața 0,2087 ha, cu destinația pentru construcție situat pe str.Bogdan Petriceicu Hașdeu,73, cet.Dragancea Serghei.
17. Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu suprafața de 38,7% cotă parte din 0,1808 ha cu numărul cadastral 2501221119, cu destinația pentru construcție situat situat în sectorul locativ Podiș cet.Cobîlean Lucia.
18. Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu suprafața de 21,7% cotă parte din 0,0622 ha cu numărul cadastral 2501209289, cu destinația pentru construcție situat situat pe str.Maria Dragan,18 cet.Pîrțac Eleonora.
19. Cu privire la aprobarea actului de casare a plantației perene la cererea SRL „AutoLudmila”.

20. Cu privire la încetarea contractului de arendă funciară la terenul cu numărul cadastral 2501108534 cu suprafața 1,8602 ha situat în extravilan.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

Primarul orașului **DI Nicolae Melnic**, a propus ca ordinea de zi să fie completată cu chestiunea 03/05-02 Cu privire la schimbarea destinației construcției 2501208032.01-destinație locativă în destinație comercială, prestări servicii, oficiu. (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)

Președintele a supus votului ordinea de zi cu completări și propuneri

1. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă. (Raportor Raisa Smolenschi-specialist)
2. Cu privire la modificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2018. (Raportor Raisa Smolenschi-specialist)
3. Cu privire la înregistrarea în bilanțul contabil. (Raportor Angela Căpățînă-contabil-șef)
4. Cu privire la inițierea consultărilor publice privind majorarea tarifului pentru evacuarea deșeurilor. (Raportor Gheorghe Stratan-managerul ÎM Gospodăria Comunal Locativă Călărași)
5. Cu privire la schimbarea destinației construcției. (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)
6. Cu privire la permisiunea de construcție a obiectivului de utilitate publică de interes național pentru *„Conducta de Interconectare a Sistemului de Transport Gaze Naturale din România cu Sistemul de Transport Gaze Naturale din Republica Moldova, faza II pe direcția Ungheni –Chișinău”*, ce traversează teritoriul orașului Călărași. (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef).
7. Cu privire la modificarea anexei deciziei nr.01/13 din 24 .02.2017 „ Cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul “Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești) faza 1.
8. Cu privire la edificarea și amplasarea monumentului de for public tip „Bust Regele Ferdinand . (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef).
9. Cu privire la defrișarea arborilor. (Raportor Ion Chicu-specialist)
10. Cu privire la prelungirea contractului de locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
11. Cu privire la abrogarea deciziei consiliului nr.02/17 din 04.05.2018 „Cu privire la rezilierea contractului de arendă” (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
12. Cu privire la permisiunea de dare în subarendă a terenului cu numărul cadastral 2501111.312. (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)

13. Cu privire la completarea deciziei consiliului orășenesc nr.04/10-02 din 11.11.2011 “Cu privire la rezilierea în mod unilateral a contractului de locațiune” (Raportor Nicolae Chitoroga-specialist)
14. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară. (raportor Dl Ion Badașcă , specialist și dl Nicolae Chitoroga, specialist)
1. Cu privire la delimitarea terenului neînregistrat proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași în sectorul 2501216 cu suprafața aproximativ 0,0025 ha cu destinația pentru construcție, la solicitarea Î.S., Poșta Moldovei,„.
 2. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu numărul cadastral 2501207127, cu destinația pentru construcție, cu suprafața 0,082 ha, situat pe str. Mihail Kogălniceanu, 14, decedatului. Timofeev-Terioșchin Mihail.
 3. Cu privire la stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr. cadastral 2501102445, cu destinația neproductivă, cu suprafața 0,1858 ha, situat în extravilan, cet. Gavrilița Elena.
 4. Cu privire la schimbare modului de folosință la terenul cu numărul cadastral 2501215016 cu suprafața de 0,0885 ha situat în extravilan, din neproductiv în grădini.
 5. Cu privire la schimbare modului de folosință la terenul cu numărul cadastral 2501215197 cu suprafața de 0,0454 ha situat în extravilan, din neproductiv în agricol.
 6. Cu privire la corectarea erorii efectuate în cadrul înregistrării masive primare la terenul cu numărul cadastral 2501101354 cu destinația pentru construcție, cu suprafața de 0,1985 ha situat în sat. Oricova.
 7. Cu privire la darea în comodat a terenului cu numărul cadastral 2501213215 cu suprafața 0,0016 ha cu destinația pentru construcție, Întreprinderii de Stat „Poșta Moldovei,„.
 8. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr. cadastral 2501215516 cu suprafața de 0,8642 ha.
 9. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr. cadastral 2501215521 cu suprafața de 0,8526 ha.
 10. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr. cadastral 2501106620 cu suprafața de 0,9197 ha.
 11. Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul public cu modul de folosință fondul apelor cu nr. cadastral 2501105517 cu suprafața de 1,35 ha.
 12. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața de 35% cotă parte din 0,1078 ha, cu

- numărul cadastral 2501205162 cu destinația pentru construcție, situat pe str.Alexei Mateevici,7.
- 13.Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație,cu suprafața de 17% cotă parte din 0,0843 ha,cu numărul cadastral 2501204249 cu destinația pentru construcție, situat pe str.Anton Macarenco,4.
 - 14.Cu privire la instituirea comisiei de delimitare a terenului proprietate public domeniul public și domeniul privat al orașului Călărași.
 - 15.Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație,cu suprafața 0,2934 ha, nr.cadastral 2501212311 cu destinația grădină situat în extravilan.
 - 16.Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu numărul cadastral 2501203349 cu suprafața 0,2087 ha, cu destinația pentru construcție situat pe str.Bogdan Petriceicu Hașdeu,73, cet.Dragancea Serghei.
 - 17.Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu suprafața de 38,7% cotă parte din 0,1808 ha cu numărul cadastral 2501221119, cu destinația pentru construcție situat situat în sectorul locativ Podiș cet.Cobîlean Lucia.
 - 18.Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu suprafața de 21,7% cotă parte din 0,0622 ha cu numărul cadastral 2501209289, cu destinația pentru construcție situat situat pe str.Maria Dragan,18 cet.Pîrțac Eleonora.
 - 19.Cu privire la aprobarea actului de casare a plantației perene la cererea SRL „AutoLudmila”.
 - 20.Cu privire la încetarea contractului de arendă funciară la terenul cu numărul cadastral 2501108534 cu suprafața 1,8602 ha situat în extravilan.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/01 S-A EXAMINAT: “Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă”. (Raportor Raisa Smolenschi -specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Raisa Smolenschi-specialist

A prezentat procesele-verbale ale comisiei pentru examinarea situațiilor excepționale ,ca urmare a ploilor abundente din 13 mai 2018.

s-a propus de a aloca mijloace bănești din Fondul de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe anul 2018, în sumă totală de 70 200 lei,inclusiv:

*45 400 lei - pentru reparația curentă a încăperilor Școlii Sportive SRO, deteriorate ca urmare a inundațiilor provocate de ploile abundente;

*24 800 lei - pentru deznămolirea străzilor, ca urmare a viiturilor provocate de ploile puternice din 13 mai

2018(str.M.Eminescu;str.Biruinței;str.N.Testimițeanu;str.A.Mateevici și a.)

Jușcov Viorel – președintele comisiei de specialitate pentru buget , finanțe și comerț

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14 (2) n) și 19 (3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu Regulamentul Fondului de Rezervă al primăriei orașului Călărași pentru anul 2018;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se alocă mijloace bănești din Fondul de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe anul 2018, în sumă totală de 70 200 lei, inclusiv:

*45 400 lei - pentru reparația curentă a încăperilor Școlii Sportive SRO, deteriorate ca urmare a inundațiilor provocate de ploile abundente;

*24 800 lei - pentru deznămolirea străzilor, ca urmare a viiturilor provocate de ploile puternice din 13 mai

2018(str.M.Eminescu;str.Biruinței;str.N.Testimițeanu;str.A.Mateevici și a.)

2.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului , dlui Nicolae Melnic.

Au votat: pro -18, contra- 0, s-au abținut- 0

03/02 S-A EXAMINAT: “Cu privire la modificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2018 ”.

(Raportor Raisa Smolenschi -specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Raisa Smolenschi-specialist

Dna specialist a propus consiliului orășenesc de a modifica bugetului la Grupa funcțională 06-Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale cu 24,8 mii lei și la Grupa funcțională 08- cultura,sport,tineret,culte și odihnă cu 45,4 mii lei, din contul planului de finanțare la Grupa funcțională 01-Servicii de stat cu destinație generală (subprogram 0802-Gestionarea fondului de rezervă).

Bugetul primăriei orașului Călărași pentru anul 2018 va constitui, la venituri - 34 099,0 mii lei și la cheltuieli – 36 391,7 mii lei, cu deficit bugetar de 2292,7 mii lei.

Anexele nr.1;3;5; de la decizia nr.07/13 din 08.12.17 “Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2018 în lectura a doua” se substituie cu anexele nr.1;3;5; de la prezenta decizie.

Soldul bănesc disponibil nerepartizat ,de la 01.01.2018 ,constituie 540,3 mii lei,inclusiv:

- *97,3 mii lei – sold bănesc disponibil ,afereant Grădiniței-creșe nr.3 ;
- *443,0 mii lei – sold bănesc disponibil , afereant Grădiniței – creșe nr.2.

La ambele instituții de educație timpurie, mijloacele bănești disponibile vor fi direcționate la cheltuieli de amenajare a curților, cum ar fi reparația căsuțelor de joacă pentru copii, a trotuarelor ,a gardului ,a și.a.

În conformitate cu procesele-verbale ale comisiei pentru examinarea situațiilor excepționale, ploile abundente din 13 mai 2018 , au provocat inundații în clădirea Școlii Sportive SRO și a înămolit unele străzi din oraș.

Costul de deviz al lucrărilor de lichidare a consecințelor constituie: pentru Școala Sportivă SRO – 45,4 mii lei și pentru deznămolirea străzilor – 24,8 mii lei.

Jușcov Viorel – președintele comisiei de specialitate pentru buget , finanțe și comerț

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14 (2) c) și 19 (3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Decizia Consiliului orășenesc Călărași nr.07/13 din 08.12.2017”Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2018 în lectura a doua”, se modifică, după cum urmează:

Punctul 1.1. al deciziei Consiliului orășenesc Călărași nr.07/13 din 08.12.2017 se expune în următoarea redacție” Bugetul primăriei orașului Călărași pe anul 2018 , la venituri în sumă de 34 099,0 mii lei, la cheltuieli în sumă de 36 391,7 mii lei , cu sold bugetar în sumă de 2292.7 mii lei ,din care : 2287.7 mii lei va fi acoperit din contul soldului disponibil de mijloace bănești de la 01.01.2018 și 5,0 mii lei din contul vânzării apartamentelor către cetățeni” .

2.Anexele nr.1; nr.3; nr.5; se substituie cu anexele nr.1;nr.3;nr.5; anexate la prezenta decizie.

3.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului, dlui Nicolae Melnic.

Au votat: pro -18, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/03-01 S-A EXAMINAT : „Cu privire la înregistrarea în bilanțul contabil”
(Raportor Angela Căpățină- contabil-șef)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

Dna Angela Căpățină, contabil-șef

A propus de a înregistra în bilanțul contabil al primăriei orașului Călărași lucrările de reparație capitală a acoperișului și renovarea fațadei a Centrului de Cultură și Agrement (Muzeul de Istorie și Etnografie) din str.M.Eminescu nr.32 or.Călărași în valoare totală de 1309682,57 lei, primite cu titlu gratuit de la Agenția de Dezvoltare Regională Centru (factura se anexează).

Jușcov Viorel - Președintele comisiei de specialitate buget, finanțe și comerț

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art. 14(2)m și 19(3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se acceptă de a primi în bilanțul contabil al primăriei orașului Călărași lucrările de reparație capitală a acoperișului și renovarea fațadei a Centrului de Cultură și Agrement (Muzeul de istorie și etnografie) din str.M.Eminescu nr.32 or.Călărași în valoare totală de 1309682,57 lei, primite cu titlu gratuit de la Agenția de Dezvoltare Regională Centru (factura se anexează).
2. Executarea prezentei decizii se atribuie primarului orașului , dlui Nicolae Melnic.

Au votat: pro -18, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/03-02 S-A EXAMINAT : „Cu privire la înregistrarea în bilanțul contabil”
(Raportor Angela Căpățină- contabil-șef)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

Dna Angela Căpățină, contabil-șef

A propus de a înregistra în bilanțul contabil al primăriei orașului Călărași lucrările de reparație capitală la Centrul de Cultură și Agrement (Muzeul de Istorie și Etnografie) din str.M.Eminescu nr.32 orașul Călărași în valoare totală de 46005,08 lei primite cu titlu gratuit de la „Provladina Construct” SRL (factura se anexează).

Jușcov Viorel - Președintele comisiei de specialitate buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art. 14(2)m și 19(3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;
Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se acceptă de a primi în bilanțul contabil al primăriei orașului Călărași lucrările de reparație capitală la Centrul de Cultură și Agrement (Muzeul de Istorie și Etnografie) din str.M.Eminescu nr.32 orașul Călărași în valoare totală de 46005,08 lei primite cu titlu gratuit de la „Provladina Construct” SRL (factura se anexează).
2. Executarea prezentei decizii se atribuie primarului orașului , dlui Nicolae Melnic.

Au votat: pro -18, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/04 S-A EXAMINAT : „Cu privire la inițierea consultărilor publice”
(Raportor Gheorghe Stratan-managerul Î.M. GCL Călărași)**

AU LUAT CUVÎNTUL:

DI Gheorghe Stratan-managerul Î.M. GCL Călărași a propus de a dispune consultarea publică asupra inițierii elaborării proiectului de decizie privind majorarea tarifului privind evacuarea deșeurilor.

Valeriu Gorincioi – președintele comisiei de specialitate pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art. 14(2)z¹) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006,

În conformitate cu Hotărîrea Guvernului nr.967 din 09.08.2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional

Regulamentul de activitate a Consiliului Orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliul orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015

Avizul comisiei de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se dispune consultarea publică asupra inițierii elaborării proiectului de decizie privind majorarea tarifului privind evacuarea deșeurilor.

2. Comisia pentru economie, buget, finanțe și comerț în comun cu Consiliul de Administrație al Î.M. „Gospodăria Comunal Locativă Călărași”, va iniția

consultarea proiectului de decizie , conform prevederilor Hotărîrii Guvernului nr.967 din 09.08.2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional și va informa consiliul despre rezultatele consultării publice (procesele-verbale ale întrunirilor publice consultative, sinteza recomandărilor).

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului Dna Ecaterina Melnic.

Au votat: pro -16, contra- 3, s-au abținut- 0

**03/05-01 S-A EXAMINAT:“Cu privire la schimbarea destinației construcției”
(Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)**

Au luat cuvîntul :

DI Nicolae Preguza-arhitect- șef

A prezentat consiliului solicitarea Direcției Situații Excepționale Ungheni nr.472 din 06.06.2018, privind schimbarea destinației construcției nr.01 , 02 din str. Bojole nr.15/1.

Constantin Mitrea - președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2(f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite schimbarea destinației construcției: 2501208032.01 și 2501208032.02- destinație comunală în construcție cu destinație clădire administrativă, cu condiția obținerii și îndeplinirii propunerilor serviciilor(sanitar, ecologic, pompieri și salvatori, expertiza tehnică a construcției) și obținerea autorizației de schimbare a destinației.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/05-02 S-A EXAMINAT: “Cu privire la schimbarea destinației construcției”
(Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Preguza-arhitect-șef

A prezentat consiliului solicitarea nr.261 din 22.06.2018 cet. Berechelea Valeriu, privind schimbarea destinației construcției parțiale ½ din casa de locuit din str. Alexandru cel Bun nr.164.

Constantin Mitrea - președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite schimbarea destinației parțiale (1/2) a construcției: 2501208032.01-destinație locativă în destinație comercială, prestări servicii, oficiu, cu condiția obținerii și îndeplinirii propunerilor serviciilor(sanitar, ecologic, pompieri și salvatori, expertiza tehnică a construcției) și obținerea autorizației de schimbare a destinației.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/06 S-A EXAMINAT: “Cu privire la permisiunea de schimbare a obiectivului”
(Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Preguza-arhitect-șef

A prezentat consiliului solicitarea Ministerului Economiei și Infrastructurii cu privire la efectuarea lucrărilor de utilitate publică de interes național pentru conducta „Conducta de Interconectare a Sistemului de Transport Gaze Naturale din România cu Sistemul de Transport Gaze Naturale din Republica Moldova, faza II pe direcția Ungheni –Chișinău” declarat prin legea nr.105 din 09.06.2017

Constantin Mitrea - președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b) și (f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;
Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite construcția obiectivului de utilitate publică de interes național pentru conducta „Conducta de Interconectare a Sistemului de Transport Gaze Naturale din România cu Sistemul de Transport Gaze Naturale din Republica Moldova, faza II pe direcția Ungheni –Chișinău”, ce traversează teritoriul APL Călărași.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Dl.Nicolae Melnic.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/07 S-A EXAMINAT: **“Cu privire la modificarea anexei Deciziei
Nr.01/13 din 24.02.2017 Cu privire la aprobarea Studiului
de Fezabilitate pentru proiectul Îmbunătățirea și extinderea
serviciilor de apă și canalizare în raionul Călărași”
(Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Preguza-arhitect- șef

A explicat consilierilor necesitatea aprobării listei străzilor în Anexa nr.1 privind Lista străzilor din orașul Călărași pentru Modernizarea serviciilor publice locale în Republica Moldova în cadrul proiectului „Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în raionul Calarasi (orașul Calarasi, satele Novaci, Niscani, Paulesti) ”, faza I (anexa nr.1 modificată se anexează).

Constantin Mitrea - președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(p) și (f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se aprobă lista străzilor în Anexa nr. 1, privind „Lista străzilor din or. Călărași pentru Modernizarea serviciilor publice locale în Republica Moldova în cadrul proiectului „Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în raionul Calarasi(Or. Calarasi, satele Novaci, Niscani, Paulesti) ”, faza I (anexa nr.1 modificată se anexează).

2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași;

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/08 S-A EXAMINAT: “Cu privire la edificarea și amplasarea monumentului de for public tip “Bust Regele Ferdinand” (Raportor Nicolae Preguza-arhitect-șef)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Preguza-arhitect-șef

A prezentat aleșilor locali solicitarea înregistrată sub nr.487 din 12.06.2018, de la Direcția Cultură și Turism privind permisiunea de a edifica și amplasa monumentul de for public tip „**Bust Regele Ferdinand**”, situat în scuarul Domnitorilor, pe str.Biruinței, conform schemei de amplasare elaborată de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului orășenesc Călărași și aprobată de primarul Nicolae Melnic.

Constantin Mitrea - președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite edificarea și amplasarea monumentului de for public tip „**Bust Regele Ferdinand**”, situat în scuarul Domnitorilor, pe str.Biruinței, conform schemei de amplasare elaborată de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului orășenesc Călărași și aprobată de primarul Nicolae Melnic.
2. Lucrările de edificare a monumentului de for public vor începe doar după adoptarea hotărârii respective de Guvern, în corespundere cu proiectul monumentului de for public, cu proiectul amenajării terenului aferent și cu proiectul zonei de protecție a monumentului de for public, avizate de Ministerul Culturii.
3. Sursa de finanțare privind edificarea monumentului va fi asigurată de Consiliul raional Călărași
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dl.Nicolae Melnic.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/09 S-A EXAMINAT: “Cu privire la defrișarea arborilor”
(Raportor Ion Chicu -specialist)**

Au luat cuvântul :

DI Ion Chicu- specialist

Specialistul a propus de a defrișa 20 de arbori (lista se anexează) din spațiile publice care sunt uscați sau bolnavi și prezintă pericol de prăbușire în scuarul din strada Pantelimon Halippa și de pe teritoriul Grădiniței nr.1 DoReMIcii

Constantin Mitrea - președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite defrișarea a 20 (douăzeci) arborii din spațiile publice care sunt uscați, bolnavi și prezintă pericol.
2. Se împuternicește dl. Nicolae Melnic, primar, de a obține autorizația de defrișare a arborilor de la Inspekția Ecologică Călărași.
3. Se pune în sarcina specialistului dlui I.Chicu, de a evalua capacitatea (m.c) arborilor defrișați.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Dl. Nicolae Melnic.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/10-01S-A EXAMINAT:“Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist a prezentat cererea cet.Mutu Maria, privind prelungirea contractului de locațiune asupra bunului imobil cu nr.cadstral 2501213233, suprafața de 0,002 ha, situat or.Călărași, str.Ștefan cel Mare și Sfânt

conform contractului de locațiune nr.188 din 01.06.2012 cît și în baza acordului adițional Nr. 238 din 01.08.2014.

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice a propus ca terasa să fie amplasată pînă la 31.12.2018.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art14(2)b),c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărașia probat prin decizia nr.08/03 din 09.10.2015;

Consiliul orășenesc a D E C I S :

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.238 din 01.08.2014 încheiat între Primăria orașului Călărași și Mutu Maria, pe un termen de 2 ani, începînd cu 01.08.2018.

2.Specialistul primăriei Nicolae Chitoroga va întocmi acordul de prelungire a contractului de locațiune.

3.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului or.Călărași, Dl.Nicolae Melnic

Au votat: pro -18, contra- 0, s-au abținut- 1

03/10-02S-A EXAMINAT:“Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” (Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvîntul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist a prezentat cererea cet.Scutari Liudmila, privind prelungirea contractului de locațiune asupra bunului imobil cu nr.cadstral 2501213219, suprafața de 0,002 ha, situat or.Călărași, str.Ștefan cel Mare și Sfînt conform contractului de locațiune nr.165 din 16.05.2011 cît și în baza acordului adițional Nr. 165 din 01.07.2018.

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art14(2)b),c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărașia probat prin decizia nr.08/03 din 09.10.2015;

Consiliul orășenesc a D E C I S :

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.165 din 16.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și Scutari Liudmila, pe un termen de 2 ani, începînd cu 01.07.2018.

2.Specialistul primăriei Nicolae Chitoroga va întocmi acordul de prelungire a contractului de locațiune.

3.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului or.Călărași,DI.Nicolae Melnic.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/11 S-A EXAMINAT: “Cu privire la abrogarea Deciziei nr.02/17 din 04 mai 2018 Cu privire la rezilierea contractului de arendă” (Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist

A explicat aleșilor locali precum că cet.Pînzari Tatiana a achitat datoria de 64 620 lei, plata arendei terenului cu nr.cadastral nr.2501111312 cu suprafața de 38,0 ha situat în extravilanul orașului Călărași , respectiv urmează a fi abrogată decizia nr.02/17 din 04 mai 2018 ,, Cu privire la rezilierea contractului de arendă”, pe motivul căreia s-a decis abrogarea deciziei la ședința den 04 mai 2018.

Au luat cuvântul:

DI Veaceslav Arapan, consilier , a remarcat faptul că nu este nici o garanție că arendașul își va onora din nou obligațiunile contractuale și a propus de a nu vota acest proiect de decizie.

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este negativ.

În temeiul Art14(2)b,c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărașia probat prin decizia nr.08/03 din 09.10.2015;

Consiliul orășenesc a D E C I S :

1. Se abrogă Deciziei nr.02/17 din 04 mai 2018 ,, Cu privire la rezilierea contractului de arendă” cu cet. Pînzari Tatiana.

Au votat: pro -14, contra- 1, s-au abținut- 4

03/12 S-A EXAMINAT: “Cu privire la permisiunea de dare în subarendă” (Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist

A prezentat cererea Marianei Zolotco care acționează în numele cet. Pînzari Tatiana în baza procurii nr.3005 din 05 iunie 2018 prin care solicită darea în subarendă a terenului cu nr.cadastral 2501111312, suprafața de 38,0 ha, situat în extravilanul orașului Călărași către SRL,, NUTAGROTERRA”

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este negativ.

În temeiul Art14(2)b),c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărașia probat prin decizia nr.08/03 din 09.10.2015;

Consiliul orășenesc a D E C I S :

1.Se permite darea în subarendă a terenului cu nr.cadastral 2501111321, suprafața de 38,0 ha situat în extravilanul orașului Călărași către SRL,,NUTAGROTERRA”, începînd cu 22.06.2018 pînă la 17.02.2027.

2.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului or.Călărași, Dl. Nicolae Melnic

Au votat: pro -13, contra- 4, s-au abținut- 1

03/12 S-A EXAMINAT: “Cu privire la completarea Deciziei consiliului orășenesc Nr.04/10-02 din 11.11.2011 Cu privire la rezilierea contractului de locațiune”

(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvîntul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist

A explicat neesențialitatea rectificării înscrisurilor din Registrul bunului imobil asupra terenului cu nr.cadastral 2501216.283, situat orașul Călărași cu înregistrarea dreptului de proprietate după Administrația Publică Locală la IP. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastral Călărași.

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art14(2)b),c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărașia probat prin decizia nr.08/03 din 09.10.2015;

Consiliul orășenesc a D E C I S :

1. Punctul 1 din Decizia consiliului nr. 04/10-02 din 11 noiembrie 2011,, Cu privire la rezilierea contractului de locațiune” sintagma „ se reziliază în mod unilateral contractul de locațiune nr.150 din 01.12.2009, încheiat între primăria or.Călărași și Î.I „, La Crîșma Spătari”se completează în continuare cu sintagma **asupra terenului cu nr.cadastral 2501216.283 situat orașul Călărași .**
2. Punctul 1 din decizia consiliului nr.04/10-02 din 11.11.2011 va avea următorul conținut:
Se reziliază în mod unilateral contractul de locațiune nr.150 din 01.12.2009 asupra terenului cu nr.cadastral 2501216.283. situat or.Călărași încheiat între Primăria or.Călărași și Î.I „, La Crîșma Spătari”
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Dl Nicolae Melnic.

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-01 S-A EXAMINAT : „Cu privire la delimitarea terenului neînregistrat proprietate publică din domeniul privat al Primăriei or. Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvîntul :
Dl Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea nr.168 din 26.02.2018 a Î.S. Poșta Moldovei privind permisiunea de delimitare a terenului neînregistrat proprietate publică din domeniul privat al Primăriei or. Călărași, terenul cu destinația pentru construcție situat în intravilan în sectorul cadastral 2501216, cu suprafața aproximativ 0,0025 ha.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-02 S-A EXAMINAT : „Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvîntul :
Dl Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea cet.Crotov Serghei privind stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr.cadastral 2501207127,cu destinația pentru construcție, cu suprafața 0,082 ha, situat pe str. Mihail Kogălniceanu nr.14 , decedatului Timofeev-Terioșchin Mihail.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -18, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/14-03 S-A EXAMINAT : „Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Gavrilița elena privind stingerea dreptului de folosință la terenul cu nr.cadastral 2501102445,cu destinația neproductiv situate în extravilan, cu suprafața 0,1858 ha, cet.Gavrilița Elena.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/14-04 S-A EXAMINAT : „Cu privire la modificarea modului de folosință al terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea nr.168 din 15.05.2018 cet.Leahu Gheorghe privind modificarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501215016 cu suprafața de 0,0885 ha situat în extravilan,din neproductiv în teren cu modul de folosință grădini.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/14-05 S-A EXAMINAT : „Cu privire la modificarea modului de folosință al terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea nr.169 din 15.05.2018 cet.Mardare Miroslav privind modificarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501215197 cu suprafața de 0,0454 ha situat în extravilan,din neproductiv în teren cu modul de folosință agricol.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-06 S-A EXAMINAT : „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive primare ”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

Dl Badașcă Ion, specialist a prezentat cererea cet. Gavrilița Valentina privind modificarea Registrului bunurilor imobile în Capitolul A Subcapitolul II,la terenul cu numărul cadastral 2501101354 cu suprafața de 0,1985 ha, destinația pentru construcție situat în satul Oricova, și anume numele și data nașterii proprietarului Gavrilița Valentin din 04.03.1957 în 01.10.1974.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-07 S-A EXAMINAT : „Cu privire la darea în comodat a terenului”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

Dl Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea nr.401 din 16.05.2018 a Î.S. Poșta Moldovei cu suprafața de 0,0016 ha, cu destinația pentru construcție Î.S. Poșta Moldovei, pe o perioadă de 2 ani.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-08 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul publical primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la permisiunea de dare în arendă prin licitație, pe o perioadă de 10 ani, terenul proprietate publică din domeniul public al primăriei or. Călărași, cu modul de folosință fondul apelor cu suprafața de 0,8642 ha, numărul cadastral 2501215116, situat în extravilan.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-09 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul public al primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la permisiunea de dare în arendă prin licitație, pe o perioadă de 10 ani, terenul proprietate publică din domeniul public al primăriei or. Călărași, cu modul de folosință fondul apelor cu suprafața de 0,8526 ha, numărul cadastral 2501215521, situat în extravilan.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-10 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul public al primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la permisiunea de dare în arendă prin licitație, pe o perioadă de 10 ani, terenul proprietate publică din domeniul public al primăriei or. Călărași, cu modul de folosință fondul apelor cu suprafața de 0,9197 ha, numărul cadastral 2501106620, situat în extravilan.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-11 S-A EXAMINAT: „Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul publical primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat informația cu privire la permisiunea de dare în arendă prin licitație, pe o perioadă de 10 ani, terenul proprietate publică din domeniul public al primăriei or. Călărași, cu modul de folosință fondul apelor cu suprafața de 1,35 ha, numărul cadastral 2501105517, situat în extravilan.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-12 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea cet. Jumbei Maria privind procurarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 35 % cotă parte din 0,1078 ha, cu numărul cadastral 2501205162 cu destinația pentru construcție, situat pe str. Alexei Mateevici nr.7.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-13 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea cet. Petrea Sofia privind procurarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 17 % cotă parte din 0,0843 ha, cu numărul cadastral 2501204249 cu destinația pentru construcție, situat pe str. Anton Macarenco 4a.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-14 S-A EXAMINAT : „Cu privire la instituirea comisiei cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a orașului Călărași”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a propus în conformitate cu Legea nr.29 din 05.04.2018 Privind delimitarea proprietății publice de a institui comisia Comisia cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a orașului Călărași în următoarea componență:

- 1)**D-nul Melnic Nicolae**-primarul orașului Călărași
- 2)**D-nul Badașcă Ion**-Specialist în reglementarea regimului funciar
- 3)**D-na Scutari Ecaterina**-specialist serviciul raional relații funciare și cadastru
- 4)**D-nul Rozembac Nicolae**-Vice-președinte al Consiliului Raional
- 5)Reprezentantul executorului lucrărilor

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -18, contra- 0, s-au abținut- 1

03/14-15 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Mînza Dumitru privind procurarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 0,2934 ha, cu numărul cadastral 2501212311 cu destinația grădini, situat în extravilan, cet.Mînza Dumitru.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-16 S-A EXAMINAT : „Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Dragancea Sergiei privind trecerea în proprietate a lotului de teren cu destinația pentru construcție cu numărul cadastral 2501203349 cu suprafața de 0,2087 ha situat pe str.Petriceicu Hașdeu nr.73, însă conform art. 11(2) din Codul Funciar Nr.828-XII din 25.12.1991, se trec în proprietate terenurile ocupate de case și anexe gospodărești ce li sau atribuit în conformitate cu legislația iar la momentul de față în registrul bunurilor imobile nu este înregistrată nici o construcție.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -18, contra- 0, s-au abținut- 1

03/14-17 S-A EXAMINAT „Cu privire la completarea deciziei nr.08/09-05 din 23.09.2008 Cu privire la atribuirea lotului pentru construcție locativă”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a propus de a completa punctul 1 din Decizia nr.08/09-05 din 23 septembrie 2008 „Cu privire la atribuirea lotului pentru construcție locativă,, cu suprafața de 38,7% (0,07 ha) cotă parte din 0,1808 ha din terenul cu numărul cadastral 2501221119.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-18 S-A EXAMINAT : „Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Pîrțac Eleonora privind trecerea în proprietate a lotului de teren cu destinația pentru construcție cu numărul cadastral 2501209289 cu suprafața de 21,7% ha (0, 0135) cotă parte din 0, 0622 ha situat pe str. Maria Drăgan 18.

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -18, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/14-19 S-A EXAMINAT: „Cu privire la aprobarea casării plantației perene”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea SRL “AUTOLUDMILA” privind aprobarea casării plantației perene din 14.06.2018

Mitrea Constantin, consilier- președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -18, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/14-20S-A EXAMINAT:“Cu privire la încetarea contractului de arendă funciară”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist

Luând în considerație expirarea termenului de jure a contractului de arendă funciară din data de 12.06.2018, s-a propus de a rezilia contractul de arendă funciară nr.58 din 13 iunie 2013 încheiat între Primăria or.Călărași și cet. Sucean Ion.

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice a propus ca terasa să fie amplasată pînă la 31.12.2018.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art14(2)b),c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărașia probat prin decizia nr.08/03 din 09.10.2015;

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI:

contrasemnat:

SECRETARUL CONSILIULUI:

Iacob MÂNDRESCU

Ecaterina MELNIC

