

MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

PROCESUL – VERBAL Nr. 07
din 21 august 2015

„al ședinței extraordinare a
Consiliului orășenesc Călărași”

Total membri ai Consiliului - 23

Din ei prezenți - 20

Absenți : Dl Olari Ion –motivată

Dl Dodon Valeriu – motivat

Dl Dodon Alexandru- nemotivat

Invitați: /lista se anexează/

Au participat la ședință :

Președinte al ședinței dl Iacob Mândrescu

AU VOTAT pro -12, contra- 0, abținut- 8

Consilier desemnat cu dreptul de a semna deciziile în caz de imposibilitate a
președintelui este ales **dl Banari Vasile**

AU VOTAT pro -12, contra- 0, abținut- 8

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la alegerea viceprimarului. (Raportor Nicolae Melnic -primarul orașului)
2. Cu privire la eliberarea din funcția de viceprimar.(Raportor Nicolae Melnic -primarul orașului).
3. Cu privire la repartizarea sectoarelor orașului Călărași după consilieri. (Raportor Ecaterina Melnic -secretarul consiliului).
4. Cu privire la alocarea ajutorului material unic din Fondul de Rezervă (Raportor Nicolae Melnic -primarul orașului).
5. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă. (Raportor Nicolae Melnic -primarul orașului).
6. Cu privire la rectificarea bugetului pe anul 2015.(Raportor Nicolae Melnic - primarul orașului)
7. Cu privire la schimbarea destinației construcției. (Raportor Nicolae Preguza -arhitect-șef)
8. Cu privire la aprobarea propunerii de proiect.(Raportor Nicolae Melnic - primarul orașului)



9. Cu privire la modificarea denumirii „Muzeului orășenesc Etnografic” aprobat prin decizia Nr.04/09-03 din 18 mai 2012. (Raportor Valentina Stratan – specialist)
 10. Cu privire la aprobarea comisiilor. (Raportor Ecaterina Melnic -secretarul consiliului).
 1. Cu privire la aprobarea comisiei de licitație
 2. Cu privire la instituirea comisiei de formare a bunurilor imobile
 3. Cu privire la aprobarea comisiei administrative
 4. Cu privire la instituirea comisiei multidisciplinare
 5. Cu privire la instituirea Consiliului arhitectural –urbanistic local
 6. Cu privire la aprobarea Consiliului de administrație la Î.M. „ GCL”
 7. Cu privire la instituirea Comisiei de concurs pentru ocuparea funcției publice de conducere
 11. Cu privire la transmiterea imobilului. (Raportor Melnic Nicolae- primar)
 12. Cu privire la acceptarea transmiterii bunului imobil din proprietatea administrației publice locale a orașului Călărași în proprietatea statului . (Raportor Iurie Lapp –specialist).
 13. Cu privire la acceptarea transmiterii bunului imobil din proprietatea statului în proprietatea administrației publice locale a orașului Călărași . (Raportor Iurie Lapp –specialist).
 14. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară. (Raportor Ion Surucean- Specialist reglementare regimului funciar)
1. Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0,084 ha cu numărul cadastral 2501204435 situat în extravilan cet. Gavrilița Alexei.
 2. Cu privire la trecerea în proprietate a lotului pentru construcție locativă în cartierul „ Podiș” cet. Botnăraș Valentina.
 3. Cu privire la trecerea în proprietate a lotului pentru construcție locativă în cartierul locativ „ Podiș” cet. Ionel Nicolae.
 4. Cu privire la modificarea deciziei nr.02/17-08 din 28.02.2006 „ Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcție locativă cet. Boț Vladimir.
 5. Cu privire la modificarea deciziei nr. 01/12-23 din 30.01.2015 „ Cu privire la aprobarea planurilor geometrice”
 6. Cu privire la modificarea deciziei nr.04/15-15 din 11.07.2014 „Cu privire la modificarea proprietarului în subcapitolul II „Dreptul de proprietate asupra bunului imobil” din Registrul bunurilor imobile de la OCT Călărași.
 7. Cu privire la formarea bunului imobil prin divizare a terenului pentru construcție locativă cu suprafața de 0, 1454 ha cu numărul cadastral 2501203397 situat pe str. M. Viteazu, 32, în două bunuri imobile echivalente.
 8. Cu privire la vânzarea terenului aferent cu suprafața de 0, 0201 ha cu nr.cadastral 2501208220 situat pe str. M. Eminescu, 33 , notar public „ Dragomir Angela”.
 9. Cu privire la vânzarea terenului aferent cu suprafața de 0, 047 ha cu nr.cadastral 2501218043 situat pe str. Ștefan Neaga, 15, SA „ Fabrica de produse lactate din Călărași”.



10. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinația grădină suprafața de 0, 2338 ha cu nr. cadastral 2501215279 situat în extravilan.
11. Cu privire la cumpărarea surplusului lot de pe lângă casă cu suprafața de ½ cotă parte din 0, 1505 ha cu nr. cadastral 2501206135 situat pe str. M. Sadoveanu, 23 de către cet. Cafijiu Raisa.
12. Cu privire la cumpărarea surplusului lot de pe lângă casă cu suprafața de 2/5 din 0, 0852 ha cu nr. cadastral 2501212136 situat pe str. M. Varlaam, 1 de către cet. Trifan Ion.
13. Cu privire la aprobarea actelor de divizare a terenului pentru construcții cu suprafața de 0, 1377 ha în două bunuri 0, 0688 ha și 0, 0689 ha.
14. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul aferent blocului locativ ACC nr.55/496 situat pe str. Călărașilor, 11.
15. Cu privire la corectarea erorii comise la înregistrarea masivă a terenurilor din extravilan cu destinația grădini la cererea cet. Bobescu Valeriu.
16. Cu privire la vânzarea terenului atribuit cu destinația grădină cu suprafața 0, 1849 ha cu nr. cadastral 2501212309, situat în extravilan, cet. Gavriliță Vasile.
17. Cu privire la stingerea dreptului de folosire a terenurilor cu destinația grădini din extravilan cu numerile cadastrale 2501217471 cu suprafața de 0,1891 ha și respectiv 2501217044 cu suprafața de 0, 1718 ha decedatului Jornea Vasile.
18. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului neproductiv cu suprafața de 0, 0617 ha cu numărul cadastral 2501218041 situat pe str. Șt. Neaga, 11 în teren pentru construcții la cererea cet. Rața Eugenia.
19. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului neproductiv cu nr. cadastral 2544206265 în teren cu destinația grădină la cererea cet. Ciobanu Daniel.
20. Cu privire la abrogarea parțială a deciziei nr. 03/10-05 din 19.09.2003 „ Cu privire la aprobarea documentației cadastrale”, privind anularea terenurilor cu numerele cadastrale 2501208003, 2501208004, 2501208005 și 2501207250.

A luat cuvântul:

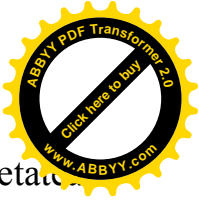
Primarul orașului **Nicolae Melnic** a propus ca ordinea de zi în continuare să fie modificată și completată în felul următor :

Chestiunea **07/01** “ Cu privire la alegerea viceprimarului”.(Raportor dl Nicolae Melnic –primarul orașului) să fie exclusă și substituită cu chestiunea “ Cu privire la modificarea deciziei consiliului orașenesc nr. 06/01 din 06 iulie 2015 „ Cu privire la constituirea comisiilor consultative de specialitate pe diferite domenii de activitate”(Raportor dna Ecaterina Melnic- secretarul consiliului)

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/10-02 „ Cu privire la instituirea comisiei de formare a bunurilor imobile” (Raportor dna Ecaterina Melnic –secretarul consiliului) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0



07/13 „ Cu privire la acceptarea transmiterii bunului imobil din proprietatea statului în proprietatea administrației publice locale a orașului Călărași. (Raportor dl Iurie Lapp- specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-01 „Cu privire la trecerea în proprietate a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0,084 ha cu numărul cadastral 2501204435 situat în extravilan cet. Gavriliță Alexei”. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-02 „Cu privire la trecerea în proprietate a lotului pentru construcție locativă în cartierul „ Podiș” cet. Botnăraș Valentina” (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14- 03 „Cu privire la trecerea în proprietate a lotului pentru construcție locativă în cartierul locativ „ Podiș” cet. Ionel Nicolae”. (Raportor Ion Surucean – specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14- 04 „Cu privire la modificarea deciziei nr.02/17-08 din 28.02.2006 „ Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcție locativă cet. Boț Vladimir”. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

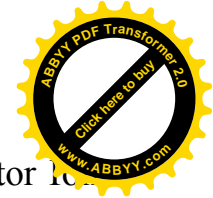
07/14-05 „Cu privire la modificarea deciziei nr. 01/12-23 din 30.01.2015 „ Cu privire la aprobarea planurilor geometrice”. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-06 „Cu privire la modificarea deciziei nr.04/15-15 din 11.07.2014 „Cu privire la modificarea proprietarului în subcapitolul II „Dreptul de proprietate asupra bunului imobil”din Registrul bunurilor imobile de la OCT Călărași”. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14- 07 „Cu privire la formarea bunului imobil prin divizare a terenului pentru construcție locativă cu suprafața de 0, 1454 ha cu numărul cadastral 2501203397



situat pe str. M. Viteazu, 32, în două bunuri imobile echivalente” (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-09 „Cu privire la vânzarea terenului aferent cu suprafața de 0, 047 ha cu nr.cadastral 2501218043 situat pe str. Ștefan Neaga, 15, SA „ Fabrica de produse lactate din Călărași”. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-13 „Cu privire la aprobarea actelor de divizare a terenului pentru construcții cu suprafața de 0, 1377 ha în două bunuri 0, 0688 ha și 0, 0689 ha. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi și completată cu chestiunea „ Cu privire la delegare” (Raportor Dl Nicolae Melnic-primarul orașului)

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-19 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului neproductiv cu nr. cadastral 2544206265 în teren cu destinația grădină la cererea cet. Ciobanu Daniel” (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie exclusă din ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

În continuare ordinea de zi să fie completată:

07/14-21 „ Cu privire la formarea bunului imobil la terenul neînregistrat cu suprafața aproximativ de 0, 06 ha situat pe str. Ștefan Neaga adiacent SA „ Fabrica de produse lactate” din Călărași la inițiativa APL Călărași”. (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie inclusă în ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14 -22 „ Cu privire la formarea bunului imobil din terenul cu suprafața de 0, 5016 ha cu numărul cadastral 2501219175” (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie inclusă în ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

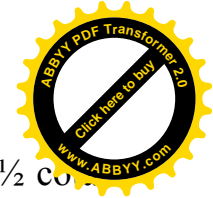
07/14-23 „ Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren la actualizarea planului geometric” (Raportor Ion Surucean –specialist) să fie inclusă in ordinea de zi.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0



Președintele ședinței a supus votului următoarea **ordinea de zi** în întregime cu completările și modificările propuse:

1. Cu privire la modificarea deciziei consiliului nr. 06/01 din 06 iulie 2015 „ Cu privire la constituirea comisiilor consultative de specialitate pe diferite domenii de activitate. (Raportor Ecaterina Melnic -secretarul consiliului)
 2. Cu privire la eliberarea din funcția de viceprimar.(Raportor Nicolae Melnic -primarul orașului).
 3. Cu privire la repartizarea sectoarelor orașului Călărași după consilieri. (Raportor Ecaterina Melnic -secretarul consiliului).
 4. Cu privire la alocarea ajutorului material unic din Fondul de Rezervă (Nicolae Melnic -primarul orașului).
 5. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă. (Raportor Nicolae Melnic -primarul orașului).
 6. Cu privire la rectificarea bugetului pe anul 2015.(Raportor Nicolae Melnic - primarul orașului)
 7. Cu privire la schimbarea destinației construcției. (Raportor Nicolae Preguza -arhitect-șef)
 8. Cu privire la aprobarea propunerii de proiect.(Raportor Nicolae Melnic - primarul orașului)
 9. Cu privire la modificarea denumirii „Muzeului orășenesc Etnografic” aprobat prin decizia Nr.04/09-03 din 18 mai 2012. (Raportor Valentina Stratan – specialist)
 10. Cu privire la aprobarea comisiilor. (Raportor Ecaterina Melnic -secretarul consiliului).
 1. Cu privire la aprobarea comisiei de licitație
 2. Cu privire la aprobarea comisiei administrative
 3. Cu privire la instituirea comisiei multidisciplinare
 4. Cu privire la instituirea Consiliului arhitectural –urbanistic local
 5. Cu privire la aprobarea Consiliului de administrație la Î.M. „ GCL”
 6. Cu privire la instituirea Comisiei de concurs pentru ocuparea funcției publice de conducere
 11. Cu privire la transmiterea imobilului. (Raportor Melnic Nicolae- primar)
 12. Cu privire la acceptarea transmiterii bunului imobil din proprietatea administrației publice locale a orașului Călărași în proprietatea statului . (Raportor Iurie Lapp –specialist).
 13. Cu privire la delegare . (Raportor Nicolae Melnic -primar).
 14. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară. (Raportor Ion Surucean- Specialist reglementare regimului funciar)
1. Cu privire la vânzarea terenului aferent cu suprafața de 0, 0201 ha cu nr.cadastral 2501208220 situat pe str. M. Eminescu, 33 , notar public „ Dragomir Angela”.
 2. Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului cu destinația grădină cu suprafața de 0, 2338 ha cu nr. cadastral 2501215279 situat în extravilan.



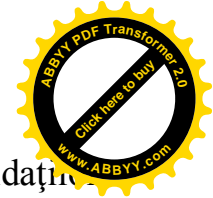
3. Cu privire la cumpararea surplusului lot de pe lângă casă cu suprafața de 1/2 co parte din 0, 1505 ha cu nr. cadastral 2501206135 situat pe str. M. Sadoveanu, 23 de către cet. Cafjiu Raisa.
4. Cu privire la cumpărarea surplusului lot de pe lângă casă cu suprafața de 2/5 din 0, 0852 ha cu nr. cadastral 2501212136 sitaut pe str. M. Varlaam, 1 de către cet. Trifan Ion.
5. Cu privire la actualizarea planului geometric la terenul aferent blocului locativ ACC nr.55/496 situat pe str. Călărașilor, 11.
6. Cu privire la corectarea erorii comise la înregistrarea masivă a terenurilor din extravilan cu destinația grădini la cererea cet. Bobescu Valeriu.
7. Cu privire la vânzarea terenului atribuit cu destinația grădină cu suprafața 0, 1849 ha cu nr. cadastral 2501212309, situat în extravilan , cet. Gavriliță Vasile.
8. Cu privire la stingerea dreptului de folosire a terenurilor cu destinația grădini din extravilan cu numerile cadastrale 2501217471 cu suprafața de 0,1891 ha și respectiv 2501217044 cu suprafața de 0, 1718 ha decedatului Jornea Vasile.
9. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului neproductiv cu suprafața de 0, 0617 ha cu numărul cadastral 2501218041 situat pe str. Șt. Neaga, 11 în teren pentru construcții la cererea cet. Rața Eugenia.
10. Cu privire la abrogarea parțială a deciziei nr. 03/10-05 din 19.09.2003 „ Cu privire la aprobarea documentației cadastrale”, privind anularea terenurilor cu numerele cadastrale 2501208003, 2501208004, 2501208005 și 2501207250.
11. „Cu privire la formarea bunului imobil la terenul neînregistrat cu suprafața aproximativ de 0, 06 ha situat pe str. Ștefan Neaga adiacent SA „ Fabrica de produse lactate” din Călărași la inițiativa APL Călărași”.
12. „ Cu privire la formarea bunului imobil din terenul cu suprafața de 0, 5016 ha cu numărul cadastral 2501219175”.
13. „ Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren la actualizarea planului geometric”.

Au votat: pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/01 S-A EXAMINAT : „Cu privire la modificarea deciziei consiliului nr. 06/01 din 06.07.2015 „ Cu privire la constituirea comisiilor consultative de specialitate pe diferite domenii de activitate”.
(Raportor Ecaterina Melnic- secretarul consiliului)

Secretarul consiliului a dat citire Hotărârii Comisiei Electorale Centrale Nr. 3770 din 12 august 2015 Cu privire la atribuirea unor mandate de consilier în Consiliul orașenesc Călărași, raionul Călărași.(hotărîrea se anexează).

Dna a explicat că conform deciziei consiliului nr.06/01 din 06 iulie 2015 consiliul a constituit comisiile consultative de specialitate, deoarece consilierilor dlui Sergiu Artene, dlui Nicolae Melnic și dnei Zinaida Bădărău s-au ridicat mandatele în



legătură cu cererile de demisie și s-au atribuit mandatele de consilier candidații supleanți Mitrea Constantin, Gorincioi Valeriu și Ambroci Victor urmează a efectua modificările și în comisiile consultative de specialitate după cum este indicat în decizia 07/01 .

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 19 alin. (3);

În conformitate cu art.5 alin.(2) lit.f) și alin.(3) din Legea nr.768- XIV din 02 februarie 2000 privind statutul alesului local; Hotărârea Hotărârii Comisiei Electorale Centrale Nr. 3770 din 12 august 2015 Cu privire la atribuirea unor mandate de consilier în Consiliul orășenesc Călărași, raionul Călărași

în conformitatea cu avizul comisiei consultative de specialitate a consiliului orășenesc Călărași :

S-A DECIS:

1. Dl **Artene Sergiu**, membrul comisiei de specialitate pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului se substituie cu membrul dl **Gorincioi Valeriu**.

Dl **Nicolae Melnic** și dna **Bădărău Zinaida** , membrii comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice se substituie cu membrii dl **Mitrea Constantin** și respectiv dl **Ambroci Victor**.

2. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama secretarului consiliului orășenesc Ecaterina Melnic.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

07/02 S-A EXAMINAT :„Cu privire la eliberarea din funcția de viceprimar”. **(Raportor Nicolae Melnic- primarul orașului)**

Primarul , dl **Nicolae Melnic**, a adus la cunoștința consilierilor precum că ex-viceprimarul orașului dl Vladimir Susarenco, urmează a fi eliberat din funcția de viceprimar în legătură cu expirarea mandatului începând cu data de 29 iunie 2015,

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei consultative pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului.



Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 19 alin. (3) și 31 (2);

În conformitate cu art.22 alin.(1) din Legea Nr.199 din 16.07. 2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică.

S-A DECIS:

1. Dl Vladimir Susarenco, se eliberează din funcția de viceprimar în legătură cu expirarea mandatului , începînd cu 29 iunie 2015.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 0

07/03 S-A EXAMINAT : “Cu privire la organizarea audienței cetățenilor de către consilieri”.
(Raportor Ecaterina Melnic –secretarul consiliului)

Au luat cuvîntul :

Secretarul consiliului, Ecaterina Melnic, a propus consilierilor de a repartiza sectoarele orașului Călărași după consilieri în vederea soluționării unor chestiuni a cetățenilor cum ar fi de exemplu: confirmarea faptului dacă persoana locuiește sau nu pe o stradă, caracteristica unui cetățean, sau daca este la moment angajat în câmpul muncii.

Totodată secretarul consiliului a dat citire art.10 alin.(1) din Legea nr. 768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local unde este prevăzut că : alesul local este dator să fie demn de încrederea alegătorilor, să contribuie prin exemplu personal la consolidarea autorității administrației publice locale pe care o reprezintă, onorarea obligațiilor civice, asigurarea ordinii publice și respectarea legislației.

Puțuntic Petru, consilier,

Dl consilier a remarcat faptul că deja urmează să se facă careva schimbări, funcționarii publici trebuie să-și facă meseria și să confirme sau să elibereze ei actele date, fracțiunea PPEM dorește să fie exclusă din repartizarea sectoarelor, iar cetățenii după problema pe care o au să se adreseze comisiilor de specialitate acelu consilier pe care îl cunoaște. Dar dacă sunt consilieri care doresc să-și ia cîte un sector, fracțiunea nu are nimic împotriva. Dar cel mai potrivit e ca să fie deschis un ghișeu unic.

Cotelea Alexei, consilier,

Dl consilier a concretizat faptul că asistentul social îndeplinește ancheta socială , în baza căruia funcționarul competent din administrația locală eliberează adeverența sau confirmarea necesară.



Eudochia Reazantev, consilier

Dna consilier a explicat consilierilor că repartizarea sectoarelor nu este lipsită de logică. Cetățenii au nevoie de careva acte sau referințe, e normal fiecare să fie responsabil de 2 sau trei străzi și ține de datoria fiecărui ales local de a ajuta cetățenii.

Gîlcă Vasile, consilier

DI consilier a adus la cunoștința consilierilor precum că asistentul social face doar ancheta socială. E bine ca fiecare partid să aibă ore de audiență.

Bolea Ștefan, consilier

DI consilier a propus un grafic de audiență a cetățenilor, iar consilierii singuri să-și aleagă în activitatea lor care străzi urmează să le viziteze.

DI Gorincioi Valeriu, consilier

Dumnealui a spus că consilierii sunt aleși ai poporului. A propus ca punctele 3,4 și 5 să fie aprobate iar punctul unu să fie omis. Să se aprobe un grafic pe fracțiuni sau pe consilieri cu zile de primire.

Melnic Nicolae, primarul orașului

Primarul orașului a adus la cunoștința consilierilor că din 8 ani de cînd deține funcția de primar înțelege clar că viața omului nu e reglementată doar de acte normative, sunt cazuri și situații cînd consiliul trebuie să ajute cetățeanul în soluționarea unei probleme pe care o are și dacă consilierii consideră că aceasta nu este o modalitate eficientă , trebuie să propună o modalitate optimă.

Rozembac Nicolae , consilier

DI consilier a propus ca pct. 1 să fie exclus din proiectul deciziei și să fie stabilit un grafic de audiență după fracțiuni.

Iurie Lapp, specialistul primăriei

Specialistul primăriei a explicat consilierilor precum că Legea Nr.158 privind statutul funcționarilor publici nu prevede ca aceștia să elibereze caracteristici, fiindcă funcționarul public nu este ales local și el nu are de unde să cunoască lumea din localitate.

Banari Vasile, consilier

Consilierul a susținut proiectul deciziei propus, explicînd că în campania electorală s-a mers la fiecare cetățean iar acum se refuză conlucrarea cu aceștia.

Președintele ședinței a supus votului proiectul deciziei raportat de secretarul consiliului

AU VOTAT pentru -9, contra- 5, abținut- 6



Președintele ședinței a supus votului propunerea consilierului Valeriu Gorincioi de a exclude pct. 1 din decizie iar denumirea deciziei să fie „ Cu privire la organizarea audienței cetățenilor de către consilieri”

AU VOTAT pentru -10, contra- 5, abținut- 5

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei consultative pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este negativ.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) q) și 19 (3);

În conformitate cu art.10 și art. 20 din Legea Nr.768 din 02.02.2000 din Legea privind statutul alesului local

În legătură cu necesitatea conclucrării cu cetățenii orașului Călărași și examinării petițiilor depuse

S-A DECIS:

1. Se aprobă graficul audienței cetățenilor de către consiliul orășenesc Călărași.
2. Se stabilește sediul desfășurării audienței sala de ședințe a primăriei orașului Călărași.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului orășenesc Ecaterina Melnic.

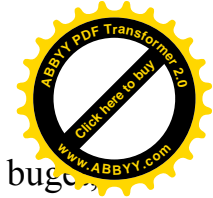
AU VOTAT pentru -16, contra- 0, abținut- 4

07/04 S-A EXAMINAT : “Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă”.
(Raportor Nicolae Melnic –primarul orașului)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Melnic- primar

Dumnealui a prezentat consiliului demersul conducătorului artistic al ansamblului de dans popular „ Codrenii”, în persoana dlui Grigore Radu, prin care se solicită alocarea mijloacelor bănești pentru deplasarea la Festivalul Internațional de Folclor, care ca avea loc în municipiul Afyonkarahisar (Turcia), în perioada 25-30 august 2015 și în orașul Antalia (Turcia) în perioada 29 august- 02 septembrie 2015.



Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) n) și 19 (3); Regulamentul Fondului de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe anul 2015.

S-A DECIS:

1. Se alocă mijloace bănești din Fondul de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe anul 2015 în sumă de 7 000 lei, pentru deplasarea de creație a membrilor ansamblului- model de dans popular „ Codrenii” în Turcia, pentru a participa la Festivalul Internațional de Folclor, care va avea loc în orașul Afyonkarahisar (Turcia), în perioada 25-30 august 2015 și în orașul Antalia (Turcia) în perioada 29 august- 02 septembrie 2015.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași, dl Melnic Nicolae.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru economie, buget, finanțe și comerț.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 3

07/05 S-A EXAMINAT : “Cu privire la alocarea ajutorului material unic din Fondul de Rezervă”.
(Raportor Nicolae Melnic –primarul orașului)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Melnic- primar

Domnul primar a prezentat cererea dnei Sandu Elena cu privire la alocarea ajutorului material unic, în scopul procurării materialelor de construcție pentru reparația apartamentului de pe str. Bojole 23/68, pe motivul că acest apartament a fost inundat în urma scurgerii apei de pe acoperiș la data de 24-25 mai 2015

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) n) și 19 (3); Regulamentul Fondului de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe anul 2015.



S-A DECIS:

1. Se alocă ajutor material unic din Fondul de Rezervă al primăriei orașului Călărași pe a.2015, dnei Sandu Elena, în sumă de 3000 lei, în scopul procurării materialelor de construcție pentru reparația apartamentului de pe str.Bojole 23/68.

2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași, dl Nicolae Melnic.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei sociale și comisiei pentru economie, buget, finanțe și comerț.

AU VOTAT pentru -20, contra- 0, abținut- 3

07/06 S-A EXAMINAT : “Cu privire la rectificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2015”.
(Raportor Nicolae Melnic –primarul orașului)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Melnic- primar

Domnul primar a explicat consilierilor precum că primăria orașului Călărași a inițiat ,de comun acord cu PNUD în Moldova, proiectul „Renovarea și amenajarea scuarului central al orașului Călărași”, cu un cost estimativ de 280,6 mii lei, care prevede lucrări de reparație a scărilor, amenajarea rampelor de acces pentru persoanele cu dizabilități, instalarea băncilor și coșurilor de gunoi și alte lucrări de amenajare în scuarul central al orașului Călărași. Contribuția comunității constituie 43% din costul total al proiectului , sau 120,6 mii lei.

Examinând demersul Președintelui raionului Călărași, dl Sergiu Artene, cu privire la alocarea mijloacelor bănești, în scopul finalizării proiectului „Sănătatea tinerilor- prosperitatea națiunii”, care prevede renovarea unui miniteren pentru jocuri sportive (fotbal, basketbol, volei, bare fixe și paralele) în str. Bojole, 21.

Puțuntic Petru, consilier

A adresat întrebarea primarului cum dumnealui vede proiectul final al acestui parc .

La întrebarea adresată, primarul a explicat că vor fi reparate scările, va fi montat o bancă „ a îndrăgostiților”, vor fi plantați copaci, va mai fi instalat încă un orășel al copiilor.

Parcul dat va fi doar amenajat, schimbări în structură nu vor fi efectuate.

Puțuntic Petru, consilier

Dl consilier a reamintit primarului precum că consiliul a decis să fie construit un WC public și o parcare dar pînă în prezent lucrurile nu s-au schimbat.



Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) n) și 19 (3);

În conformitate cu Art. 27 din legea privind finanțele publice locale Nr. 397-XV din 16.10.2003

S-A DECIS:

1. Se rectifică bugetul primăriei orașului Călărași pe anul 2015 la cheltuieli, la componenta de bază, la Gr. funcțională 15-Gospodăria comunală și gospodăria de exploatare a fondului de locuințe, cu 139,8 mii lei, inclusiv:

- cu 120,6 mii lei din contul încasărilor din vânzarea terenurilor proprietate publică și se direcționează la acoperirea cheltuielilor de reparație și amenajare a scuarului central din orașul Călărași;

- cu 19,2 mii lei, din contul economiei planului de finanțare la Grupa funcțională 10-Asigurarea socială și se alocă transferuri Consiliului raional Călărași, în scopul finalizării lucrărilor de amenajare a miniterenului pentru jocuri sportive din str. Bojole, 21.

2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului, dl Melnic Nicolae.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru economie, buget, finanțe și comerț.

AU VOTAT pentru -19, contra- 0, abținut- 1

**07/07-01 S-A EXAMINAT „Cu privire la schimbarea destinației”.
(Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Preguza – arhitect-șef

Dumnealui a prezentat cererea Drapac Vladimir, domiciliat în orașul Călărași, str. la III Alexandru Pușkin nr.6, care solicită de a schimba destinația apartamentului de pe str. Mihai Eminescu 21/38, cu suprafața de 64, 30 m.p. în spațiu cu destinație comercială, prestări servicii, oficiu.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.



În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) f) și 19 (3);

În conformitate cu Hotărârea Guvernului R.Moldova nr.306 din 30.03.2000 „Despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor”, capitolul III, pct.32,

S-A DECIS:

1. Se permite schimbarea destinației apartamentului din str.Mihai Eminescu nr.21, ap.38, cu suprafața de 64.30 m.p în spațiu cu destinație comercială, prestări servicii, oficiu , proprietarului Drapac Vladimir, cu condiția îndeplinirii propunerilor serviciilor și obținerea autorizației de schimbare a destinației.
2. Se permite construcția scărilor de acces din geamul existent de la apartamentul nr.38, str.Mihai Eminescu nr.21, către strada M.Eminescu în baza cetificatului de urbanism pentru proiectare și autorizației de construire.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru problemele funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -21, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/07-02 S-A EXAMINAT „Cu privire la schimbarea destinației construcției.
(Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Preguza – arhitect-șef

Dumnealui a prezentat cererea Eni Ivan , domiciliat în orașul Călărași, str. Alexei Mateevici, nr.21, care solicită de a schimba destinația casei de locuit din str. Alexei Mateevici nr.38 cu suprafața de 109,10 m.p. în construcție cu destinație comercială „ Restaurant, Bar”, cu condiția îndeplinirii propunerilor serviciilor și obținerea autorizației de de schimbare a destinației.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) f) și 19 (3);



În conformitate cu Hotărîrea Guvernului R.Moldova nr.306 din 30.03.2006
„Despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării
destinației construcțiilor și amenajărilor”, capitolul III, pct.32.

S-A DECIS:

1. Se permite schimbarea destinației casei de locuit din str.Alexei Mateevici nr.21, cu suprafața de 109,10 m.p în construcție cu destinație comercială,„Restaurant, Bar”, proprietarului Eni Ivan, cu condiția îndeplinirii propunerilor serviciilor și obținerea autorizației de schimbare a destinației.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru problemele funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 1

07/08 S-A EXAMINAT „Cu privire la aprobarea propunerii de proiect. (Raportor Nicolae Melnic –primar)

Au luat cuvîntul :

Dl Nicolae Melnic- primar

Dl primar a explicat că prin decizia consiliului nr. 05/16 din 22 mai 2015 primăria orașului Călărași participă în cadrul Proiectului Reforma Fiscală de Mediu,implementat de Ministerul Mediului și PNUD-Moldova,cu sprijinul financiar al Facilității Globale de Mediu”

Având în vedere posibilitatea beneficierii de grant pentru integrarea aspectelor de mediu în planificarea locală și bugetară bazată pe performanță.

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) p) și 19 (3);

S-A DECIS:

1. Se aprobă propunerea de proiect „ Renovarea și amenajarea scuarului central al orașului Călărași”



2. Executarea prevederilor prezentei decizii este pusă în sarcina primarului orașului.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru economie, buget, finanțe și comerț.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/09 S-A EXAMINAT „Cu privire la modificarea denumirii Muzeului orășenesc Etnografic aprobat prin decizia nr.09/19 din 09/19 din 08.11.2013 în Muzeu de Istorie și Etnografie” (Raportor Valentina Stratan- specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Valentina Stratan, specialist

Dumnealui a explicat consilierilor necesitatea denumirii corecte a muzeului în „ Muzeu de Istorie și Etnografie”, deoarece reflectă structura patrimoniului și domeniul de activitate, iar când va trebui să aplicăm la proiecte va trebui să ne axăm pe etnografie , cu atât mai mult că inițial denumirea muzeului a fost de istorie și etnografie, schimbări în colecție nu au intervenit.

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

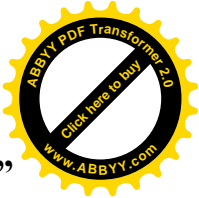
În conformitate cu art. 14 (1) lit. (h) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 .

În scopul studierii istoriei orașului (trecutului și prezentului), propagării culturii naționale și dezvoltării turismului rural

S-A DECIS:

1. Se modifică denumirea deciziei Consiliului orășenesc Nr.09/19 din 08.11.2013 ”Cu privire la fondarea muzeului orășenesc Etnografic” în ”Muzeul de Istorie și Etnografie” cu sediul în str. M. Eminescu, 32 în or. Călărași fosta clădire a școlii muzicale cu nr. cadastral 2501216007.01, începând cu 01 august 2015.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0



**07/10-01 S-A EXAMINAT „Cu privire la instituirea comisiei de licitație”
(Raportor Ecaterina Melnic- secretarul cosiliului)**

Au luat cuvântul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

A explicat consilierilor că pct.7 din Hotărârea Guvernului Nr.136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, prevede că comisia de licitație se instituie de către consiliul orașenesc

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) b) și 19 (3);

În conformitate cu pct.7 din Hotărârea Guvernului Nr.136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, prevede că comisia de licitație se instituie de către consiliul orașenesc

S-A DECIS:

1. Se instituie comisia de licitație în următoarea componență:

Președintele comisiei: dl.Nicolae Melnic- primarul orașului

Membrii: contabilul-șef al primăriei orașului

Secretar specialistul primăriei (jurist)

specialistul primăriei pentru R.R.F.

dl Vladimir Sidlețchi- reprezentantul IFS Călărași

dna Stratan Eugenia- reprezentantul consiliului raional

consilier- dl Iacob Mândrescu

consilier- dl Ambroci Victor

consilier- dl Mirca Mihai

consilier- dl Arapan Veaceslav

consilier- dna Balaban Valentina

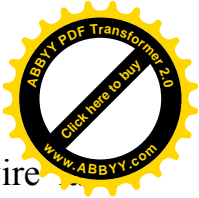
AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/10-02 S-A EXAMINAT „Cu privire la aprobarea componenței
Comisiei Administrative”
(Raportor Ecaterina Melnic- secretarul cosiliului)**

Au luat cuvântul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

Dna secretar al consiliului a explicat că conform Art. 2 din Regulamentul comisiilor administrative aprobat prin Hotărârea Parlamentului R. Moldova



Nr.126-XIII din 27 mai 1994, Art. 397 și art.22(1)(2) din Codul cu privire la contravențiile administrative, aprobat prin Legea din 29.03.1995, componența comisiei administrative se aprobă prin decizia consiliului

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) q) w și 19 (3);

În conformitate cu Art. 2 din Regulamentul comisiilor administrative aprobat prin Hotărîrea Parlamentului R. Moldova Nr.126-XIII din 27 mai 1994, Art. 397 și art.22(1)(2) din Codul cu privire la contravențiile administrative, aprobat prin Legea din 29.03.1995

S-A DECIS:

1. Se aprobă comisia administrativă în următoarea componență:

Președintele comisiei: viceprimarul orașului

Vicepreședinte: dl. Nicolae Preguza –arhitect-șef

Secretar: specialistul primăriei (jurist)

Membrii dna Melenti Aliona – asistent social

dl Alexandru Marian- specialist

dl Jușcov Viorel- consilier

dl Banari Vasile- consilier

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/10-03 S-A EXAMINAT „Cu privire la instituirea Comisiei Sociale Multidisciplinare”

(Raportor Ecaterina Melnic- secretarul cosiliului)

Au luat cuvîntul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

În conformitate cu Legea nr.140 din 14.06.2013 privind protecția specială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) y) și 19 (3);



În conformitate cu Legea nr.140 din 14.06.2013 privind protecția specială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți

S-A DECIS:

1. Se instituie comisia socială multidisciplinară în următoarea componență:

Președintele comisiei: viceprimarul orașului
Secretar: dna Melentii Aliona – asistent social
Membrii: asistent social
asistent social
specialistul primăriei (jurist)
specialistul primăriei
colaboratorul poliției
lucrător medical
profesor (director adjunct pe educație, pedagog)
consilier- dl Gorincioi Valeriu
consilier- dl Valeriu Dodon

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/10-04 S-A EXAMINAT „Cu privire la instituirea Consiliului Arhitectural- urbanistic local” (Raportor Ecaterina Melnic- secretarul cosiliului)

Au luat cuvântul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

Dumneaei a explicat că în scopul realizării prevederilor Legilor nr.835 din 17.05.2012 „ Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, nr.1350 din 02.11.2000 „ Cu privire la activitatea arhitecturală” , Hotărârea Guvernului nr.499 din 30.05.2000 „Despre aprobarea Regulamentului-cadru privind activitatea organelor locale de arhitectură și urbanism” și în scopul soluționării colegială a chestiunilor ce țin de examinarea și elaborarea recomandărilor arhitecturale, de urbanism și de amenajare a teritoriului, și în baza avizului pozitiv nr.03/1-687 de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor al Republicii Moldova privind regulamentul de organizarea și funcționarea consiliului arhitectural-urbanistic local de nivelul I din or.Călărași

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art. 14(3) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, în scopul realizării prevederilor Legilor nr.835 din



17.05.2012 „ Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, nr.135 din 02.11.2000 „ Cu privire la activitatea arhitecturală” , Hotărîrea Guvernului nr.499 din 30.05.2000 „Despre aprobarea Regulamentului-cadru privind activitatea organelor locale de arhitectură și urbanism” și în scopul soluționării colegială a chestiunilor ce țin de examinarea și elaborarea recomandărilor arhitecturale, de urbanism și de amenajare a teritoriului, și în baza avizului pozitiv nr.03/1-687 de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor al Republicii Moldova privind regulamentul de organizarea și funcționarea consiliului arhitectural-urbanistic local de nivelul I din or.Călărași,

S-A DECIS:

1. Se abrogă decizia nr.05/13 din 26.09.2014 „ Cu privire la instituirea consiliului arhitectural-urbanistic local” .
2. Se constituie Consiliul arhitectural-urbanistic local în următoarea componență:
Președintele- Arhitect-șef, Nicolae Preguza
Secretar - specialistul primăriei (jurist)
Membrii comisiei: Specialist în Resurse și Relații Funciare
Reprezentantul Inspecției de Stat în Construcții
Reprezentantul Inspectoratului Ecologic de Stat
Medicul- șef Centru de Sănătate Publică
Reprezentantul Secției Situații Excepționale Călărași
Directorul Î.M „Gospodăria Comunală Locativă Călărași”
Responsabil Tehnic filiala Călărași RED „Centru”
Șeful filialei Călărași S.R.L „Călărașii-Gaz”
Inspectorul Poliției Rutiere or.Călărași
Reprezentantul Centrului Rețele de Comunicație
Specialist Gospodărie Comunală și Drumuri
Reprezentant al Direcției de Cultură Raională Călărași
Secretarul comisiei pentru problemele funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.
2. Se aprobă Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului arhitectural-urbanistic local și procesul-verbal model pentru formarea bunului imobil la selectarea și examinare terenului.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dl. Nicolae Melnic.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru problemele funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0



**07/10-05 S-A EXAMINAT „Cu privire la constituirea Consiliului de Administrație”
(Raportor Ecaterina Melnic- secretarul cosiliului)**

Au luat cuvântul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

Secretarul consiliului a adus la cunoștința consilierilor că conform Statutului Î.M. “ Gospodăria Comunal –Locativă” și Regulamentului-model al întreprinderii municipale aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.387 din 06. 06. 1994, urmează a constitui Consiliul de Administrație al întreprinderii

Jușcov Viorel – președintele comisiei consultative pentru economie, buget, finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) h) și 19 (3);

În conformitate cu Hotărârea Guvernului Nr.387 din 06. 06. 1994, urmează a constitui Consiliul de Administrație al întreprinderii

S-A DECIS:

Se constituie Consiliul de administrație al Î.M. „ Gospodăria Comunal-Locativă” Călărași în următoarea componență:

1. Viceprimarul orașului
2. dna Baxanean Tatiana -consilier
3. dl Tudor Enachi -consilier
4. dl Nicolae Rozembac -consilier
5. dl Nicolae Ivas - consilier
6. dl Vasile Banari -consilier
7. dl Constantin Mitrea -consilier

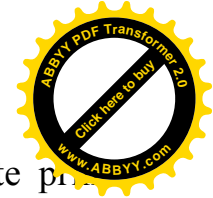
AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/10-06 S-A EXAMINAT „Cu privire la instituirea Comisiei de Concurs pentru ocuparea funcției publice de conducere”
(Raportor Ecaterina Melnic- secretarul cosiliului)**

Au luat cuvântul :

Dna Ecaterina Melnic, secretarul consiliului,

Secretarul consiliului a adus la cunoștința consilierilor Hotărârea Guvernului Nr.201 din 11.03.2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public,



Anexa Nr.1 Regulamentul cu privire la ocuparea funcției publice vacante prin concurs.

În cazul în care funcția publică de conducere din primărie devine vacantă sau temporar vacant și este necesitatea de a desfășura concurs , comisia de concurs se instituie prin decizia consiliului

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Legii Republicii Moldova Nr.436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală art. 14 alin. (2) u) și 19 (3);

Legea Nr.158 din 04.07.2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public art.28 alin(1) lit .e), alin.(2), art.29 alin.(2)c;

Hotărârea Guvernului Nr.201 din 11.03.2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Anexa Nr.1 Regulamentul cu privire la ocuparea funcției publice vacante prin concurs

S-A DECIS:

1. Se instituie comisia de concurs pentru ocuparea funcției publice de conducere , în următoarea componență:

1. Președinte Viceprimarul orașului
2. Secretar Specialistul primăriei (jurist)
3. membrii : Eudochia Reazanțev -consilier
4. Petru Cosoi - consilier
5. Reprezentantul consiliului raional Călărași

Membri suplenți:

1. Banari Vasile consilier
2. Reîțman Ana- consilier

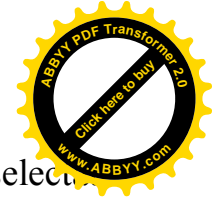
AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/11 S-A EXAMINAT : “Cu privire la transmiterea bunului în vederea creării și dezvoltării unui Incubator de Afaceri în raionul Călărași”
(Raportor Melnic Nicolae - primar)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Melnic,primarul orașului

Primarul a adus la cunoștința consilierilor demersul Consiliului Raional Călărași , prin care Consiliul raional Călărași a fost selectat eligibil pentru crearea unui



Incubator de Afaceri. Anterior pentru implementarea acestui proiect a fost selectat și propus imobilul de pe str. Ștefan cel Mare, 9 (fosta clădire a L.T. „ M. Sadoveanu”).

În conformitate cu criteriile stabilite pentru crearea Incubatoarelor de Afaceri, imobilul este necesar să fie proprietate a applicantului, în cazul dat Consiliul raional Călărași.

În acest context, în scopul demarării lucrărilor de expertizare și proiectare a clădirii, se solicită acordul consiliului orașenesc Călărași de a transmite în proprietatea Consiliului raional Călărași imobilul indicat.

Dl Victor Ambroci, consilier

a vorbit consilierilor despre proiectul dat, valoarea fiind de cincisprezece milioane lei, pentru consiliul raional Cahul și consiliul raional Călărași.

Clădirea fostului liceu Sadoveanu va fi renovată total, acoperișul, geamurile iar consiliul ca cofondator va aloca suma de 10 % din costul proiectului.

Alexei Cotelea, consilier a spus că inițiativa este foarte bună și care va fi beneficiul orașului din proiectul dat, unde este garanția că proiectul dat va fi realizat.

La întrebările adresat dl **Victor Ambroci, consilier,** a remarcat faptul că în Republica Moldova activează deja nouă incubatoare, iar pentru oraș vor fi deschise noi locuri de muncă și taxa locală va veni în bugetul primăriei.

Dl Nicolae Melnic, primarul orașului

Domnul primar la întrebarea dlui consilier, Alexei Cotelea a propus ca imobilul să fie transmis condiționat. Dacă în termeni de trei ani proiectul nu este realizat clădirea să revină în proprietatea primăriei.

Petru Puțuntic, consilier

Dl consilier a remarcat faptul că pentru bugetul primăriei este mai bine să înstrăinăm imobilul dat , decât să –l transmitem cu titlu gratuit.

Dl Nicolae Rozembac, consilier , a propus de a completa proiectul deciziei astfel:
Pct.2 Proiectul de inițiere să dureze doi ani, iar timp de 4 ani să-l definitiveze, în caz contrar imobilul revine în proprietatea primăriei orașului.

Președintele ședinței, dl Iacob Mândrescu, a susținut votului propunerea consilierul dl Rozembac Nicolae.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;



Art.4 și art.8 alin.(4) din Legea nr.523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ- teritoriale;
Art.9 alin.(1) și alin.(2), art.14 alin.(1) lit.a) din Legea nr.121-XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice;

S-A DECIS:

1. Se transmite din proprietatea unității Consiliului orășenesc Călărași în proprietatea publică a Consiliului raional Călărași bunul imobil situat pe adresa Ștefan cel Mare nr.9 cu nr.cadastral 2501207219 în proprietatea Consiliului raional Călărași în vederea creării și dezvoltării unui Incubator de Afaceri în raionul Călărași.
2. Se stabilește perioada de 2 (doi) ani de inițiere a proiectului și perioada de 4 (patru) ani de finalizare, în caz contrar imobilul va fi transmis în proprietatea consiliului orășenesc Călărași.
3. Dl Nicolae Melnic, primarul orașului, se împuternicește pentru instituirea, în comun cu consiliul raional Călărași, a Comisiei de predare –primire și, în termen de 60 zile, să asigure transmiterea bunului menționat în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a întreprinderilor, organizațiilor, instituțiilor de stat, a subdiviziunilor lor, clădirilor, edificiilor, mijloacelor fixe și altor active, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.688 din 09 octombrie 1995, cu modificările ulterioare.
4. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru economie, buget, finanțe și comerț.

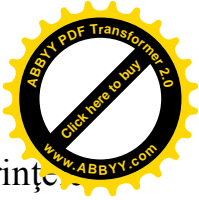
AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/12 S-A EXAMINAT : “Cu privire la acceptarea transmiterii bunului imobil din proprietatea unității Consiliului orășenesc Călărași în proprietatea statului.”
(Raportor Lapp Iurie -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Iurie Lapp, specialist

Dumnealui a adus la cunoștința consilierilor despre propunerea Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova întru crearea unor condiții favorabile pentru activitatea de serviciu a Secției Situații Excepționale Călărași de a transmite clădirea din str. Bojole, 15 în schimbul sediului existent al Secției Situații Excepționale Călărași.



Actualmente, sediul existent al Unității salvatori și pompieri, nu întrunesc cerințele stipulate în normativul de construcții NCM C 01.11.2014 Construcții civile.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, în baza art. 8 alin. (3) din Legea 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale,

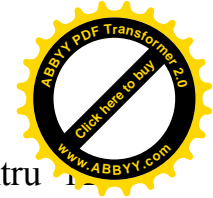
S-A DECIS:

1. Se acceptă transmiterea bunurilor imobile situate în orașul Călărași, str. Bojole, nr. 15/1 cu nr. cadastral 2501208032.01 (cu excepția încăperilor izolate cu nr. cadastrale 2501208032.01.001 cu suprafața de 297,6 m² și 2501208032.01.002 cu suprafața de 30,1 m²) și nr. cadastral 2501208032.02 din proprietatea unității Consiliului orașenesc Călărași în proprietatea Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova (gestiunea economică Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova, Serviciul Protecției Civile și Situațiilor Excepționale Călărași), în schimbul bunurilor imobile situate în orașul Călărași, str. Toma Ciorbă, nr.15 cu numărul cadastral 2501208130.02.
2. Specialistul primăriei în probleme juridice, va expedia prezenta decizie către Agenția Proprietății Publice pentru transmiterea bunurilor menționate în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.688 din 09.10.1995 cu privire la modul de transmitere a întreprinderilor de stat, organizațiilor, instituțiilor, a subdiviziunilor lor, clădirilor, construcțiilor și altor mijloace fixe.
3. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului Nicolae Melnic.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/13-01 S-A EXAMINAT : “Cu privire delegare”
(Raportor Melnic Nicolae - primar)**

**Au luat cuvântul :
DI Melnic Nicolae, primar**



Dl primar a adus la cunoștința consilierilor că a parvenit invitația pentru 1 persoane, la zilele municipiului Călărași, județul Călărași România în perioada 18-20 septembrie 2015.

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. j) și art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală,

În conformitate cu Regulamentul cu privire la delegarea salariaților entităților din Republica Moldova aprobat prin Hotărârea Guvernului R.M. nr.10 din 05.01.2012.

S-A DECIS:

1. Se deleghează în municipiul Călărași, județul Călărași, România, pentru a participa la zilele municipiului Călărași, în perioada 25-28 septembrie 2015, delegația în număr de 12 persoane.
2. Cheltuielile de deplasare vor fi alocate din contul mijloacelor bănești prevăzute în bugetul primăriei orașului Călărași pe anul 2015.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dlui Nicolae Melnic.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/13-02 S-A EXAMINAT : “Cu privire delegare”
(Raportor Melnic Nicolae - primar)**

Au luat cuvântul :

Dl Melnic Nicolae, primar

Dl primar a adus la cunoștința consilierilor că a parvenit invitația pentru 2 (două) persoane, la zilele orașului Iagotin, Ucraina, în perioada 18- 19 septembrie 2015.

Gorincioi Valeriu – președintele comisiei pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului
Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. j) și art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală,

În conformitate cu Regulamentul cu privire la delegarea salariaților entităților din Republica Moldova aprobat prin Hotărârea Guvernului R.M. nr.10 din 05.01.2012.



S-A DECIS:

1. Se deleghează în orașul Iagotin, Ucraina pentru a participa la zilele orașului, în perioada 18-19 septembrie 2015, delegația în număr de 2 persoane:
DI Iacob Mândrescu -consilier
DI Bolea Ștefan - consilier
2. Cheltuielile de deplasare vor fi alocate din contul mijloacelor bănești prevăzute în bugetul primăriei orașului Călărași pe anul 2015.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dlui Nicolae Melnic.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-01 S-A EXAMINAT : „Cu privire la vânzarea terenului aferent”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea Notarului public Dragomir Angela „Cu privire la vânzarea terenului aferent” din str. M.Eminescu,33, teren cu suprafața de 0,0201 ha cu numărul cadastral 2501208220

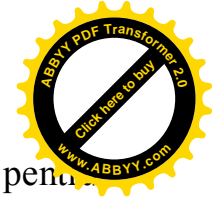
Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În baza Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” și nr.121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și dețizarea proprietății publice” în temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1. Se vinde terenul aferent a construcției notarului public Dragomir Angela cu suprafața 0,0201ha cu nr. cadastral 2501208220 amplasat pe situat pe str. M.Eminescu,33.
2. Se stabilește prețul de vânzare – cumpărare a terenului aferent conform borderoului de calcul cu achitarea integrală a sumei 3 505,21 lei.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.



4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -18, contra- 0, s-au abținut- 2

07/14-02 S-A EXAMINAT : „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași”
(Raportor Ion Surucean - specialist)

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei orașului Călărași” cu suprafața de 0,2338 ha cu numărul cadastral 2501215279, situat în extravilan.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În baza Legilor Nr. 1308 – XIII din 25.07.1997, „Privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului” și Nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținerea proprietății publice”, în temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1. Se vinde prin licitație lotul de pământ, destinație grădină cu suprafața de 0,2338ha, numărul cadastral 2501215279, situat în extravilan.
2. Se stabilește prețul normativ a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 2 134,46lei.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 1

07/14-03 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Surucean - specialist)



A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Cafjiu Raisa, domiciliat pe str. M. Sadoveanu, 23 „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație” cu suprafața de 1/2 cotă parte din 0,1505 ha, numărul cadastral 2501206135, cu destinația pentru construcție locativă situată pe str. M.Sadoveanu, 23 cet. Cafejiu Raisa

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În baza Art.4(10) din Legea Nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „ Privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului” și Legii Nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținerea proprietății publice”, în temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1.Se vinde terenul atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 1/2 cotă parte din 0,1505ha, numărul cadastral 2501206135, cu destinația pentru construcție locativă situat pe str. M. Sadoveanu,23 .

2.Se stabilește prețul normativ de vânzare - cumpărare a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 911,92lei.

3.Specialistul pentru RRF DI Ion Surucian, să contribuie la perfectarea contractului de vânzare – cumpărare a terenului.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului, DI Nicolae Melnic.

5.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-04 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Trifan Ion, domiciliat pe str. M. Varlaam,1 „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”cu suprafața de 2/5 cotă parte din 0,0852 ha, numărul



cadastral 2501212136, cu destinația pentru construcție locativă situat pe str. M.Varlaam, 1.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În baza Art.4(10) din Legea Nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului” și Legii Nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținerea proprietății publice”, în temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1.Se vinde terenul atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de $\frac{2}{5}$ cotă parte din 0,0852ha, numărul cadastral 2501212136, cu destinația pentru construcție locativă situat pe str. M. Varlaam,1 cet. Trifan Ion.

2.Se stabilește prețul normativ de vânzare - cumpărare a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 412,97lei.

3.Specialistul pentru RRF Dl Ion Surucian, să contribuie la perfectarea contractului de vânzare – cumpărare a terenului.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului, Dl Nicolae Melnic.

5.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-05 S-A EXAMINAT : „Cu privire la actualizarea planului geometric”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Surucean Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea președintelui Asociației de Coproprietari în Condominiu, dlui Vîlcu Constantin Nr. 55/496, cod fiscal 1003609004904 cu privire la actualizarea planului geometric la terenul aferent construcțiilor cu numărul cadastral 2501216181 la blocul locativ din str. Călărășilor, 11

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.



În baza Legii cu privire la formarea bunurilor imobile Nr. 354 din 28.10.2004, în temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1. Se actualizează planul geometric la terenul aferent construcțiilor cu numărul cadastral 2501216181 blocul locativ a ACC Nr.55/496.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

07/14-06 S-A EXAMINAT : „Cu privire la corectarea erorii comise la înregistrarea masivă a terenurilor din extravilan cu destinație grădini” (Raportor Ion Sucean - specialist)

A luat cuvântul :

DI Sucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Bobescu Valeriu cu privire la corectarea erorii comise la înregistrarea masivă a terenurilor din extravilan cu destinație grădini prin modificarea numărului cadastral 2501217447 cu numărul cadastral 2501217406.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În conformitate cu Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1. Se modifică numărul cadastral 2501217446 aprobat prin decizia nr. 03/09-03 din 30.04.2004 Cu privire la aprobarea documentației cadastrale în sectorul 218 și grădinilor din extravilan în numărul cadastral 2501217406.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.



3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie și probleme juridice.

AU VOTAT pro -19, contra- 0, s-au abținut- 1

**07/14-08 S-A EXAMINAT : „Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Jornea Panaghia cu privire la stingerea dreptului asupra terenurilor cu destinația grădini, cu numerele cadastrale indicate în proiectul deciziei.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006,

În conformitate cu Art. 23(5) din Codul Funciar al Republicii Moldova

S-A DECIS:

1. Se stinge dreptul de folosire asupra terenurilor cu destinația grădini, cu nr. cadastrale:
 - 2501217471 – 60% din 0,1891ha
 - 2501217044 – 0,1718 ha situate în extravilan decedatului Jornea Vasile, la cererea cet. Jornea Panaghia.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -15, contra- 0, s-au abținut- 5



**07/14-07 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit
în folosință ce depășește norma
prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Gavrilița Vasile cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 0,1849 ha, cu numărul cadastral 2501212309, destinația grădină , situat în extravilan.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În baza Art.4(10) din Legea Nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „ Privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului” și Legii Nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținerea proprietății publice”, în temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1.Se vinde terenul atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 0,1849 ha, numărul cadastral 2501212309, destinația grădină situat în extravilan cet. Gavrilița Vasile.

2.Se stabilește prețul normativ de vânzare - cumpărare a terenului nominalizat conform borderoului de calcul în sumă de 1 688,03 lei.

3.Specialistul pentru RRF DI Ion Surucian, să contribuie la perfectarea contractului de vânzare – cumpărare a terenului.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului, DI Nicolae Melnic.

5.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

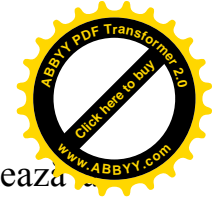
AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-09 S-A EXAMINAT : „Cu privire la modificarea modului
de folosință a terenului”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a explicat că în conformitate cu Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.1451 din 24.12.2007 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la



modul de atribuire , modificare a destinației și schimbul terenurilor, urmează să se modifice modul de folosire a terenului neproductiv cu suprafața de 0,0617 ha cu numărul cadastral 2501218041 situat pe str. Ștefan Neaga, 11, în teren pentru construcție.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.1451 din 24.12.2007 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de atribuire , modificare a destinației și schimbul terenurilor

S-A DECIS:

1. Se modifică modul de folosire a terenului neproductiv cu suprafața de 0,0617 ha cu numărul cadastral 2501218041 situat pe str. Ștefan Neaga,11 în teren pentru construcție .
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-10 S-A EXAMINAT : „Cu privire la abrogarea parțială a deciziei consiliului orășenesc nr. 03/10-05 din 19.09.2003”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a explicat consilierilor că decizia consiliului nr. 03/10-05 din 19.09.2003 urmează a fi abrogată parțial și anume anularea terenului cu numărul cadastral 2501207250.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.



în conformitate cu Art. 14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1.Se abrogă parțial decizia Consiliului orășenesc Călărași Nr.03/10-05 din 19.09.2003 „Cu privire la aprobarea documentației cadastral” și anume anularea terenului cu nr.cadastral 2501207250.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-11 S-A EXAMINAT : „Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat, teren proprietate publică din domeniul privat al Primăriei Călărași”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Surucean Ion, specialist

Dl specialist a prezentat informația cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat, teren proprietate publică din domeniul privat al Primăriei Călărași” cu suprafața 0,06 ha situat pe str. Ștefan Neaga adiacent S.A. Fabrica de produse lactate.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În conformitate cu Art. 14 din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006;

Legii privind formarea bunurilor imobile Nr. 354 din 28.10.2004,

Legii privind proprietatea publică și delimitarea ei, Nr. 91 din 05.04.2007,

Legea cadastrului bunurilor imobile Nr. 1543 din 25.02.1998,

S-A DECIS:

1.Se ia act de informația prezentată de specialistul pentru RRF Dl Ion Surucean „Cu privire la formarea bunului imobil din bun imobil neînregistrat, teren proprietate publică din domeniul privat al Primăriei Călărași” cu suprafața 0,06ha situat pe str. Ștefan Neaga adiacent S.A. Fabrica de produse lactate.



2.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului oraşului Dl Nicolae Melnic.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcţii şi probleme juridice.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abţinut- 3

**07/14-12 S-A EXAMINAT : „Cu privire la formarea bunului imobil „
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Surucean Ion, specialist

Dl specialist a prezentat studiul privind posibilitatea formării bunului imobil, proiectul de formare a bunului imobil, planul cadastral sau geometric al bunului imobil format

informaţia specialistului pentru RRF Ion Surucean „Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren la actualizarea planului geometric” şi Demersul S.A. „Fabrica de produse lactate din Călăraşi”,

În conformitate cu Art. 14 din Legea privind administraţia publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006;

Legii privind formarea bunurilor imobile Nr. 354 din 28.10.2004,

Legii privind proprietatea publică şi delimitarea ei, Nr. 91 din 05.04.2007,

Legea cadastrului bunurilor imobile Nr. 1543 din 25.02.1998,

S-A DECIS:

1. Din terenul cu destinaţia grădină, cu suprafaţa de 0,5016ha cu numărul cadastral 2501219175 situat în extravilan ,prin separare se formează două bunuri imobile cu următoarele suprafeţe:
 - 15% din 0,5016ha- 0,0752ha
 - 85% din 0,3016ha-0,4264ha.
2. Specialistul pentru RRF Dl Surucen Ion va depune la OCT Călăraşi actele necesare pentru a fi efectuată înscrierea în Registrul bunurilor imobile datele despre bunul imobil format şi drepturile asupra lui.
3. După efectuarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile datele despre bunul imobil format şi drepturile asupra lui, primarul oraşului Dl Nicolae Melnic va institui comisia de expertiză pentru pregătirea expertizei bunului imobil ce se propune spre înstrăinare, pentru a fi prezentat la şedinţa ulterioară spre aprobare.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului oraşului Dl Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcţii şi probleme juridice.



AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

**07/14-13 S-A EXAMINAT : „Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren la actualizarea planului geometric”
(Raportor Ion Surucean - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Surucean Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren la actualizarea planului geometric” și Demersul S.A. „Fabrica de produse lactate din Călărași”,

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În conformitate cu Art.14(2)b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006, a Legii privind formarea bunurilor imobile Nr.354 din 28.10.2004 și a Legii privind proprietatea publică și delimitarea ei Nr.91 din 05.04.2007

S-A DECIS:

1.Se aprobă actul de constatare pe terenul aferent și planul geometric a terenului aferent construcțiilor S.A. „Fabrica de produse lactate din Călărași”.

2.Se înregistrează după Administrația Publică Locală Călărași 0,047ha din terenul aferent construcțiilor S.A. „Fabrica de produse lactate din Călărași”, cu suprafața totală 1,059ha, nr.cadastral 2501218043 situat pe str. Ștefan Neaga,15.

3.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului DI Nicolae Melnic.

4.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții, transport public, amenajarea teritoriului și probleme juridice.

AU VOTAT pro -20, contra- 0, s-au abținut- 0

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Iacob MÂNDRESCU

SECRETARUL CONSILIULUI:

Ecaterina MELNIC