



MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

PROCESUL – VERBAL Nr. 03
din 15 iunie 2017

„al ședinței extraordinare a
Consiliului orășenesc Călărași”

Total membri ai Consiliului - 23

Din ei prezenți - 17

Absenți:

Dl Cotelea Alexei -motivată

Dna Ana Reîțman-motivat

Dl Veaceslav Arapan - motivat

Dl Nicolae Rozembac –motivată

Dl Radion Zamfir -motivată

Dl Petru Puțunică -motivată

Au participat la ședință :

Președinte al ședinței dl Ion FISTICANU

AU VOTAT pro -17, contra- 0, abținut- 0

Consilier desemnat cu dreptul de a semna deciziile în caz de imposibilitate a
președintelui este ales **dl Iacob MÂNDRESCU**

AU VOTAT pro -17, contra- 0, abținut- 0

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești Agenției de Dezvoltare Regională Centru. (Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
2. Cu privire la modificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017. (Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
3. Cu privire la stabilirea indemnizației de conducere. (Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
4. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă. (Raportor Victor Ambroci-viceprimar)

5. Cu privire la modificarea Anexei Deciziei Nr. 01/13 din 24 februarie 2017” „Cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești)”, faza 1. (Raportor Cristina Smolenschi-specialist).
 6. Cu privire la modificarea deciziei nr. 04/13 din 01 iulie 2016 ” Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr. 07/12 din 21.08.2015. (Raportor Elena Lungu –specialist)
 7. Cu privire la recunoașterea în calitate de chiriaș principal. (Raportor Elena Lungu –specialist).
 8. Cu privire la edificarea bustului. (Raportor Iacob Mândrescu –consilier)
 9. Cu privire la prelungirea contractului de locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga –specialist)
 10. Cu privire la rezilierea contractului de locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga –specialist)
 11. Cu privire la darea în locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga –specialist)
 12. Cu privire la încetarea contractului de locațiune.
 13. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară. (Raportor Ion Badașcă- Specialist reglementarea regimului funciar)
1. Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil cu nr.cadastral 2501108526 cu destinația agricolă cu suprafața de 0,5115 ha situat în extravilan, în două bunuri imobile.
 2. Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul cu destinația pentru construcție, cu suprafața 0,0800 ha cu nr.cadastral 2501209539 situat pe str-la 2 Diaconăș.
 3. Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul cu destinația pentru construcție, cu suprafața 0,0622 ha cu nr.cadastral 2501209289 situat pe str.Maria Dragan, 18.
 4. Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501219203 cu suprafața 0,2386 ha situat în extravilan, din neproductiv în agricol.
 5. Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501220087 cu suprafața 0,2701 ha situat în extravilan, din neproductiv în agricol.
 6. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenurile cu numerele cadastrale 2501104310 cu suprafața de 0,2249 ha, 2501106013 cu suprafața de 0,2249 ha, 2501106148 cu suprafața de 0,1800 ha cu destinația agricolă, situate în extravilan.

7. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenul cu numărul cadastral 2501203177 cu suprafața de 0,1237 cu destinația pentru construcție, situat pe str. Mihai Viteazul, 39.
8. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenul cu numărul cadastral 2501221119 cu suprafața de 0,1808, situat în intravilan.
9. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenul cu numărul cadastral 2501221120 cu suprafața de 0,5773, situat în intravilan.
10. Cu privire la trecerea în proprietate terenului pentru construcție locativă în sectorul locativ Podiș cet. Stăvilă Sofia.
11. Cu privire la trecerea în proprietate terenului pentru construcție locativă în sectorul locativ Podiș cet. Botnari Zinaida.
12. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 61/100 cotă parte din 0,1802 ha, nr. cadastral 2501213006 situat pe str. Alexandru Cel Bun, 8.
13. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 22/100 cotă parte din 0,0888 ha, nr. cadastral 2501207244 situat pe str. Mihai Eminescu, 13.
14. Cu privire la acces pe proprietatea publică. (Raportor Nicolae Chitoroga – specialist)

Au votat: pro -19, contra- 0, s-au abținut- 0

Primarul orașului **DI Nicolae Melnic**, a propus ca ordinea de zi să fie completată cu următoarele proiecte de decizii:

03/13-14 „Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2501202201.”

03/13-15 „Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții cu numărul cadastral 2501101261.”

03/13-16 „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu numărul cadastral 2501206136.”

03/13-17 „Cu privire la formarea bunului imobil prin separare, teren proprietate publică din domeniul privat cu numărul cadastral 2501216117.”

03/13-18 „Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului cu numărul cadastral 2501208299.”

03/13-19 „Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2501208299.”

03/13-20 „Cu privire la actualizarea planului geometric cu numărul cadastral 2501208299.”

03/15 „Cu privire la darea în comodat a imobilului proprietate publică”

03/16 „Cu privire la proiectarea obiectivului”

Președintele a supus votului ordinea de zi cu completări și propuneri

1. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești Agenției de Dezvoltare Regională Centru. (Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
 2. Cu privire la modificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017. (Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
 3. Cu privire la stabilirea indemnizației de conducere. (Raportor Raisa Smolenschi- specialist)
 4. Cu privire la alocarea mijloacelor bănești din Fondul de Rezervă. (Raportor Victor Ambroci-viceprimar)
 5. Cu privire la modificarea Anexei Deciziei Nr. 01/13 din 24 februarie 2017”„Cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașulCălărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești)”, faza 1. (Raportor Cristina Smolenschi-specialist).
 6. Cu privire la modificarea deciziei nr. 04/13 din 01 iulie 2016 ” Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr. 07/12 din 21.08.2015. (Raportor Elena Lungu –specialist)
 7. Cu privire la recunoașterea în calitate de chiriaș principal. (Raportor Elena Lungu – specialist).
 8. Cu privire la edificarea bustului. (Raportor Iacob Mândrescu –consilier)
 9. Cu privire la prelungirea contractului de locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga – specialist)
 10. Cu privire la rezilierea contractului de locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga – specialist)
 11. Cu privire la darea în locațiune. (Raportor Nicolae Chitoroga –specialist)
 12. Cu privire la încetarea contractului contractului de locațiune.
 13. Cu privire la soluționarea chestiunilor ce țin de reglementarea funciară.(Raportor Ion Badașcă- Specialist reglementarea regimului funciar)
1. Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil cu nr.cadastral 2501108526 cu destinația agricolă cu suprafața de 0,5115 ha situat în extravilan,în două bunuri imobile.
 2. Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul cu destinația pentru construcție,cu suprafața 0,0800 ha cu nr.cadastral 2501209539 situat pe str-la 2 Diaconăș.
 3. Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul cu destinația pentru construcție,cu suprafața 0,0622 ha cu nr.cadastral 2501209289 situat pe str.Maria Dragan,18.

4. Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501219203 cu suprafața 0,2386 ha situat în extravilan, din neproductiv în agricol.
5. Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501220087 cu suprafața 0,2701 ha situat în extravilan, din neproductiv în agricol.
6. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenurile cu numerele cadastrale 2501104310 cu suprafața de 0,2249 ha, 2501106013 cu suprafața de 0,2249 ha, 2501106148 cu suprafața de 0,1800 ha cu destinația agricolă, situate în extravilan.
7. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenul cu numărul cadastral 2501203177 cu suprafața de 0,1237 cu destinația pentru construcție, situat pe str. Mihai Viteazul, 39.
8. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenul cu numărul cadastral 2501221119 cu suprafața de 0,1808, situat în intravilan.
9. Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării masive la terenul cu numărul cadastral 2501221120 cu suprafața de 0,5773, situat în intravilan.
10. Cu privire la trecerea în proprietate terenului pentru construcție locativă în sectorul locativ Podiș cet. Stăvilă Sofia.
11. Cu privire la trecerea în proprietate terenului pentru construcție locativă în sectorul locativ Podiș cet. Botnari Zinaida.
12. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 61/100 cotă parte din 0,1802 ha, nr. cadastral 2501213006 situat pe str. Alexandru Cel Bun, 8.
13. Cu privire la vânzarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație, cu suprafața 22/100 cotă parte din 0,0888 ha, nr. cadastral 2501207244 situat pe str. Mihai Eminescu, 13.
14. Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2501202201.”
15. Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții cu numărul cadastral 2501101261.”
16. Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu numărul cadastral 2501206136.”
17. Cu privire la formarea bunului imobil prin separare, teren proprietate publică din domeniul privat cu numărul cadastral 2501216117.”
18. Cu privire la stingerea dreptului asupra terenului cu numărul cadastral 2501208299.”
19. Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2501208299.”
20. Cu privire la actualizarea planului geometric cu numărul cadastral 2501208299.”

14. Cu privire la acces pe proprietatea publică. (Raportor Nicolae Chitoroga – specialist)

15. Cu privire la proiectarea obiectivului comercial

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/01 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la alocarea mijloacelor bănești
Agenției de Dezvoltare Regională Centru”
(Raportor Raisa Smolenschi -specialist)**

Au luat cuvântul:

Dna specialist a adus la cunoștința aleșilor locali faptul că primăria orașului Călărași a semnat Contractul de finanțare nr.04 din 12 mai 2017 cu Agenția de Dezvoltare Regională Centru ,în sumă de 50 000 Euro.

Obiectul prezentului Contract îl constituie implementarea pe principii de colaborare a proiectului **“Modernizarea serviciilor publice în Republica Moldova”** și este implementat de ADR Centru în coordonare cu Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei, din sursele GIZ.

Diferența dintre costul total , indicat în cererea de finanțare ,și costul necesar pentru finalizarea proiectului constituie ,estimativ,15 000 euro și vor fi suportate de către Beneficiarii de Proiect în proporție de:

40 % - Primăria orașului Călărași (6000 Euro)

60% - Consiliul Raional Călărași (9000 Euro)

Obiect al contractului constituie procurarea unei autoutilitare pentru spălarea rețelelor de apă și canalizare ROM.SMART COMBI pe bază de NISAN CABSTAR (RENAUT MAXITY).

Având în vedere faptul, că în rezultatul licitației publice de achiziționare a serviciului de lucrări de construcție a rețelei de canalizare de pe strada V.Lupu(etapa II) s-a obținut o economie de mijloace bănești, în sumă de 140,0 mii lei , se propune alocarea mijloacelor bănești ,în sumă de 127,0 mii lei (6000 Euro x 21,1598 lei)Agenției de Dezvoltare Regională Centru , ca cofinanțare la procurarea unei autoutilitare .

Jușcov Viorel, Mitrea Constantin ,Gorincioi Valeriu– președinții comisiilor consultative de specialitate.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiilor consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.7(1) din Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003;

Art.14 alin 2 lit.(h) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;

Art.24(1) din Legea nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale,

În scopul modernizării serviciilor publice de aprovizionare cu apă și canalizare;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;
Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc a D E C I S :

1. Se alocă Agenției de Dezvoltare Regională Centru , mijloace bănești , în sumă de 127,0 mii lei, ca contribuție la achiziționarea unei autoutilitare pentru spălarea rețelelor de apă și canalizare de marca ROM.SMART COMBI pe bază de NISAN CABSTAR(RENAUT MAXITY).

2. Mijloacele bănești vor fi alocate din contul economiei formate la Grupa funcțională 06- Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale, subprogramul 75.03 –Aprovizionarea cu apă și canalizare.

3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului , dlui Nicolae Melnic

AU VOTAT pentru -17, contra- 0, abținut- 0

03/02 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la modificarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017”**
(Raportor Raisa Smolenschi -specialist)

AU LUAT CUVÎNTUL:

Dna Raisa Smolenschi , a vorbit despre nota informativă la proiectul deciziei, unde este indicat că în conformitate cu Legea nr.295 din 22.12.2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.48 din 22 martie 2012 privind sistemul de salarizare a funcționarilor publici, funcționarii publici beneficiază ,începînd cu 01 ianuarie 2017, de spor lunar pentru intensitatea muncii în limita a 15% din fondul anual de salarizare, calculat în raport cu salariile de funcție prevăzute în schema de încadrare. Sporul lunar pentru intensitatea muncii se stabilește diferențiat pentru fiecare funcționar public de către primar, în funcție de aportul fiecăruia la obținerea rezultatelor.

Avînd în vedere faptul, că pînă la 01 ianuarie 2017 funcționarii publici beneficiau de spor la salariu pentru performanța colectivă , în cuantum de 15 % din salariul de funcție și în luna februarie 2017 a fost achitat sporul pentru performanța colectivă pentru al II semestru 2016, a apărut necesitatea majorării fondului de salarizare a Aparatului primarului , în sumă totală de 44,3 mii lei, reieșind din următorul calcul:

Retribuirea muncii(intensitatea pe 6 luni) - $35\,555 \text{ lei} \times 0,15 \times 1,083 \times 6 \text{ luni} = 34,7$ mii lei

Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii (23,0 %) = 8,0 mii lei

Prime de asigurare obligatorie de asistență medicală (4,5%) = 1,6 mii lei

Total 44,3 mii lei

Astfel, s-a propus majorarea cheltuielilor de personal la Aparatul primarului cu 44,3 mii lei, și vor constitui 9482,1 mii lei (9437,8 +44.3).

Cheltuielile de personal vor fi majorate din contul economiei la alte articole de cheltuieli ale Aparatului primarului

În conformitate cu decizia Consiliului orășenesc nr.03/01 din 15.06.17 „Cu privire la alocarea mijloacelor bănești Agenției de Dezvoltare Regională Centru, în sumă de 127,0 mii lei, se micșorează planul de finanțare la obiectul 9708- Construcția rețelei de canalizare pe str.V.Lupu cu stradelele (etapa II) cu 127 mii lei și se alocă ADR Centru ca contribuție la procurarea unei autoutilitare. Planul precizat de finanțare la obiectul 9708 va constitui 1557,0 mii lei (1684,0 mii lei – 127,0 mii lei). (Anexa nr.5) Anexele nr.1;3;5 de la decizia nr.08/14 din 09.12.17 “Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017” se substituie cu anexele nr.1;3;5 de la prezenta decizie.

Jușcov Viorel - Președintele comisiei de specialitate buget , finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul prevederilor Legii privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legii nr.295 din 22.12.2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.48 din 22 martie 2012 privind sistemul de salarizare a funcționarilor publici; art.14 alin 2 lit.(c) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legii nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale; în conformitate cu Setul metodologic privind elaborarea ,aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.209 din 24.12.2015 ,

Consiliul orășenesc a DECIS

1. Se modifică Anexele nr.1 , nr.3 și nr.5, la Decizia Consiliului orășenesc Călărași nr.08/14 din 09.12.2016”Cu privire la aprobarea bugetului primăriei orașului Călărași pe anul 2017 în lectura a doua” , prin substituie cu anexele nr.1, nr.3 și nr.5 la prezenta decizie.

2.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului, dl Melnic Nicolae.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/03 S-A EXAMINAT: “Cu privire la stabilirea indemnizației de conducere”
(Raportor Raisa Smolenschi -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dna Raisa Smolenschi -specialist

În conformitate cu Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.381 din 13.04.2006 „Cu privire la salarizarea personalului din unitățile bugetare în baza Rețelei tarifare unice”(tabelul 2;5 la anexa nr.1 și tabelul 1¹;5 la anexa nr.5);

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Jușcov Viorel - Președintele comisiei de specialitate buget , finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14 (2)b) și art.19(3)(4) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr.08/03 din 09.10.2015;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se stabilește indemnizația de conducere directoarei Grădiniței-creșă nr.1 „DoReMicii” , Dnei Dodon Silvia, în cuantum de 15% din salariul de funcție.

2.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului ,DI Nicolae Melnic.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

1. 03/04-01 S-A EXAMINAT: „Cu privire la alocarea mijloacelor bănești”

**2. din fondul de Rezervă”
(Raportor Victor Ambroci- viceprimar)**

3.

4. Au luat cuvântul :

5. DI Victor Ambroci , viceprimarul orașului a prezentat demersul L.T. „Vasile Alecsandri” cu privire la alocarea ajutorului material unic profesoarei Dna Vera Slovo, pentru procurarea medicamentelor necesare recuperării în urma intervenției chirurgicale la inimă, în sumă de 3 000 lei ca ajutor material unic, pentru procurarea medicamentelor necesare recuperării în urma intervenției chirurgicale la inimă.

6. Jușcov Viorel - Președintele comisiei de specialitate buget , finanțe și comerț.

7. Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

8. În temeiul art.14 (2) n) și 19 (3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006;

9.

10. Se alocă mijloace bănești din Fondul de Rezervă al primăriei orașului Călărași pentru anul 2017, în sumă de 3 000 lei ca ajutor material unic Dnei Vera Slovo, profesoară de educația plastică și tehnologică în cadrul L.T. „Vasile Alecsandri” pentru procurarea medicamentelor necesare recuperării în urma intervenției chirurgicale la inimă.

11. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului, dlui Nicolae Melnic.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/05 S-A EXAMINAT: “Cu privire la completarea deciziei nr.06/16 din 23.09.2016” Cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate pentru proiectul „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași, faza 1 și modificarea Anexei” (Raportor Cristina Smolenschi -specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Cristina Smolenschi –specialist

A argumentat necesitatea completării deciziei nr.06/16 din 23.09.2019 și anume modificarea anexei unde sunt specificate străzile incluse în cadrul proiectului.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art. 14(2)p) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006.

Consiliul orașenesc a DECIS:

1. Se completează decizia cu punctul 8: Se angajează un Manager de Proiect pe perioada de implimentare a proiectului „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești)”, faza 1 iar cheltuielile de retribuire a muncii a managerului se vor efectua din contul economiei la alte articole de cheltuieli ale aparatului primăriei;
2. Se aprobă Anexa nr. 1, privind „Lista străzilor din or. Călărași pentru Modernizarea serviciilor publice locale în Republica Moldova în cadrul

proiectului „Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în raionul Calarasi(Or. Calarasi, satele Novaci, Niscani, Paulesti)”, faza I;

3. Decizia Nr. 06/16 din 23.09.2016 se aprobă în redacție nouă:

1. Se acceptă măsurile investiționale și complementare pentru orașul Călărași din cadrul Studiul de Fezabilitate pentru proiectul „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești)”, faza 1;
2. Se aprobă ca prioritate pentru orașul Călărași proiectul „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești)”, faza 1 (străzile le indicăm);
3. Se împuternicește primarului orașului Călărași, dl Nicolae Melnic, pentru semnarea Memoradumul de Înțelegere cu partenerii de implimentare a proiectului, Acordul de Colaborare cu ADR Centru de implimentare a proiectului, cât și alte documente relevante proiectului;
4. Se acceptă implimentarea măsurilor complementare în cadrul proiectului (planificare și programare, dezvoltarea capacităților operatorului, implicarea pe larg a cetățenilor în proiect);
5. Se delegă primarului orașului Călărași, dl Nicolae Melnic, în cadrul Comitetului Director Local (CDL) a proiectului;
6. Se acceptă crearea Comitetului Local de Cetățeni;
7. Se acceptă contribuția financiară din partea APL/cetățeni referitor la conectarea la sistemul de apă și branșarea la sistemul de canalizare;
8. Se angajează un Manager de Proiect pe perioada de implimentare a proiectului „Îmbunătățirea și extinderea serviciilor de apă și de canalizare în raionul Călărași (orașul Călărași, satele Novaci, Nișcani, Păulești)”, faza 1;
9. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași;
10. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se atribuie consiliului orășenesc.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/06 S-A EXAMINAT: “Cu privire la completarea deciziei nr.04/13 din 01 iulie 2016 „ Cu privire la modificarea și completarea Deciziei nr.07/12 din 21.08.2015 (Raportor Elena Lungu -specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Elena Lungu –specialist

A explicat că la aprobarea deciziei nr.04/13 din 01.07.2017 , urma de luat în considerație că bunul imobil ce urmează a fi transmis în proprietatea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Secția Situații Excepționale Călărași, cu numărul cadastral 2501208.032.01 are suprafața de 679,9 m.p. dar nu 352,2 m.p.

Mitrea Constantin - Președintele comisiei de specialitate pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14 alin (2) lit b) și art 19 alin.(3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;

În conformitate cu art. 8 alin (2) din Legea 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale,

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Suprafața de 352,2 m² din punctul 2 al deciziei nr. 04/13 din 01 iulie 2016” Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr. 07/12 din 21.08.2015” se substituie cu suprafața de 679,9 m².
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului, Nicolae Melnic.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/07-01 S-A EXAMINAT: “Cu privire la recunoașterea în calitate de chiriaș Principal” (Raportor Elena Lungu -specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Elena Lungu –specialist

A prezentat cererea cererea cet. Bîcov Mariana ,c/p 2008016003727 în interesele cet. Bîcov Andrei ,c/p 2003016009595 , cu privire la recunoașterea în calitate de chiriaș principal, cet. Bîcov Andrei ,c/p 2003016009595, al spațiului locativ din str. I str-lă Ștefan cel Mare ,2 ap.45

Valeriu Gorincioi - președintele comisiei de specialitate pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2) b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se recunoaște în calitate de chiriași principali al spațiului locativ din str. I str-lă Ștefan cel Mare ,2 ap.45, cet. Bîcov Andrei, a.n. 10.04.1984 , și Bîcov Serghei.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama Viceprimarului orașului, Victor Ambroci.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/07-02 S-A EXAMINAT: “Cu privire la recunoașterea în calitate de chiriaș Principal” (Raportor Elena Lungu -specialist)

Au luat cuvântul :

Dna Elena Lungu –specialist

A prezentat cererea cererea cet. Apostolova Silvia,c/p 20080150221902 , cu privire la recunoașterea în calitate de chiriaș principal al spațiului locativ din str.Vișinilor de Sus,73:

Valeriu Gorincioi - președintele comisiei de specialitate pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2) b) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se recunoaște în calitate de chiriași principali al spațiului locativ din str.Vișinilor de Sus,73:

Apostolova Silvia,a.n.12.08.1974 ,c/p 2008015021902

Zorea Nicolae,a.n.18.07.1958,c/p 2008016015995

Apostolova Carina,a.n. 21.02.1998,c/p 2008015021810

Apostolov Nicolai,a.n. 13.03.2014,c/p 2014500034892

Apostolov Daniel,a.n. 13.03.2014,c/p 2014500034906

2. Executarea prezentei decizii se pune în seama Viceprimarului orașului,Victor Ambroci.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/08-01 S-A EXAMINAT: “Cu privire la edificarea bustului domnitorului „ Mihai Viteazul” (Raportor Iacob Mândrescu -consilier)

Au luat cuvântul :

Dl Iacob Mândrescu –consilier, a prezentat demersul președintelui raionului Călărași, dlui Sergiu Artene privind permisiunea edificării bustului domnitorului Mihai Viteazul în Scuarul Domnitorilor, situat pe strada Biruinței 1/1

Valeriu Gorincioi - președintele comisiei de specialitate pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În conformitate cu art. 14(2)f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006,

Legea privind monumentele de for public nr. 192 din 30.09.2011, capitolul IV, însoțit de schema de amplasare a monumentului de for public.

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite edificarea bustului domnitorului Mihai Viteazul în Scuarul Domnitorilor, situat pe strada Biruinței 1/1.
2. Lucrările de edificare a monumentului de for public vor începe după adoptarea Hotărârii de Guvern, în corespundere cu proiectul monumentului de for public, cu proiectul amenajării terenului aferent și cu proiectul zonei de protecție a monumentului de for public, avizate de Ministerul Culturii.
3. Sursa de finanțare privind edificarea bustului va fi asigurată din donații.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași dl Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama consiliului orășenesc.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/08-02 S-A EXAMINAT: “Cu privire la edificarea bustului domnitorului „Alexandru Ioan Cuza”
(Raportor Iacob Mândrescu -consilier)**

Au luat cuvântul :

Dl Iacob Mândrescu –consilier, a prezentat demersul președintelui raionului Călărași, dlui Sergiu Artene privind permisiunea edificării bustului domnitorului Alexandru Ioan Cuza în Scuarul Domnitorilor, situat pe strada Biruinței 1/1

Valeriu Gorincioi - președintele comisiei de specialitate pentru probleme sociale, transport public și amenajarea teritoriului

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În conformitate cu art. 14(2)f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006,

Legea privind monumentele de for public nr. 192 din 30.09.2011, capitolul IV, însoțit de schema de amplasare a monumentului de for public.

Consiliul orășenesc a DECIS:

6. Se permite edificarea bustului domnitorului Alexandru Ioan Cuza în Scuarul Domnitorilor, situat pe strada Biruinței 1/1.
7. Lucrările de edificare a monumentului de for public vor începe după adoptarea Hotărârii de Guvern, în corespundere cu proiectul monumentului de for public, cu proiectul amenajării terenului aferent și cu proiectul zonei de protecție a monumentului de for public, avizate de Ministerul Culturii.
8. Sursa de finanțare privind edificarea bustului va fi asigurată din donații.
9. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași dl Nicolae Melnic.
10. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama consiliului orășenesc.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/09-01 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea SRL „AKM - VETERAN” în persoana administratorului Vladimir AXIONOV„Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.157, din 16.05.2011 pe un termen de 3 ani.

Valeriu Dodon, consilier, a propus ca în acordul de prelungire a contractului să fie specificat ca agentul economic să salubrizeze terenul aferen gheretei.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orașenesc a DECIS:

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.157 din 16.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și SRL „AKM- VETERAN” în persoana Vladimir AXIONOV, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.

2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași,Dl.Nicolae Melnic

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/09-02 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea SRL „AKM - VETERAN” în persoana administratorului Vladimir AXIONOV„Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.158, din 16.05.2011 pe un termen de 3 ani.

Valeriu Dodon, consilier, a propus ca în acordul de prelungire a contractului să fie specificat ca agentul economic să salubrizeze terenul aferen gheretei.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

- 1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.158 din 16.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și SRL „AKM- VETERAN” în persoana Vladimir AXIONOV, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.
- 2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași, Dl.Nicolae Melnic
- 3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/09-03 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea SRL „AKM - VETERAN” în persoana administratorului Vladimir AXIONOV, „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.159, din 16.05.2011 pe un termen de 3 ani.

Valeriu Dodon, consilier, a propus ca în acordul de prelungire a contractului să fie specificat ca agentul economic să salubrizeze terenul aferen gheretei.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

- 1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.159 din 16.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și SRL „AKM- VETERAN” în persoana Vladimir AXIONOV, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.
- 2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași, Dl.Nicolae Melnic
- 3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

**03/09-04 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea SRL „AKM - VETERAN” în persoana administratorului Vladimir AXIONOV „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.160, din 16.05.2011 pe un termen de 3 ani.

Valeriu Dodon, consilier, a propus ca în acordul de prelungire a contractului să fie specificat ca agentul economic să salubrizeze terenul aferen gheretei.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.160 din 16.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și SRL „AKM- VETERAN” în persoana Vladimir AXIONOV, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.

2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași,DI.Nicolae Melnic

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

03/09-05 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” (Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea SRL „ALIGOCOMEX” în persoana administratorului Igor Mătrăgun „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.162, din 16.05.2011 pe un termen de 3 ani.

Valeriu Dodon, consilier, a propus ca în acordul de prelungire a contractului să fie specificat ca agentul economic să salubrizeze terenul aferen gheretei.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv, cu propunerea de a fi reînnoit aspectul gheretei.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.162 din 19.12.2008, încheiat între Primăria orașului Călărași și „SRL „ALIGOCOMEX” în persoana administratorului Igor Mătrăgun, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.
2. Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or. Călărași, Dl. Nicolae Melnic
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/09-06 S-AEXAMINAT: Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea SRL „ALIGOCOMEX” în persoana administratorului Alexandru Mîndrilă „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.142, din 19.12.2008 pe un termen de 3 ani.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875, art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.142 din 19.12.2008 încheiat între Primăria orașului Călărași și „SRL „ALIGOCOMEX” în persoana administratorului Alexandru Mîndrilă, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.
2. Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or. Călărași, Dl. Nicolae Melnic
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/09-07 S-AEXAMINAT: Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea Î.I „Nanii Anatolie” în persoana administratorului Nanii Anatolie „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.161, din 26.05.2011,, pe un termen de 3 ani.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.161 din 26.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și Î.I „Nanii Anatolie” în persoana administratorului Nanii Anatolie, pe un termen de 3 ani, începând cu 01.07.2017.

2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași,DI.Nicolae Melnic

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/09-08 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” (Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat cererea Î.I „Scutari Ludmila” în persoana administratorului Scutari Ludmila „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.161, din 26.05.2011,, pe un termen de 3 ani.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.162 din 16.05.2011 încheiat între Primăria orașului Călărași și Î.I „Scutari Ludmila” în persoana administratorului Scutari Ludmila , pe un termen de 1 an, începând cu 01.07.2017.

2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași,DI.Nicolae Melnic

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/09-09 S-AEXAMINAT:Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”

(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat „cererea cet.Mutu Maria” „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune” nr.238, din 01.08.2014.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b),(c) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu art.875,art.904(2) din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1.Se permite prelungirea contractului de locațiune Nr.238 din 01.08.2014 încheiat între Primăria orașului Călărași și Mutu Maria pe un termen de 1 an, începând cu 01.08.2017.

2.Executarea prezentei dispoziții se pune în seama primarului or.Călărași,Dl.Nicolae Melnic

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -15, contra- 0, s-au abținut- 1

Consilierul Ion Mutu, s –a abținut de la vot.

**03/10 S-AEXAMINAT: “Cu privire la rezilierea contractului de locațiune”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a prezentat demersul **FinComBank S.A,** privind rezilierea contractului de locațiune nr.105 din 15.01.2009 , începând cu 01.05.2017, obiectul contractului fiind boxa Primăriei or.Călărași situat pe str.M.Eminescu 19.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)(b) c) și 19(3)(4) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006.

Art. 905 , 907 din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orășenesc a DECIS:

1. Se reziliază contractul de arendă nr.105 din 15.01.2009, încheiat între Primăria orașului Călărași și FinComBank S.A, începând cu 01.05.2017.
2. Specialistul primăriei, dl Nicolae Chitoroga va întocmi Actul de predare-primire cu prezentarea acestuia la OCT Călărași.

3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului oraşului dl Nicolae Melnic.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abţinut- 0

03/11 S-AEXAMINAT:

“Cu privire la darea în locaţiune” (Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)

Au luat cuvîntul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist a prezentat demersul Casei Teritoriale pentru Asigurări Sociale Călăraşi în persoana şefului DL.Vasile GÎLCĂ pentru oferirea unei încăperi(aproximativ 15 m.p) etajul II din incinta Primăriei or.Călăraşi pentru a fi folosită drept arhivă unde se vor păstra dosarele Direcţiei Venituri a CTAS Călăraşi.

Mitrea Constantin – preşedintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcţii şi probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)b) c) şi 19(3)(4) din Legea privind administraţia publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006.

În conformitate cu art.875 Cod Civil R.M. nr.1107 – XV din 06 iunie 2002;

Art.10, anexa nr.7 din Legea 279 din 16.12.2016 a bugetului de stat pe anul 2017

Consiliul orăşenesc a DECIS:

1. Se permite darea în locaţiune a biroului nr.31 cu suprafaţa de 10,4 m.p. situat la etajul II din incinta Primăriei Călăraşi, Casei Teritoriale pentru Asigurări Sociale Călăraşi, pentru a fi depozitată şi păstrată arhiva Direcţiei Venituri a CTAS Călăraşi, pe perioada 01 iulie 2017 pînă la încetarea contractului de locaţiune nr.54 din 01.03.2003.
2. Plata locaţiunii constituie 3 372,56 lei , conform art.10, anexa nr.7 din Legea nr. 279 din 16.12.2016 bugetului de stat pe anul 2017.
3. Specialistul primăriei, dl Nicolae Chitoroga va întocmi acordul adiţional care se va anexa la Contractul de locaţiune nr.54 din 01.03.2003 încheiat între Primăria or.Călăraşi şi Casa Naţională de Asigurări Sociale precum şi Actul de predare-primire a spaţiului închiriat.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului oraşului dl Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abţinut- 0

**03/12 S-AEXAMINAT: “Cu privire la încetarea contractului de arendă”
(Raportor Nicolae Chitoroga -specialist)**

Au luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga –specialist, a explicat că conform pct.7.4 al contractului de locațiune nr.198 din 05 iunie 2012 încheiat între Primăria or.Călărași și d-na Chicu Svetlana, ca rezultat se încetează contractul de arendă.

Luând în considerație că locatarul nu a depus cerere cu privire la prelungirea contractului de locațiune nr. 198 din 05 iunie 2012, se propune încetarea acestuia.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)b) c) și 19(3)(4) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006.

În conformitate cu art. 903 din Codul Civil al Republicii Moldova;

Consiliul orașenesc a DECIS:

1. Se încetează contractul de locațiune nr.198 din 05 iunie 2012, încheiat între Primăria orașului Călărași și Chicu Svetlana, începând cu 25 mai 2017.
2. Specialistul primăriei, dl Nicolae Chitoroga va întocmi Actul de predare-primire cu prezentarea acestuia la OCT Călărași.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dl Nicolae Melnic.

Au votat: pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/13-01 S-A EXAMINAT : „Cu privire la formarea bunului imobil prin separare, teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat informația Cu privire la formarea bunului imobil prin separare a bunului imobil cu numărul cadastral 2501108526, destinația agricolă cu suprafața totală de 0,5115 ha, în două bunuri imobile separate.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 9, s-au abținut- 0

03/13-02 S-A EXAMINAT : „Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul proprietate publică din domeniul privat al primăriei”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la aprobarea planul geometric a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași cu suprafața de 0,0800 ha, numărul cadastral 2501209539 cu destinația pentru construcție,situat pe str-la 2 Diaconaș.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-03 S-A EXAMINAT : „Cu privire la aprobarea planului geometric la terenul proprietate publică din domeniul privat al primăriei”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația cu privire la aprobarea planului geometric la terenul proprietate comună,cu numărul cadastral 2501209289 cu destinația pentru construcție,situat pe str.Maria Drăgan,18 cu suprafața totală de 0,0622 ha:

- 1/4 din 0,0622 ha proprietatea cet.Steala Maria
- 0,0120 ha proprietatea cet.Pîrțac Eleonora
- 46/135 din 0,0622 ha proprietatea cet.Ursu Ivan
- 0,0135 ha proprietatea APL,teren proprietate publică din domeniul privat.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-04 S-A EXAMINAT : „Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului ”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist a prezentat informația cu privire la modificarea modului de folosință a terenului, cu suprafața de cu suprafața de 0,2386 ha cu numărul cadastral 2501219203 situat în extravilan, din neproductiv în teren cu modul de folosință agricol.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-05 S-A EXAMINAT : „Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului ”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist a prezentat informația cu privire la modificarea modului de folosință a terenului, cu suprafața de 0,2701 ha cu numărul cadastral 2501220087 situat în extravilan, din neproductiv în teren cu modul de folosință agricol.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -15, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-06 S-A EXAMINAT : „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul erorii comise la înregistrarea masivă primare”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Amarii Gheorghe cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive la terenurile cu numerele cadastrale 2501104310 cu suprafața de 0,2249 ha, 2501106013 cu suprafața de 0,2249 ha, 2501106148 cu suprafața de 0,1800 ha cu destinația agricolă, data nașterii a proprietarului cet. Amarii Gheorghe din 17.06.1962 în 26.01.1960.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/13-07 S-A EXAMINAT : „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul erorii comise la înregistrarea masivă primare”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Sîrghi Raisa cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive la la terenul cu numărul cadastral 2501203177 cu suprafața de 0,1237 ha, cu destinația pentru construcție,data nașterii a proprietarului cet.Sîrghi Vasile din 18.10.1959 în 08.03.1940.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/13-08 S-A EXAMINAT : „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul erorii comise la înregistrarea masivă primare”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a explicat necesitatea corectării în Registrul bunurilor imobile în subcapitolul I,modul de folosință a terenului,cu suprafața de 0,1808 ha cu numărul cadastral 2501221119 situat în sectorul locativ Podiș,din neproductiv în teren cu modul de folosință pentru construcție.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-09 S-A EXAMINAT : „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul erorii comise la înregistrarea masivă primare”

(Raportor Ion Badașcă - specialist)**A luat cuvântul :****Dl Badașcă Ion, specialist**

Dl specialist a explicat necesitatea corectării în Registrul bunurilor imobile în subcapitolul I, modul de folosință a terenului, cu suprafața de 0,5773 ha cu numărul cadastral 2501221220 situat în sectorul locativ Podiș, din neproductiv în teren cu modul de folosință pentru construcție.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-10 S-A EXAMINAT : „Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :**Dl Badașcă Ion, specialist**

Dl specialist a prezentat cererea cet. Stăvilă Sofia, domiciliată pe str.Bojole 25 ap.16,, Cu privire la trecerea în proprietate a lotului destinație construcție locativă. Deoarece prin dispoziția primarului nr.282 emisă la 22.07.1992 „Cu privire la repartizarea locului de pământ pentru construcția casei individuale” decedatul Stăvilă Ion nu și-a înregistrat dreptul de proprietate, terenul fiind la moment în proprietatea administrației publice locale, nu este temei juridic de a trece lotul de teren în proprietate, astfel se propune de a refuza trecerea în proprietate privată a lotului de teren pentru construcție locativă în sectorul „Podiș,,cet.Stăvilă Sofia.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-11 S-A EXAMINAT : „Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :**Dl Badașcă Ion, specialist**

Dl specialist a prezentat cererea cet. Botnari Zinaida, domiciliată pe str.Nicolae Testimițeanu,10,, Cu privire la trecerea în proprietate a lotului destinație construcție locativă.

Deoarece prin dispoziția primarului nr.101 „ Despre repartizarea lotului de pământ pentru construcția casei individuale” a fost emisă la 02.04.1997, pe când Legea privind administrația publică locală a fost aprobată din 1994 și numai consiliul local avea competența de a gestiona patrimoniul public, respectiv nu este temei juridic de a trece lotul de teren în proprietate, astfel se propune de a refuza trecerea în proprietate privată a lotului de teren pentru construcție locativă cu nr.cadastral 2501221195 cu suprafața de 0,07 ha în sectorul „Podiș,,cet. Botnari Zinaida.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/13-12 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea cet. Olteanu Petru, domiciliat pe str.Pușkin,25,,Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 61/100 cotă parte din 0,1802 ha, numărul cadastral 2501213006,destinația pentru construcție situat pe str.Alexandru cel Bun,8 cet.Olteanu Petru.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -15, contra- 0, s-au abținut- 2

**03/13-13 S-A EXAMINAT : „Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Badașcă Ion, specialist

Dl specialist a prezentat cererea cet. Chitroagă Valentina, domiciliat pe str.Mihai Eminescu,13,,Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 22/100 cotă parte din 0,0888 ha,

numărul cadastral 2501207244, destinația pentru construcție situat pe str. Mihai Eminescu, 13 cet. Chitoroagă Valentina.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -15, contra- 0, s-au abținut- 2

03/13-14 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului ”**
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist a prezentat informația cu privire la modificarea modului de folosință a terenului, cu suprafața de 0,1533 ha cu numărul cadastral 2501202201 situat în extravilan, din neproductiv în teren cu modul de folosință agricol.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

03/13-15 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la trecerea în proprietate a terenului pentru construcții”**
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat cererea cet. Baxanean Valeriu, domiciliat pe s.Oricova, cu privire la trecerea în proprietate lotul de teren cu destinația pentru construcție cu numărul cadastral 2501101261 cu suprafața de 17/100 cotă parte din 0,4145 ha (0,07ha) situat în sat.Oricova, cet. Baxaneanu Valeriu.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

03/13-16 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație”**

(Raportor Ion Badașcă - specialist)**A luat cuvântul :****Dl Badașcă Ion, specialist**

Dl specialist a prezentat cererea cet. Chitoroagă Valentina, domiciliat pe str.Mihai Eminescu,13,,Cu privire la cumpărarea terenului atribuit în folosință ce depășește norma prevăzută de legislație cu suprafața de 22/100 cotă parte din 0,0888 ha, numărul cadastral 2501207244,destinația pentru construcție situat pe str.Mihai Eminescu,13 cet. Chitoroagă Valentina.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

03/13-17 S-A EXAMINAT : „Cu privire la formarea bunului imobil prin separare, teren proprietate publică din domeniul privat al primăriei”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :**Dl Badașcă Ion, specialist**

Dl specialist a prezentat informația Cu privire la formarea bunului imobil prin separare a a bunului imobil cu numărul cadastral 2501216117,destinația pentru construcții cu suprafața totală de 0,04 ha,în două bunuri imobile separate. Iar suprafețele exacte a bunurilor imobile nou-formate vor fi stabilite după efectuarea studiului cu privire la posibilitate de formare prin separare al terenului.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

03/13-18 S-A EXAMINAT : „Cu privire la stingerea dreptului de folosință”
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :**Dl Badașcă Ion, specialist**

Dl specialist a prezentat cererea cet. Artene Liliana, domiciliată pe str.Bojole,37 ap.25, cu privire la stingerea dreptului de folosință asupra terenului cu destinația pentru construcție situat pe str-la 2 Ștefan cel Mare și Sfânt,7 nr.cadastral 2501208299 cu suprafața 0,0067 ha cet. Cveatcovschii Valerii.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -16, contra- 0, s-au abținut- 1

03/13-19 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului ”**
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist a prezentat informația cu privire la modificarea modului de folosință a terenului, cu suprafața de 0,0067 ha cu numărul cadastral 2501208299 situat pe str-la 2 Ștefan cel Mare și Sfânt,7, din neproductive în teren cu modul de folosință pentru construcție.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/13-20 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la actualizarea planului geometric”**
(Raportor Ion Badașcă - specialist)

A luat cuvântul :

DI Badașcă Ion, specialist

DI specialist a prezentat informația despre permisiunea de a actualiza planul geometric a terenului cu destinația pentru construcție, cu suprafața 0,0067 ha , cu nr.cadastral 2501208299 situat pe str-la 2 Ștefan cel Mare și Sfânt,7.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/14-01 S-A EXAMINAT : **„Cu privire la accesul pe proprietatea publică”**
(Raportor Nicolae Chitoroga - specialist)

A luat cuvântul :

DI Nicolae Chitoroga, specialist a prezentat demersul Î.M.,„Orange Moldova” S.A, cu privire la permisiunea accesului pe proprietate publică pentru instalarea suporturilor cu antene de telefonie mobilă și a cablurilor de interconexiune, în vederea

prestării serviciilor de telefonie mobilă, pe pylonul situat pe adresa or. Călărași, str. Diaconăș, 4.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)b) c) și 19(3)(4) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006.

În conformitate cu art.875 Cod Civil R.M. nr.1107 – XV din 06 iunie 2002

În temeiul Legii nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice

Consiliul orașenesc a DECIS:

1. Se permite accesul pe proprietate publică Î.M. „Orange” S.A pentru amplasarea localului tehnic și instalarea suporturilor cu antene de telefonie mobilă și a cablurilor de interconexiune, în vederea prestării serviciilor de telefonie celular mobilă pe o perioadă de 3(trei) ani.
2. Prețul locațiunii va constitui plata unică, calculată conform punctului 9 și 10 din Metodologia de calcul al tarifelor maxime pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1434 din 29.12.2006 și indicată în contractul de acces pe proprietate publică, care se va achita la momentul încheierii contractului .
3. Specialistul primăriei, dl Nicolae Chitoroga va perfectă Contractul de acces pe proprietate publică
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dl Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

**03/14-02 S-A EXAMINAT : „Cu privire la accesul pe proprietatea publică”
(Raportor Nicolae Chitoroga - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Nicolae Chitoroga, specialist a prezentat demersul Î.M.„Orange Moldova” S.A, cu privire la permisiunea accesului pe proprietate publică pentru instalarea suporturilor cu antene de telefonie mobilă și a cablurilor de interconexiune, în vederea prestării serviciilor de telefonie mobilă, pe pylonul situat pe adresa or. Călărași, str. Diaconăș, 24.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14(2)b) c) și 19(3)(4) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006.

În conformitate cu art.875 Cod Civil R.M. nr.1107 – XV din 06 iunie 2002

În temeiul Legii nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice

Consiliul orașenesc a DECIS:

1. Se permite accesul pe proprietate publică Î.M „Orange” S.A pentru amplasarea localului tehnic și instalarea suporturilor cu antene de telefonie mobilă și a cablurilor de interconexiune, în vederea prestării serviciilor de telefonie celular mobilă pe o perioadă de 3(trei) ani.
2. Prețul locațiunii va constitui plata unică, calculată conform punctului 9 și 10 din Metodologia de calcul al tarifelor maxime pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1434 din 29.12.2006 și indicată în contractul de acces pe proprietate publică, care se va achita la momentul încheierii contractului .
3. Specialistul primăriei, dl Nicolae Chitoroga va perfectă Contractul de acces pe proprietate publică
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului dl Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/15 S-A EXAMINAT :

**„Cu privire la darea în comodat a imobilului proprietate publică”
(Raportor Elena Lungu - specialist)**

A luat cuvântul :

Dl Elena Lungu, specialist a prezentat demersul Consiliului Raional Călărași, cu privire la modernizarea cazangeriei existente prin dotarea cu cazane performante, care ulterior va funcționa în regim autonom.

Se propune de a da în comodat pe perioadă nedeterminată, Consiliului raional Călărași, în scopul instalării utilajului eficient energetic, construcțiile cu destinație comunală, utilajul și traseul , proprietatea orașului Călărași:

2501208165.01 cu S=247,4 m²

2501208165.02 cu S =235,2 m²

amplasate pe adresa: or.Călărași, str.Ștefan cel Mare și Sfânt, în scopul instalării cazanelor performante până la 15.09.2017 și conectarea obligatorie la energia termică a instituțiilor :

-instituția de educație timpurie „ Guguță”, nr. cadastral 2501208.198.01

-primăria orașului Călărași, nr. cadastral 2501207.251.01

-construcție de învățământ și educație ,nr.cadastral 2501208.173.01

Stratan Gheorghe, managerul Î.M.” Gospodăria Comunal Locativă” a propus ca proiectul deicziei să fie completat cu transmiterea în comodat nu doar a construcțiilor cu destinație comunală dar și a traseului, valoarea acestuia fiind indicată în actul de transmitere.

Gorincioi Valeriu, consilier a adus argumente precum că banii sunt pe contul L.T. „ Mihai Eminescu” . Scopul este de a micșora costul la agentul termic, cazangeria trebuie să încălzească școala primară, liceul, iar primarul propune primăria orașului și fosta grădiniță nr.1 (școala auxiliară)

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În conformitate cu art. 14 alin. 2 (b) din Legea privind administrația publică locală Nr. 436- XVI din 28.12.2006,

Consiliul orașenesc a DECIS:

1. Se permite darea în comodat pe perioadă nedeterminată, Consiliului raional Călărași, în scopul instalării utilajului eficient energetic, construcțiile cu destinație comunală, utilajul și traseul , proprietatea orașului Călărași:
2501208165.01 cu S=247,4 m²
2501208165.02 cu S =235,2 m²
amplasate pe adresa: or.Călărași, str.Ștefan cel Mare și Sfânt, în scopul instalării cazanelor performante pînă la 15.09.2017 și conectarea obligatorie la energia termică a instituțiilor :
-instituția de educație timpurie „ Guguța”, nr. cadastral 2501208.198.01
-primăria orașului Călărași,nr. cadastral 2501207.251.01
-construcție de învățământ și educație ,nr.cadastral 2501208.173.01
2. Specialistul Nicolae Chitoroga, va perfectă contractul de dare în comodat și actul de predare-primire a construcțiilor cu destinație comunală cu descrierea utilajului încorporat și suprafața traseului.
3. Nerespectarea termenului de dare în exploatare a utilajului pînă la 15.09.2017 și refuzul de conectare la energia termică a instituțiilor bugetare va avea ca efect juridic nulitatea prezentei decizii și rezilierea contractului de comodat.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului, Nicolae Melnic.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.

AU VOTAT pro -15, contra- 0, s-au abținut- 2

03/15 S-A EXAMINAT :

**„Cu privire la proiectarea obiectivului”
(Raportor Nicolae Preguza –arhitect-șef)**

A luat cuvântul :

Dl Nicolae Preguza –arhitect-șef a prezentat solicitarea cet. Filip Igor, cu privire la proiectarea construcției comerciale pe str. Alexandru cel Bun nr.105, cu amplasarea la distanța de 1 m de la peretele cu geamuri pînă la hotarul cu administrația publică locală.

Mitrea Constantin – președintele comisiei pentru probleme funciare, agricultură, industrie, construcții și probleme juridice .

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art. 14(2)b),f) și 19(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006;

În conformitate cu Hotărîrea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile Nr. 61 din 29.01.1999.

Cosiliul orășenesc a DECIS:

1. Se permite proiectarea obiectivului comercial din str.Alexandru cel Bun, nr.105, în așa fel, ca peretele(margina părții exterioare) cu geamuri a construcției să treacă la o distanță de cel puțin 1m de la hotarul proprietate publică.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Dl.Nicolae Melnic.

AU VOTAT pro -17, contra- 0, s-au abținut- 0

03/04-02 S-A EXAMINAT:

**„Cu privire la alocarea mijloacelor bănești”
din fondul de Rezervă”**

(Raportor Victor Ambroci- viceprimar)

Au luat cuvântul :

Dl Victor Ambroci , viceprimarul orașului a prezentat demersul Purice Angela cu privire la alocarea ajutorului material unic pentru achitarea datoriilor pentru serviciile comunale.

Juscov Viorel - Președintele comisiei de specialitate buget , finanțe și comerț.

Chestiunea dată S-A EXAMINAT în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate. Avizul este pozitiv.

În temeiul art.14 (2) n) și 19 (3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006;

Cosiliul orășenesc a DECIS:

1. Se alocă mijloace bănești din Fondul de Rezervă al primăriei orașului Călărași pentru anul 2017, în sumă de 3 500 lei ca ajutor material unic pentru achitarea datoriilor pentru serviciile comunale (apa, canalizare și evacuarea deșeurilor menajere) cet. Purice Angela, mamă solitară, care crește și educă 6 copii.
2. Dna Purice Angela, va prezenta în contabilitatea centralizată a primăriei dovada achitării datoriei pentru serviciile comunale, conform facturii GCL.
3. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului dlui Nicolae Melnic.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI:

Iacob MÂNDRESCU

Contrasemnat:

SECRETARUL CONSILIULUI:

Ecaterina MELNIC

