



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.04/
Din 05 iunie 2026

proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;

Examinînd cererea nr. 328 din 14.05.2026 a cet. Nicoară Veronica și Dodon Susana privind corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501209.056.

În cadrul atribuirii terenurilor pentru construcția caselor individuale au fost eliberate două titluri de proprietate pe numele [REDACTED], iar conform deciziei consiliului local din 20.05.1987 terenul cu nr. cadastral 2501209.056 a fost atribuit cet. [REDACTED], iar terenul cu nr. cadastral 2501209.058 aparține cet. [REDACTED]

Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;

În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501209.056, suprafața de 0,0561 ha, modul de folosință teren destinat construcțiilor și amenajărilor, destinația teren pentru amplasarea construcțiilor locative și anume **sintagma** [REDACTED] (**IDNP** [REDACTED]) **se substituie cu sintagma** [REDACTED] (**IDNP** [REDACTED])

2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



**DECIZIE Nr.04/
Din 5 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;

Examinînd cererea nr. 329 din 14.05.2026 a cet. [REDACTED]

Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;

În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501105.169, suprafața de 0,4067 ha, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole, destinația agricol și anume **sintagma** [REDACTED] se **substituie cu sintagma** [REDACTED], (IDNP [REDACTED]).

2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr. 04/
Din 5 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;

Examinînd cererea nr.329 din 14.05.2026 a cet. [REDACTED]

Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;

În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501104.342, suprafața de 0,4901 ha, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole, destinația agricol și anume **sintagma** [REDACTED] **se substituie cu sintagma** [REDACTED] **(IDNP** [REDACTED]

2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str.Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex:Paraschiv Natalia



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI**

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



**DECIZIE Nr.04/
Din 5 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;

Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;

Examinînd cererea nr. 299 din 07.05.2026 a cet. [REDACTED]

Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;

În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501219.017, suprafața de 0,1037 ha, modul de folosință teren pentru grădini, destinația agricol și anume **sintagma [REDACTED] se substituie cu sintagma**

[REDACTED] a.n. [REDACTED] (IDNP [REDACTED]

2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex:Paraschiv Natalia



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
Din 5 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;

Examinînd cererea nr. 299 din 07.05.2026 a cet. [REDACTED]

Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;

În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501217.278, suprafața de 0,1264 ha, modul de folosință teren pentru grădini, destinația agricol și anume **sintagma** [REDACTED] **a. n.** [REDACTED] **se substituie cu sintagma** [REDACTED] **(IDNP** [REDACTED]
- 2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex:Paraschiv Natalia



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
Din 5 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;

Examinînd cererea nr. 209 din 03.04.2026 a cet. [REDACTED]

Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;

În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501212.095, suprafața de 0,068 ha, modul de folosință teren pentru construcții și anume **sintagma** [REDACTED] **se substituie cu sintagma** [REDACTED] (IDNP [REDACTED]).

2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex:Paraschiv Natalia



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr. 04/ Proiect
din 05 iunie 2026

Cu privire la renunțare la accesiune asupra construcției

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;

Pct.89¹ din Instrucțiunea nr.112/2005 cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și drepturilor asupra lor;

Art. 522 și art. 456 al Codului Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002;

La cererea nr.268 din 24.04.2026 a cet. [REDACTED] reprezentat prin procura [REDACTED] din [REDACTED] eliberată de notarul Dașchevici Victoria cet. [REDACTED] cu privire la renunțarea APL la accesiune asupra construcțiilor cu nr. cadastrale 2501212.003.01(casă de locuit individuală), 2501212.003.02 (clădire subterană/beci) 2501212.003.03 (clădire accesorie/garaj) amplasate pe str. [REDACTED] în calitate de coproprietar cu cotă parte de 2/5 din terenul cu nr. cadastral 2501212.003, cu scopul înregistrării bunurilor imobile în Registrul Bunurilor Imobile.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. [REDACTED] privind renunțarea APL Călărași la accesiunea asupra construcțiilor cu nr. cadastrale 2501212.003.01, 2501212.003.02, 2501212.003.03 amplasate str. [REDACTED]
2. Se renunță la dreptul la accesiune asupra construcțiilor cu nr. cadastrale 2501212.003.01, 2501212.003.02, 2501212.003.03 amplasate [REDACTED]
3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr. 04/
din 05 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la renunțare la accesiune asupra construcției

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit. b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;

Pct.89¹ din Instrucțiunea nr.112/2005 cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și drepturilor asupra lor;

Art. 522 și art. 456 al Codului Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002;

La cererea cet. [REDACTED] nr. 306 din 11.05.2026 cu privire la renunțarea APL la accesiune asupra construcției cu nr. cadastral 2501201.353.02(casă de locuit individuală), amplasată pe str. [REDACTED], în calitate de coproprietar cu cotă parte de 46.9% din terenul cu nr. cadastral 2501201.353, cu scopul înregistrării bunului imobil în Registrul Bunurilor Imobile.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. [REDACTED] privind renunțarea APL Călărași la accesiunea asupra construcției cu nr. cadastral 2501201.353.02, amplasată str. [REDACTED]
2. Se renunță la dreptul la accesiune asupra construcției cu nr. cadastral 2501201.353.02, amplasată str. [REDACTED]
3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 5 iunie 2026**

PROIECT

Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 6, art.12 al Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art.9 alin.(2) lit.b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
În legătură cu faptul că în Registrul bunurilor imobile nu este determinat regimul juridic (domeniul) al bunului imobil amplasat în intravilanul or.Călărași;
Nota informativă a specialistului GPP *Cu privire la permisiunea de stabilire a domeniului bunului imobil*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate.

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se stabilește domeniul privat al terenului cu nr. cadastral 2501202.251, suprafața de 0,5 ha, destinația terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință teren obținerea producției agricole, situat în or. Călărași, extravilan.
2. Specialistul GPP va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex: Paraschiv Natalia
Tel.+373/2-10-35



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 5 iunie 2026**

proiect

Cu privire la stabilirea modului de folosință al terenului

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;

Art.32 din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024;

Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;

Anexa la Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21/2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință.

Nota informativă a specialistului pentru GPP *Cu privire la stabilirea modului de folosință al terenului*;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se stabilește modul de folosință al terenului cu nr. cadastral 2501202.251, cu suprafața de 0.5 ha, categoria de destinație – terenuri cu destinație agricolă, mod de folosință – 1.1. **Terenuri pentru obținerea producției agricole**, amplasat în orașul Călărași, extravilan.

2. Solicitantul va prezenta prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr. 04/
din 5 iunie 2026**

PROIECT

Cu privire la modificarea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 6, art.12 al Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art.9 alin.(2), lit.b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
Nota informativă a specialistului GPP *Cu privire la permisiunea de modificarea a domeniului bunului imobil* cu nr.cadastral 2501208.183, suprafața 0.1537ha, destinația teren destinat construcțiilor și amenajărilor, mod de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, situate în or. Călărași, str. Biruinței, 1.
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate.

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se modifică domeniul la terenul cu nr.cadastral 2501208.183, suprafața de 0,1537 ha, destinația terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, situat în orașul Călărași, str. Biruinței, 1, din domeniul public în **domeniul privat**.
2. Specialistul GPP va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str.Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex: Paraschiv Natalia
Tel.+373/2-10-35



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 05 iunie 2026**

proiect

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a Primăriei orașului Călărași

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b),d) și art.19 alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;

Art.17 alin.(1) lit.a) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018;

Legea nr.100/2017cu privire la actele normative;

Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019;

Nota informativă a specialistului pentru RRF - *Cu privire delimitarea terenului proprietate publică a Primăriei or. Călărași.*

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite delimitarea bunului imobil proprietatea APL, suprafața aproximativă de 0.05 ha, amplasat adiacent terenului cu nr. cadastral 2501218.074, proprietate publică din domeniul privat, situat str. Alexandru cel Bun 240, intravilan, or. Călărași,

2. Specialistul pentru RRF va monitoriza și coordona procesul de delimitare și elaborare a planului geometric.

3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data plasării în Registrul de Stat al actelor locale.

4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 5 iunie 2026**

proiect

**Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică
din domeniul privat al primăriei orașului Călărași**

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b),d) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006
Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice
Hotărârea Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile
cu strigare și reducere,

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026,

Examinând informația specialistei în Gestionarea Patrimoniului Public „*Cu privire la
vânzarea prin licitație a terenului*” cu nr. cadastral 2501202.251, situat în orașul Călărași,
extravilan, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole, cu suprafața de 0.5
ha.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului
orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite vânzarea prin licitație, a terenului proprietate publică din domeniul privat
al primăriei or. Călărași, cu nr. cadastral 2501202.251, situat în or.Călărași,
extravilan, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole, cu suprafața
de 0.5 ha, cu valoarea de piață conform raportului de evaluare nr. _____ din
_____ 2026 în sumă de _____ () lei
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura procedura de licitație conform Hotărârii
Guvernului Republicii Moldova Nr.136/2009 ***Cu privire la aprobarea
Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere***, să desemneze licitantul
în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractual cu câștigătorul
licitației.
3. Prezenta decizie aprobată, se include în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi
contestată la Judecătoria Strășeni, (sediul Strășeni), în termen de 30 de zile de la data
comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr
116/ 2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex: Natalia Paraschiv

Tel.+373/2-10-35



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



DECIZIE Nr. 04/
Din 5 iunie 2026

proiect

Cu privire la vânzarea cotei – părți din terenul cu nr.cadastral 2501212.087

În temeiul art.14, alin.(2), lit.b),d), art. 77 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

Art. 9 din Legea 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice

Art.9, art.17 alin (6) al Codului Funciar, nr. 22/2024;

Art.18 , art.19 și art.38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70/2017;

Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.25/2015 privind aprobarea devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața acestuia;

Examinând cererea cet. Stratulat Gheorghe nr. 225 din 09.04.2026

Raportul de evaluare nr. _____ din _____2026;

Examinând nota informativă a specialistei în Gestionarea Patrimoniului Public „Cu privire la vânzarea cotei – părți ”;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite vânzarea 1/2 a cotei – părți, ceea ce constituie 0.0667 ha proprietate APL, din terenul cu nr. cadastral 2501212.087, suprafața de 0,1334, situat în or. Călărași, str. Daneză, 1/A, modul de folosință pentru construcții, către Stratulat Gheorghe, proprietar a 1/2 din teren în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr.2501212087 din 14.10.2003, cu prețul conform raportului de evaluare nr. __ din __2026 în sumă de _____ lei.
2. Se delegă primarul orașului de a semna contractual de vânzare - cumpărare.
3. La încheierea contractului de vânzare – cumpărare, solicitantul va achita costul raportului de evaluare în sumă de _____ lei.
4. Prezenta decizie se comunică solicitantului, se include în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni, (sediul Strășeni), în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr 116/2018.
5. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași,

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ex: Natalia Paraschiv

Tel.+373/2-10-35

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria-calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 05 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat APL orașul Călărași, r-ul Călărași

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;

Art.9 alin.(1) lit.c), art.17 alin.(1), alin.(2) al Codului Funciar nr. 22/2024;

Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice;

Art.1288-1308 Codul Civil nr.1107/2002;

Hotărârea Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere;

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026.

Examinarea informația specialistului RRF cu privire la expunerea la licitație a terenurilor proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, r-ul Călărași.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023; Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite darea în arendă prin licitație a terenului domeniul privat cu nr. cadastral 2501214.398, suprafața 0.0848 ha, destinația agricol, mod de folosință teren pentru obținerea producției agricole, amplasate extravilan or. Călărași la prețul de ___ conform raportului de evaluare nr. _____ din _____ 2026, cu valoarea de piață pe un termen de 10 ani.
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura licitația conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.136/2009 *Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere*, să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractual cu câștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data plasării în Registrul de Stat al actelor locale.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria-calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 05 iunie 2026**

Proiect

Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din domeniul privat APL orașul Călărași, r-ul Călărași

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr.436/2006;
Art.9 alin.(1) lit.c), art. 17 alin.(1), alin.(2) al Codului Funciar nr. 22/2024;
Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice;
Art. 1288- 1308 Codul Civil nr. 1107/2002;

Hotărârea Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere,

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026.

Examinarea informația specialistului RRF cu privire la expunerea la licitație a terenurilor proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, r-ul Călărași.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite darea în arendă prin licitație a terenului domeniul privat cu nr. cadastral 2501214.399, suprafața 0.0794 ha, destinația agricol, mod de folosință teren pentru obținerea producției agricole, amplasate extravilan or. Călărași la prețul de _____ conform raportului de evaluare nr. _____ din _____ 2026, cu valoarea de piață pe un termen de 10 ani.
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura procedura de licitație conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.136/2009 ***Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere***, să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractual cu câștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data plasării în Registrul de Stat al actelor locale.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria-calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 05 iunie 2026**

Proiect

**Cu privire la darea în arendă prin licitație a terenului proprietate publică din
domeniul privat APL orașul Călărași, r-ul Călărași**

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;
Art. 9 alin.(1) lit.c), art.17 alin.(1), alin.(2) al Codului Funciar nr.22/2024;
Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice;
Art.1288- 1308 Codul Civil nr. 1107/2002,

Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere,

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026;

Examinarea informația specialistului RRF cu privire la expunerea la licitație a terenurilor proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, r-ul Călărași.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite darea în arendă prin licitație a terenului domeniul privat cu nr. cadastral 2501214.400, suprafața 0.9977 ha, destinația agricol, mod de folosință teren pentru obținerea producției agricole, amplasate extravilan orașul Călărași la prețul de _____ lei conform raportului de evaluare nr. _____ din _____ 2026, cu valoarea de piață pe un termen de 10 ani.
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura procedura de licitație conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere., să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractual de arendă cu câștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data plasării în Registrul de Stat al actelor locale.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr. 04/
din 5 iunie 2026**

proiect

**Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică
din domeniul privat al primăriei orașului Călărași**

În temeiul art.14 alin.(2), lit.b),d) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice Hotărîrea Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere,

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026,

Examinând informația specialistei în Gestionarea Patrimoniului Public „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului ” cu nr. cadastral 2501211.371, situat în or.Călărași, extravilan, modul de folosință teren pentru construcții, cu suprafața de 0.0024 ha.

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite vânzarea prin licitație, a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, cu nr. cadastral 2501211.371, situat în or.Călărași, intravilan, modul de folosință teren pentru construcții, cu suprafața de 0.0024 ha, cu valoarea de piață conform raportului de evaluare nr. _____ din _____ 2026 în sumă de _____ () lei
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura procedura de licitație conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.136/2009 **Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere**, să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractul cu câștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată, se include în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni, (sediul Strășeni), în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr 116/2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.04/
din 05 iunie 2026**

proiect

Cu privire la modificarea destinației și a modului de folosință al terenului

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 32 din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024;

Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016;

Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/01 din 18 decembrie 2015;

Anexa la Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21/2025 cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință.

Nota informativă a specialistului RRF *Cu privire la modificarea destinației și a modului de folosință al terenului;*

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se modifică destinația și modul de folosință al terenului cu nr. cadastral 2501203.026, cu suprafața de 0.0832 ha, categoria de destinație IV. terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, mod de folosință – 4.1. **Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative**, amplasat în or. Călărași, str-la 2 Viilor, intravilan.

2. Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.

3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC