



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași

tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



DECIZIE Nr.07/13-01
din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la aprobarea planului geometric

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;
Art.9, art.17 alin (6) al Codului Funciar, nr. 22/2024;

Art.18 , art.19 și art.38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;

Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin
Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70/2017;

Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.25/2015 privind aprobarea
devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața acestuia;

În temeiul, art.7 al Legii nr.354/2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile;

La cererea. nr. 586 din 20.08.2026 a cet. [REDACTED] pentru aprobarea planului geometric al terenului
cu nr. cadastral 2501201.312 cu suprafața de 0.2109 ha.

Dosarul tehnic de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate al terenului cu nr.
cadastral 2501201.312 amplasat în or. Călărași, r-ul Călărași, [REDACTED]
efectuat de către „TN TRADING PRIM” S.R.L.;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02
din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 2501201.312 cu suprafața de 0.2109 ha, amplasat în orașul Călărași, [REDACTED] modul de folosință – teren destinat construcțiilor și amenajărilor, destinația – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, proprietatea cet. [REDACTED]
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștința solicitantului sub semnătură, pentru a prezenta spre înregistrare dosarul la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile întru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Decizia aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnăt

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI**



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.07/13-02
Din 17 septembrie 2026**

proiect

Cu privire la aprobarea planului geometric

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b),d) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art.9 al Codului Funciar nr. 22/2024;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/01 din 18 decembrie 2015;
În conformitate cu art. 6 al Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019;
Examinînd materialele prezentate de către SRL „GeoidCad” privind raportul lucrării la nivel de teren, nr. cadastral 2501208.222, suprafața _____ ha a bunului imobil proprietate publică UAT Călărași r-ul Călărași;
Nota informativă a specialistului pentru GPP - *Cu privire la aprobarea planului geometric*.
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric pentru terenul cu nr. cadastral 2501208.222 cu suprafața de _____ ha, domeniul „Privat”, modul de folosință „*teren pentru amplasarea construcțiilor locale*”, categoria de destinație – IV „Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, din intravilanul UAT Călărași, str.Biruinței 11, r-ul Călărași.
2. Specialistul în gestionarea patrimoniului public va depune la IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, actele necesare pentru a fi efectuată modificarea în Registrul bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-03
Din 17 septembrie 2026

proiect

Cu privire la aprobarea planului geometric

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b),d) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art.9 al Codului Funciar nr. 22/2024;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/01 din 18 decembrie 2015;
În conformitate cu art.6 al Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019;
Examinînd materialele prezentate de către SRL „GeoidCad” privind raportul lucrării la nivel de teren, nr. cadastral 2501209.294, suprafața _____ ha a bunului imobil proprietate publică UAT Călărași r-ul Călărași ;
Nota informativă a specialistului pentru GPP - *Cu privire la aprobarea planului geometric.*
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric pentru terenul cu nr. cadastral 2501209.294 cu suprafața de _____ ha, domeniul „Privat”, modul de folosință „*teren pentru amplasarea construcțiilor locative*”, categoria de destinație – IV „Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, din intravilanul UAT Călărași, str. Maria Drăgan, 22, r-ul Călărași.
2. Specialistul în gestionarea patrimoniului public va depune la IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, actele necesare pentru a fi efectuată modificarea în Registrul bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.07/13-04

proiect

din 17 septembrie 2026

**Cu privire la formarea prin separare a terenului proprietate
publică a Primăriei orașului Călărași**

În temeiul Art.14 alin.(2) lit.b),d) și art.19 alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;

Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile;

Ordinul OARFC nr. 70/2017 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren;

La cererea MOLDTELECOM din 04.09.2026.

Nota informativă a specialistului pentru RRF - *Cu privire la formarea prin separare a terenului proprietate publică a Primăriei or. Călărași.*

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite formarea prin separare a terenului proprietate publică cu nr. cadastral 2501210.454, suprafața de 0.1776 ha, situat intravilan, or. Călărași.

2. Se separă bunul imobil inițial cu nr. cadastral 2501210.454 după cum urmează:

- Terenul cu nr. cadastral 2501210... cu suprafața de 0.1476 ha
- Terenul cu nr. cadastral 2501210.... cu suprafața de 0.03 ha.

3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași

tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



DECIZIE Nr.07/13-05
din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la inițierea formării prin divizare a bunului imobil cu nr. cadastral 2501201.307

În conformitate cu art. 14 alin.(2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art 2 alin (4) al Codului Funciar, nr. 22/2024;

Instrucțiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 71/2017;

În temeiul Legii nr. 354/2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile;

La cererea. cet. [REDACTED]

Raportul lucrării la nivel de teren, al terenului cu nr. cadastral 2544206.238 amplasat în or. Călărași, r-ul Călărași, str. [REDACTED] efectuat de către „GEOID CAD” S.R.L.;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite inițierea divizării bunului imobil cu nr. cadastral 2501201.307, suprafața 0.5468 ha, categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, mod de folosință- teren pentru amplasarea construcțiilor locative, 60.8% proprietatea APL Călărași, 39.20% [REDACTED] amplasat str. [REDACTED]

4. Decizia aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

5. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.07/13-06
Din 17 septembrie 2026

PROIECT

Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 6, art. 12 al Legii 29/ 2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art. 9 al Codului Funciar nr. 22/2024,
Art.9 alin.(2), lit.b) al Legii nr.121/ 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
În legătură cu faptul că în Registrul bunurilor imobile nu este determinat regimul juridic (domeniul) al bunului imobil amplasat în intravilanul or.Călărași;
Informația specialistului RRF *Cu privire la permisiunea de stabilire a domeniului bunului imobil*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se stabilește domeniul privat al terenului cu nr. cadastral 2501219.210, suprafața de 0.3366ha, destinația teren agricol, mod de folosință teren pentru grădini.
2. Specialistul RRF va prezenta decizia la I.P.Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr. 07/13-07
Din 17 septembrie 2026

PROIECT

Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 6, art. 12 al Legii 29/ 2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art. 9 al Codului Funciar nr. 22/2024,
Art.9 alin.(2), lit.b) al Legii nr.121/ 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
În legătură cu faptul că în Registrul bunurilor imobile nu este determinat regimul juridic (domeniul) al bunului imobil amplasat în intravilanul or.Călărași;
Informația specialistului RRF *Cu privire la permisiunea de stabilire a domeniului bunului imobil*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se stabilește domeniul privat al terenului cu nr. cadastral 2501217.357, suprafața de 1.9829ha, destinația teren agricol, mod de folosință teren pentru grădini.
2. Specialistul RRF va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86,conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.07/13-08
Din 17 septembrie 2026

PROIECT

Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 6, art. 12 al Legii 29/ 2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art. 9 al Codului Funciar nr. 22/2024,
Art.9 alin.(2), lit.b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
În legătură cu faptul că în Registrul bunurilor imobile nu este determinat regimul juridic (domeniul) al bunului imobil amplasat în intravilanul or.Călărași;
Informația specialistului RRF *Cu privire la permisiunea de stabilire a domeniului bunului imobil*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se stabilește domeniul privat al terenului cu nr. cadastral 2501217.358, suprafața de 2.171 ha, destinația teren agricol, mod de folosință teren pentru grădini.
2. Specialistul RRF va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86,conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-09
Din 17 septembrie 2026

PROIECT

Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art.6, art.12 al Legii nr.29/ 2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art.9 al Codului Funciar nr. 22/2024;
Art.9 alin.(2), lit.b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
Clasificatorul terenurilor după categoria de destinație și folosință din Anexa la Ordinul nr. 21 din 03.04.2025;
În legătură cu faptul că în Registrul bunurilor imobile nu este determinat regimul juridic (domeniul) al bunului imobil amplasat în intravilanul or.Călărași;
Informația specialistului GPP *Cu privire la permisiunea de stabilire a domeniului bunului imobil*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se stabilește domeniul privat al terenului cu nr. cadastral 2501204.434, suprafața de 0.0657 ha, destinația terenuri cu destinație agricolă, mod de folosință teren pentru grădini.
2. Specialistul GPP va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.07/13-10
Din 17 septembrie 2026

PROIECT

Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art.6, art.12 al Legii nr.29/ 2018 privind delimitarea proprietății publice;
Art.9 al Codului Funciar nr. 22/2024;
Art.9 alin.(2), lit.b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;
Clasificatorul terenurilor după categoria de destinație și folosință din Anexa la Ordinul nr. 21 din 03.04.2025;
În legătură cu faptul că în Registrul bunurilor imobile nu este determinat regimul juridic (domeniul) al bunului imobil amplasat în intravilanul or.Călărași;
Informația specialistului GPP *Cu privire la permisiunea de stabilire a domeniului bunului imobil*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se stabilește domeniul privat al terenului cu nr. cadastral 2501219.192, suprafața de 0.22 ha, destinația terenuri cu destinație agricolă, mod de folosință teren pentru grădini .
2. Specialistul GPP va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**D E C I Z I E Nr. 07/13-11
din 17 septembrie 2026**

proiect

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului

În temeiul art.14, alin.(2), lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

În conformitate cu art. 71 și art. 73 din Codul funciar nr.828/1991;

Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170/2016;

Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc nr.11/01 din 18 decembrie 2015;

Examinând informația specialistului GPP ***Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului;***

Regulamentul de activitate a Consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se modifică modul de folosință al terenului cu numărul cadastral 2501219.192, situat în or. Călărași, extravilan, cu suprafața de 0.22 ha, din teren cu modul de folosință ***neproductive***, în teren cu destinație agricolă cu modul de folosință ***teren pentru grădini***.
2. Specialistul GPP va depune la I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, actele necesare penru a fi efectuată modificarea în Registrul bunurilor imobile.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-12
Din 17 septembrie 2026

proiect

Cu privire la modificarea modului de folosință al terenului

În temeiul art.14 alin.(2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;
Art. 32 din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024;
Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016;
Planul Urbanistic General al orașului Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/01 din 18 decembrie 2015;
Anexa la Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21/2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință.
La cererea 556 din 10.08.2026 a cet. [REDACTED] cu privire la modificarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 2501212.021, suprafața 0.0503 ha.
Nota informativă a specialistului GPP *Cu privire la modificarea modului de folosință al terenului*;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite modificarea modul de folosință al terenului cu nr. cadastral 2501212.021, suprafața de 0.0503 ha, categoria de destinație I. terenuri cu destinație agricolă, din teren 1.12 mod de folosință teren pentru grădini în mod de folosință 4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor locative, proprietate privată a cet. [REDACTED]
2. Solicitantul va prezenta prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrirurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării.
4. Se abrogă Decizia consiliului orășenesc Călărași nr.08/30-24 din 25 octombrie 2024 „ Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului”
5. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECREȚARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI**



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr. 07/13-13
din 17 septembrie 2026**

proiect

***Cu privire la transmiterea în proprietatea Asociației de Proprietari din Condominiu
A2501-0009 a terenului aferent cu nr. cadastral 2501208.222***

În temeiul art.14, alin.(2), lit.b), lit.c), lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

Art.9 alin (1)(2) din Legea 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale;

Art.9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;

Legea nr.187/2022 cu privire la condominiu;

Art.8-13 și art.15 din Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional;

Examinând informația specialistului GPP ***Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului aferent;***

Regulamentul de activitate a Consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se transmite în proprietatea **Asociației de Proprietari din Condominiu A2501-0009** a terenului aferent cu nr.cadastral 2501208.222 , situat în or. Călărași, str. Biruinței, 11 cu suprafața de ____ ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Administratorul **Asociației de Proprietari din Condominiu A2501-0009**, va prezenta decizia aprobată la I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, penru a fi efectuată înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Prezenta decizie se comunică solicitantului, întră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi contestată cu cererea prealabilă, în termen de 30 de zile din data comunicării beneficiarului, în conformitate cu Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr. 07/13-14
din 17 septembrie 2026

proiect

Cu privire la transmiterea în proprietatea Asociației de Proprietari din Condominiu A2501-0017 a terenului aferent cu nr. cadastral 2501209.294

În temeiul art.14, alin.(2), lit.b), lit.c), lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

Art.9 alin (1)(2) din Legea 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale;

Art.9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice;

Legea nr.187/2022 cu privire la condominiu;

Art.8-13 și art.15 din Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional;

Examinând informația specialistului GPP ***Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului aferent;***

Regulamentul de activitate a Consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul Comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se transmite în proprietatea **Asociației de Proprietari din Condominiu A2501-0017** a terenului aferent cu nr.cadastral 2501209.294, situat în or. Călărași, str. Maria Drăgan, 22 cu suprafața de _____ ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Administratorul **Asociației de Proprietari din Condominiu A2501-0017**, va prezenta decizia aprobată la I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, penru a fi efectuată înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Prezenta decizie se comunică solicitantului, întră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi contestată cu cererea prealabilă, în termen de 30 de zile din data comunicării beneficiarului, în conformitate cu Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARUL CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.07/13-15
din 17 septembrie 2026**

proiect

**Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică
din domeniul privat al primăriei orașului Călărași**

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b),d) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;

Hotărîrea Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere;

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026;

Examinând informația specialistei în Gestionarea Patrimoniului Public „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului ” cu nr. cadastral 2501204.434, situat în or.Călărași, extravilan, modul de folosință teren pentru grădini, cu suprafața de 0.0657 ha,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite vânzarea prin licitație, a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, cu nr. cadastral 2501204.434, situat în or.Călărași, extravilan, modul de folosință teren pentru grădini, cu suprafața de 0.0657 ha, cu valoarea conform raportului de evaluare nr. _____ din _____ 2026 în sumă de _____ () lei
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura procedura de licitație conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.136/2009 **Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere**, să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractul cu câștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată, se include în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni, (sediul Strășeni), în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr 116/ 2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.07/13-16
din 17 septembrie 2026**

proiect

**Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului proprietate publică
din domeniul privat al primăriei orașului Călărași**

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b),d) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;

Hotărîrea Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere;

Raportul de evaluare nr. _____ din _____ 2026;

Examinând informația specialistei în Gestionarea Patrimoniului Public „Cu privire la vânzarea prin licitație a terenului ” cu nr. cadastral 2501219.192, situat în or.Călărași, extravilan, modul de folosință teren pentru grădini, cu suprafața de 0.22 ha,

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului orășenesc nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite vânzarea prin licitație, a terenului proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, cu nr. cadastral 2501219.192, situat în or.Călărași, extravilan, modul de folosință teren pentru grădini, cu suprafața de 0.22 ha, cu valoarea conform raportului de evaluare nr. _____ din _____ 2026 în sumă de _____ () lei
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura procedura de licitație conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.136/2009 **Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere**, să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractul cu cîștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată, se include în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni, (sediul Strășeni), în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr 116/ 2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



DECIZIE Nr.07/13-17
din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la darea în arendă a terenului proprietate publică din domeniul privat
APL orașul Călărași, rn. Călărași

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;

Art.9, alin. (1),art.17 alin (1), alin. (2) al Codului Funciar, nr. 22/2024;

Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice;

Art. 1288-1308 Codul Civil nr. 1107/2002;

Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere;

Raportul de evaluare nr.

Examinarea informației specialistului RRF cu privire la expunerea la licitație a terenurilor proprietate publică din domeniul privat al primăriei or. Călărași, r-ul Călărași

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite darea în arendă prin licitație a terenului domeniul privat cu nr. cadastral 2501219.210, suprafața 0.3366 ha, destinația agricol, mod de folosință teren pentru grădini, amplasat extravilan or. Călărași la prețul de ... lei anual conform raportului de evaluare, pe un termen de 20 ani.
2. Se delegă primarul orașului de a desfășura licitația conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, să desemneze licitantul în conformitate cu Regulamentul menționat și să încheie contractul cu câștigătorul licitației.
3. Prezenta decizie aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data plasării în Registrul de Stat al actelor locale.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI**

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



**D E C I Z I E Nr. 07/13-18
din 17 septembrie 2026**

Proiect

Cu privire la renunțare la accesiune asupra construcției

În conformitate cu art. 14 alin.(2) lit. b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;

Pct. 89¹ din Instrucțiunea nr. 112/2005 cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și drepturilor asupra lor;

Art. 522 și art. 456 al Codului Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002;

La cererea cet. [REDACTED] din 09.09.2026 cu privire la renunțarea APL la accesiune asupra construcției cu nr. cadastral 2501202.107.01 (casă de locuit individuală), amplasată pe [REDACTED] în calitate de coproprietar cu cotă parte de 54/100 din terenul cu nr. cadastral 2501202.107, cu scopul înregistrării bunului imobil în Registrul Bunurilor Imobile. Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. [REDACTED] privind renunțarea APL Călărași la accesiune asupra construcției cu nr. cadastral 2501202.107.01 amplasată pe [REDACTED] or. Călărași.
2. Se renunță la dreptul la accesiune asupra construcției cu nr. cadastral 2501202.107.01, amplasată pe [REDACTED]
3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării persoanelor vizate.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-19
Din 17 septembrie 2026

PROIECT

Cu privire la renunțarea dreptului de preemțiune de către UAT Călărași

În temeiul art.4 și art.14 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121/2007;
Art. 1143 – 1146 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002
Examinând cererea cet. [REDACTED] nr. 581 din 18.08.2026, reprezentat de cet.
[REDACTED] prin procura nr. [REDACTED] emisă de notarul public Bodurescu Valentina la
data de 30 iulie 2026.
Nota informativă a specialistului GPP,, Cu privire la renunțarea dreptului de preemțiune
de către UAT Călărași, asupra cotei – părți de 17.7 % din suprafața de 0,394 ha, ceea ce
constituie 0.068 ha din terenul cu nr. cadastral 2501201.213;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia
consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. [REDACTED] nr.581 din 18.08.2026 cu privire la renunțarea dreptului de preemțiune asupra cotei-părți de 17.7 % din suprafața de 0,394 ha, ceea ce constituie 0.068 ha, din terenul cu nr. cadastral 2501201.213.
2. Se refuză exercitarea dreptului de preemțiune asupra cotei-părți de 17.7% din suprafața de 0,0394 ha, ceea ce constituie 0.068 ha, din terenul cu numărul cadastral 2501201.213, proprietar [REDACTED]
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință solicitantului și se include în Registrul de Stat al actelor locale intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str.Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
contrasemnat
SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-20

PROIECT

Din 17 septembrie 2026

Cu privire la renunțarea dreptului de preemțiune de către UAT Călărași

În temeiul art.4 și art.14 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;

Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121/2007;

Art. 1143 – 1146 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002

Examinând cererea cet. [REDACTED] nr. din 08.09.2026

Nota informativă a specialistului GPP,, Cu privire la renunțarea dreptului de preemțiune de către UAT Călărași, asupra cotei – părți de 53,2 % din suprafața de 0,1314 ha, ceea ce constituie 0.0699 ha din terenul cu nr. cadastral 2501201.287;

Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023;

Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. [REDACTED] cu privire la renunțarea dreptului de preemțiune asupra cotei-părți de 53,2 % din suprafața de 0,1314 ha, ceea ce constituie 0.0699 ha, din terenul cu nr. cadastral 2501201.287.
2. Se refuză exercitarea dreptului de preemțiune asupra cotei-părți de 53,2 % din suprafața de 0,1314 ha, ceea ce constituie 0.0699 ha, din terenul cu numărul cadastral 2501201.287, proprietar [REDACTED]
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință solicitantului și se include în Registrul de Stat al actelor locale intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str.Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-21
Din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;
Examinînd cererea nr. 543 din 04.08.2026 a cet. [REDACTED]
Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;
În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501202.052, suprafața de 0,161 ha, modul de folosință teren pentru grădini și anume **sintagma** [REDACTED]
[REDACTED] **se substituie cu sintagma** [REDACTED] **a.n.**
[REDACTED]
- 2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str.Ștefan cel Mare nr.86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
contrasemnat
SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.07/13-22
Din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;
Examinînd cererea nr. 543 din 04.08.2026 a cet. [REDACTED]
Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;
În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr.cadastral 2501202.180, suprafața de 0,1699 ha, modul de folosință teren pentru grădini și anume **sintagma** [REDACTED]
[REDACTED] **se substituie cu sintagma** [REDACTED]
a.n. [REDACTED]
- 2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC

Ex:Paraschiv Natalia



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

DECIZIE Nr.07/13-23
Din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019;
Examinînd cererea nr.574 din 14.08.2026 a cet. [REDACTED]
Nota informativă a specialistului GPP, „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;
În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501204.144, suprafața de 0,0332 ha, modul de folosință teren pentru construcții și anume **sintagma** [REDACTED] **se substituie cu sintagma** [REDACTED] (IDNP [REDACTED])
2. Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
3. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

contrasemnat

SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI



MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md

D E C I Z I E Nr.07/13-24
Din 17 septembrie 2026

Proiect

Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
Art.55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.437/2019;
Examinînd cererea nr. 573 din 14.08.2026 a cet. [REDACTED]
Nota informativă a specialistului GPP „Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive”;
În conformitate cu Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr.11/02 din 08.12.2023.
Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se permite corectarea erorii la bunul imobil cu nr. cadastral 2501206.104, suprafața de 0,0629 ha, modul de folosință teren pentru construcții și anume **sintagma** [REDACTED]
[REDACTED] se substituie cu sintagma [REDACTED] a.n.
[REDACTED]
- 2.Solicitantul va prezenta decizia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, pentru a fi efectuată modificarea înscrisurilor din Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, intră în vigoare din momentul comunicării beneficiarului și poate fi contestată în termen de 30 de zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
- 4.Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
contrasemnat
SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL ORĂȘENESC CĂLĂRAȘI

MD- 4403 Republica Moldova, raionul Călărași, Primăria orașului Călărași
tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25, email: primaria.calarasi@apl.gov.md



D E C I Z I E Nr.07/13-25
din 17septembrie 2026

Proiect

**Cu privire la corectarea erorii comise în cadrul înregistrării primare masive
și aprobarea planului geometric**

În conformitate cu art. 14 alin.(2) lit. b),d) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006;
Art.9, art. 17 alin (6) al Codului Funciar nr. 22/2024;
Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019;
Hotărârea Curții Supreme de Justiție din 24 decembrie 2025;
Art. 18 , art. 19 și art. 38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70/2017;
Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 25/2015 privind aprobarea devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața acestuia;
Art. 4, art. 7 al Legii 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile
În temeiul art. 7 al Legii nr. 354/2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile;
La cererea cet. [REDACTED] pentru aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 2544206.238 cu suprafața de 0.1299 ha.
Raportul lucrării la nivel de teren, al terenului cu nr. cadastral 2544206.238 amplasat în or. Călărași, r-ul Călărași, str. [REDACTED], efectuat de către „GEOID CAD” S.R.L.;
Regulamentul de activitate a consiliului orășenesc Călărași, aprobat prin decizia consiliului nr. 11/02 din 08.12.2023; Avizul comisiei consultative de specialitate

Consiliul orășenesc DECIDE:

- 1.Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 2544206.238 cu suprafața de 0.1299 ha, amplasat în orașul Călărași, str. [REDACTED], modul de folosință – teren destinat construcțiilor și amenajărilor , destinația – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, proprietatea ½ cet. [REDACTED]
- 2.Se permite radierea din grafică dar și din Registrul Bunurilor Imobile terenul pentru construcții și amenajări cu nr. cadastral 2544206.237, suprafața de 0.039 ha, amplasat str. [REDACTED], or. Călărași și dreptul de proprietate publică a unității administrativ teritoriale Călărași asupra lui în Registrul Bunurilor Imobile, inclusiv în baza de date grafice a Serviciului Cadastral Teritorial I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
- 2.Se instituie dreptul de servitute la terenurile cu nr. cadastrale 2544206.234, 2544206.233, 2544206.232, 2544206.230, 2544206.228, 2544206.227 (dominante) cu suprafața de 0.0150 ha , din terenul cu nr. cadastral 2544206.238 (aservit), amplasat în intravilanul orașului Călărași, [REDACTED] destinația pentru construcții și amenajări.
3. Specialistul administrației publice locale va prezenta spre înregistrare dosarul la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile întru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Decizia aprobată se include în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr. 86, în termen de 30 de zile de la data comunicării persoanelor vizate.
5. Executarea prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Călărași.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
contrasemnat
SECRETARĂ A CONSILIULUI

Ecaterina MELNIC