CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr.60
privind achiziţia prin contract de mica valoare lucrări

”23” martie 2026 **Or. Călăraşi**

Cod CPV: 45200000-9

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIE)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Beneficiar	**Antreprenor**
Primăria orașului Călărași reprezentat legal prin **Primarul Ambroci Victor,** în calitate de *Antreprenor,* **1007601009004**, pe de altă parte,	**SRL”WoodArtCons”** Reprezentat legal prin **Administrator Gucov Valeri**, în calitate de *Beneficiar*, **1021600037590**, pe de o parte,

ambii (denumiţi în continuare *Părţi*), au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de montare a blocurilor sanitare de tip modular,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice, achiziționate conform procedurii de achiziție publică nr. ___ din ___, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr. ___ din __2026_.

2. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

2.1. Următoarele documente vor fi considerate părţi componente ale Contractului:
a) Formularul contractului;
b) Propunerea tehnică și propunerea financiară;
c) Caietul de sarcini;
d) Garanția de bună execuție a contractului;
e) Acordul de asociere (după caz);
f) Contractele încheiate cu subcontractanții (după caz);
g) Graficul de execuție a contractului aprobat de ambele părți.

3. PREȚUL CONTRACTULUI ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1. Prețul lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este stabilit în lei MDL.

3.2. Prețul prezentului contract este de **170 042,49** lei MDL, fără TVA, la care se adaugă cota legală de TVA, după cum urmează:
– valoarea fără TVA:__**170 042,49** lei MDL;
– TVA 20 %: **34 008,50** lei MDL;
– valoarea totală cu TVA: **204 050,99** lei MDL.
3.3. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor-verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar, în decurs de 30 zile.
3.4. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 30 zile de la primirea acestora de la Antreprenor.
3.5. Plata facturii finale se va efectua imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DURATA DE EXECUȚIE
4.1. Durata de execuţie a prezentului contract este de 30 zile, începând de la data prevăzută în Ordinul de începere.
4.2. Antreprenorul va începe lucrările în cel mult 14 zile de la ordinul de începere, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va finaliza lucrările în termenul stabilit. Antreprenorul se obligă să execute lucrările contractate în concordanță cu graficul de îndeplinire a contractului, în decurs de 30 zile de la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor. Emiterea ordinului de începere a lucrărilor este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:
- obținerea autorizației de construire de către Beneficiar;
- constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- semnarea procesului–verbal de predare - primire a amplasamentului, liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.
4.3. Executarea lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin graficul de execuție, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie, anexă la contract și parte integrantă a acestuia.
4.4. Antreprenorul are dreptul la modificarea duratei de execuţie doar dacă aceasta nu se datorează din culpa sa.
4.5. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată, cu modificarea graficului de execuție aprobat de ambele părți, dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
a) generate de Beneficiar;
b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;
c) influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
d) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
4.6. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră oportun. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

4.7. Lipsa informării Beneficiarului face inopozabila decizia Antreprenorului de sistare a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Beneficiar a dreptului de a refuza prelungirea duratei de execuţie a lucrărilor contractate.

5. RECEPŢIA LUCRĂRILOR DE EXECUŢIE

5.1. Terminarea lucrărilor

5.1.1. Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de execuție a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care curge împotriva Antreprenorului de la data precizata în Ordinul de începere a lucrărilor.

5.2. Înştiinţarea de Recepţie

5.2.1. Antreprenorul are obligaţia de a notifica în scris Beneficiarul cu privire la îndeplinirea condiţiilor de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie conform prevederilor art.196 din Codul urbanismului și construcțiilor al Republicii Moldova nr. 434/2023. Notificarea va fi avizată de către dirigintele de șantier. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție la terminrea lucrărilor, în termenii stabiliți de legislație.

5.2.2. În cazul în care Comisia de recepție constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi consemnate într-un proces-verbal şi notificate Antreprenorului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare din contul Antreprenorului, sub sancțiunea perceperii de penalități în condițiile punctului 15 din prezentele condiții contractuale.

5.2.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările specifice, cu respectarea exigenţelor prevăzute de lege. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a admite, cu sau fără obiecții, a amâna sau de a respinge recepţia.

5.2.4. Beneficiarul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit actelor normative şi va înştiinţa Antreprenorul referitor la decizia sa, transmiţând acestuia o copie a procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

5.2.5. Antreprenorul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de comisia de recepţie şi va elibera șantierul, conform termenului stabilit în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5.2.6. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor actelor normative.

6. REMEDIEREA DEFECTELOR

6.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la punctul 13 din prezentele condiții contractuale, Beneficiarul poate să înştiinţeze Antreprenorul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

6.2. Antreprenorul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, orice defecte datorate faptului că materialele, echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

6.3. Remedierea defectelor calitative apărute din vina Antreprenorului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită, se face pe cheltuiala acestuia potrivit actelor normative.

7. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare.

7.2. Antreprenorul are obligaţia să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, cu respectarea proiectului, documentaţiei de execuţie şi prevederilor actelor normative aplicabile în domeniul construcţiilor, precum și a Certificatului de urbanism pentru proiectare și a Autorizației de construire.
7.3. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţii, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.
7.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:
a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului,
b) un exemplar va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv dirigintele de șantier.
7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor, conform cerințelor stabilite în contract.
7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile care se solicită şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
7.7. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calităţile stipulate în contract și declarate de către Antreprenor în ofertă, va corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
7.8. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
7.9. Beneficiarul va asigura supraveghea desfășurării lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin diriginți de șantier atestaţi, inclusiv prin intermediul altor angajați ai Befeciarului desemnați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
7.10. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi responsabilului tehnic, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele Responsabilului tehnic atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
7.11. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.12. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.
7.13. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
7.14. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.
7.15. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.
7.16. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
7.17. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 4.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
7.18. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului și autorităților de specialitate responsabile.
7.19. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii și va readuce în stare inițială toate sectoarele pe care le-a utilizat în legătură cu executarea contractului.
7.20. Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de Antreprenor, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Acord adițional a prezentului contract.
7.21. Antreprenorul răspunde pentru defectele ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile actelor normative.
7.22. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

8. MODIFICĂRI

Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se va efectua conform prevederilor actelor normative aplicabile în domeniul achiziţiilor publice, prin acord adiţional la prezentul contract.

9. AJUSTAREA PREŢULUI CONTRACTULUI

9.1. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate se va efectua conform prevederilor actelor normative aplicabile în domeniul achiziţiilor publice.
9.2. Ajustarea valorii prezentului contract de achiziție se va efectua ținând cont de rata inflației sau deflației/în baza actualizării prețurilor de cost (modalitate stabilită de comun acord între părți la semnarea acestuia și nu poate fi modificată pe durata executării, potrivit Regulamentului privind

ajustarea periodică a valorii contractelor de achiziții publice cu executare continuă, încheiate pe un termen mai mare de un an, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1129/2018).

10. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

10.1. La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanţi, este obligatorie furnizarea către Beneficiar a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanţii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanţi, datele de contact, activităţile ce urmează a fi sucontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Beneficiar.
10.2. Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Beneficiarului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi, va fi înaintată de catre Antreprenor în vederea obţinerii acordului Beneficiarului într-un termen rezonabil şi care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii subcontractanţi.
10.3. În vederea obţinerii acordului Beneficiarului, noii subcontractanţi sunt obligati să prezinte la solicitare, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, proporționale cerințelor impuse inițial prin documentația de atribuire.
10.4. Înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminueaza în nici o situaţie răspunderea Antreprenorului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a contractului.
10.5. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

11. FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile actelor normative în domeniul securității şi sănătății în muncă.

12. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR

12.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.
12.2. Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
12.3. Costul probelor neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate.
12.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea Dirigintelui de șantier atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa dirigintele de șantier atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Dirigintele de șantier atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.
12.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de

calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
12.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.
12.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

13. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

13.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și este de 60 luni.
13.2. În perioada de garanţie Antreprenorul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de Beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, conform prevederilor actelor normative.
13.3. Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Antreprenorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:
a) utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligaţiile care îi revin în baza contractului.
13.4. Defectele şi lipsurile constatate de Beneficiar, în perioada de garanţie, trebuie aduse la cunoştinţa Antreprenorului, iar acesta, este obligat să remedieze defecţiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecţiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces-verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

14. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

14.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu actele normative a Republicii Moldova.
14.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecăruia în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
14.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
14.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.
14.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
14.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia

măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.
14.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
14.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.
14.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

15. RECLAMAŢII ŞI SANCŢIUNI

15.1. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Antreprenor și recepţionate de Beneficiar în cadrul termenului convenit de părți potrivit punctului 4.1., sub sancţiunea aplicării unor penalitați de întârziere în cuantum de: 0,01 %/ zi din valoarea restului de executat dar nu mai mult de _0,1_% din suma totală a prezentului contract, în conformitate cu prevederile Codului civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, în situația epuizării duratei de execuţie, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligaţiei Antreprenorului și până la data îndeplinirii efective a obligaţiei de finalizare a lucrărilor contractate, potrivit graficului de execuție.
15.2. Beneficiarul va notifica Antreprenorul în scris cu privire la deducerea acestor penalități și modul de calcul.
15.3. Plata sumelor datorate de către Beneficiar se efectuează după achitarea de către Antreprenor a sumelor datorate. La solicitarea Antreprenorului, Beneficiarul are dreptul să deducă penalitățile calculate din plăți, în conformitate cu actele normative, notificând Antreprenorul în scris cu privire la deducerea acestor penalități și modul de calcul.
15.4. Antreprenorul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Beneficiarului. În această ipoteză termenul de execuţie ce curge împotriva Antreprenorului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părți și încheierea unui acord adiţional la contract.
15.5. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0,1 % din prețul contractului, în conformitate cu prevederile Codului civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002.
15.6. În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la punctul 3.3, Antreprenorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 66/2025 privind combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată în temeiul contractelor încheiate între profesionaliști sau între profesioniști și autoritățile publice.
15.7. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

16. GARANŢIA DE BUNĂ EXECUŢIE A CONTRACTULUI

16.1. Antreprenorul va furniza Beneficiarului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o garanţie de bună execuţie constituită conform actelor normative, pentru realizarea corespunzătoare a contractului, în cuantumul solicitat în anunțul de participare.

16.2. Cuantumul garanţiei de bună execuţie a contractului reprezintă 0 % din valoarea de deviz a contractului de achiziţii publice şi se va constitui fie:
a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare, emis, în condiţiile legii, de o societate bancară, care devine anexă la contract. Garanţia trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau
b) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, într- un cont disponibil distinct. Suma iniţială care se va depune de către Antreprenor, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea de deviz a contractului.
16.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Antreprenorul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare de deviz a contractului de achiziţie publică. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Antreprenorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
16.4. Antreprenorul se va asigura că garanţia de bună execuţie este valabilă și acoperă terminii stabiliți de Codul urbanismului și construcțiilor al Republicii Moldova nr. 434/2023. Dacă termenii garanţiei de bună execuţie specifică data de expirare a acesteia, Antreprenorul va prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, cu 20 de zile înainte de data de expirare a acesteia.
16.5. Beneficiarul va executa garanţia de bună execuţie, în eventualitatea în care:
a) oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în conformitate cu actele normative;
b) Antreprenorul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este prevăzut la pct. 16.4., sau să completeze garanţia de bună execuţie aşa cum este prevăzut la pct. 16.3, situaţii în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie.
16.6. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Beneficiarul are obligaţia de a notifica atât Antreprenorul cât şi emitentul instrumentului de garantare pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului în cazul nesoluționării pretențiilor.
16.7. Restituirea garanţiei de bună execuţie a contractului se va face în conformitate cu prevederile Codul urbanismului și construcțiilor al Republicii Moldova nr. 434/2023.

17. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

17.1. Beneficiarul și Antreprenorul vor face eforturi pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
17.2. În ipoteza în care părţile nu reusesc o soluţionare amiabila în termen de _30_ zile, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluţioneze de către instantele judecătoreşti competente.
17.3. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să solicite verificarea, măsurarea și testarea, conform normativelor. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

18. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

18.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;
b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că datorită unor conjuncturi economice din motive neimputabile Beneficiarului, este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
18.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termenul stabilit de la primirea dispoziţiei scrise de începere/reîncepere a lucrărilor;
c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
d) Antreprenorul nu furnizează/menține garanția de bună execuție în condițiile solicitate prin prezentul contract;
e) Antreprenorul notifică Beneficiarul că datorită unor conjuncturi economice din motive neimputabile Antreprenorului, este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
18.3. Contractul poate fi reziliat cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 15 zile. Dacă înainte de expirarea termenului de preaviz, situațiile invocate ca motiv al rezilierii sunt remediate, înștiințarea încetează să aibă efect, iar partea solicitantă nu va mai fi îndreptățită să rezilieze contractul.
18.4. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 18.1. şi 18.2. din prezentul contract.
18.5. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
18.6. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
18.7. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
18.8. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:
Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

19. DISPOZIȚII FINALE

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii și valabilității contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adiţional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările şi completările la prezentul contract sunt valabile doar în

cazul în care au fost perfectate în scris şi au fost semnate de ambele Părţi, conform actelor normative.
19.2. Nici una dintre Părţi nu are dreptul să transmită obligaţiile şi drepturile sale stipulate în prezentul contract unor terţe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părţi.
19.3. Prezentul contract este întocmit în limba de română, în două exemplare de valoare juridică egală, câte un exemplar pentru Beneficiar și Antreprenor.
19.4. Prezentul contract reprezintă acordul de voinţă al ambelor părţi, se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți, este încheiat și înregistrat (după caz) conform prevederilor legale şi intră în vigoare la data notificării Beneficiarului cu privire la începerea activităţii Antreprenorului, fiind valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi până la 31.12.2026.
19.5. Contractul operează valabil între parți, potrivit legii, ofertei și documentatiei de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR

BENEFICIAR	ANTREPRENOR
Primăria orașului Călărași	**SRL"WoodArtCons"**
Adresa poştală: M. Eminescu,19	Adresa poştală: mun. Chișinău, tr. Branişte 5/2, apt.5
Telefon: 0-244-2-27-73; 0-244-2-20-52	Telefon: 0-60201373, 0 68312964
Cod fiscal: 1007601009004	Cod fiscal: 1021600037590
Banca: MF TR Centru Călărași 226646	Banca: BC Victoriabank, SA fil. 17
CodIBAN: MD18TRPDBH312120E11107AE	Cod IBAN: MD47VI022241700001037MDL

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

BENEFICIAR	ANTREPRENOR
SRL"WoodArtCons"	**Primăria orașului Călărași**
Administrator Gucov Valeri	**Primarul or. Călărași Ambroci Victor**

Digitally signed by Gucov Valeri
Date: 2026.04.03 10:49:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Ambroci Victor
Date: 2026.04.03 16:33:42 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Căpăţînă Angela
Date: 2026.04.03 11:36:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Lucrari de montare a blocurilor sanitare publice de tip modular cu dimensiunea 2,5x6x2,4(H), instalat in. or. Calarasi

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1

Lucrari de constructie

Valoarea de deviz 204 050,99 lei

Intocmit in preţuri curente

№ crt.	Simbol norme şi Cod resurse	Lucrări şi cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură ——— incl. salariu	Total ——— incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Viceu public modulare 2500x6000x2400 cm **1.1. Lucrari de constructie montaj** **1.1.1. Lucrari de terasament**				
1	TsA02G	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren foarte tare	m3	3,540	264,88 ——— 264,88	937,68 ——— 937,68
2	TrI1AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	5,650	33,12 ——— 33,12	187,12 ——— 187,12
3	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	5,650	98,06 ——— 0,00	554,04 ——— 0,00
		Total Lucrari de terasament				**1 678,84**

1	2	3	4	5	6	7
		Incluziv salariu				**1 124,80**
		1.1.2. Fundatii				
4	CC01C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	22,640	25,78 7,48	583,74 169,24
5	CC01D1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	110,290	19,14 5,96	2 111,29 657,28
6	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	6,800	176,20 89,87	1 198,13 611,11
7	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa... M250	m3	2,720	1 900,42 416,24	5 169,13 1 132,17
		Total Fundatii **Incluziv salariu**				**9 062,29** **2 569,80**
		1.1.3. Structura metalica a modulelor				
8	CL30A	Structuri metalice, spatiale, alcatuite din module, pentru acoperirea unor suprafete libere mari, la cladiri industriale si social-culturale, realizate la inaltimi pina la 35 m inclusiv, cu structura integral metalica, exclusiv panelele-Cadru de rezistenta din teava metal-otel 60*60*3	t	0,760	33 564,74 2 837,99	25 509,20 2 156,87

1	2	3	4	5	6	7
9	CE25B	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat	m	8,000	53,57 18,92	428,56 151,36
10	IzD04F	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu de vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu aparat de aer comprimat	t	0,760	767,34 176,88	583,18 134,43
		Total Structura metalica a modulelor **Incluziv salariu**				**26 520,94** **2 442,66**
		1.1.4. Constructie modulara 2500x6000x2400 cm,				
11	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" gr. 60 mm montate pe rigle metalice. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului.	m2	15,000	689,20 141,90	10 338,02 2 128,50
12	CD73A	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip " Sandwich" gr. 60 mm montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltimi sub 12 m: dispuse in fata riglelor. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului.	m2	50,910	669,63 129,60	34 090,96 6 597,97
13	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata protejata anticoroziv de 0,5 mm grosime RAL9010, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata de 12cm	m	6,000	120,88 80,41	725,28 482,46
14	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	6,000	418,37 28,38	2 510,20 170,28
		Total Constructie modulara 2500x6000x2400 cm,				**47 664,46**

1	2	3	4	5	6	7
		Incluziv salariu				**9 379,21**
		1.1.5. Timplarie				
15	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC cu 4 camere ranforsat, intr-un canat,inclusiv accesorile necesare (balamali, minere, lacat si semen conventionale)-U1-2.10m *1m-1 buc;U2-2.10m *0.8m-3 buc); culoare antracit	m2	7,140	2 962,84 151,64	21 154,70 1 082,70
16	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	4,000	1 437,35 185,41	5 749,39 741,66
17	CK57C	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului sub 2 m2 intr-un canat. geam termopan 500*500 WDS 5S - 3 buc culoare antracit	m2	0,750	2 668,49 154,89	2 001,37 116,17
		Total Timplarie **Incluziv salariu**				**28 905,46** **1 940,53**
		1.1.6. Pardosele				
18	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv	100m2	0,150	1 339,27 853,93	200,89 128,09
19	TsC54C	Strat de fundatie din pietris h=10 cm	m3	1,500	693,44 93,65	1 040,16 140,48
20	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi Plasa Vr d. 5 100x100 2,75 kg/m2	kg	41,250	26,44 2,84	1 090,50 117,02
21	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	15,000	204,06 85,14	3 060,90 1 277,10

1	2	3	4	5	6	7
22	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	15,000	118,10 66,22	1 771,55 993,30
23	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	15,000	39,70 22,70	595,53 340,56
24	CG46A	Sistem de incalzire cu cabluri "pardoseala calda" pe suport existent (sapa)	m2	15,000	712,05 64,33	10 680,81 964,92
25	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betohgpuht" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	15,000	26,61 13,24	399,12 198,66
26	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 - 60x60 cm	m2	15,000	616,38 236,50	9 245,64 3 547,50
		Total Pardosele				**28 085,10**
		Incluziv salariu				**7 707,63**
		Total Lucrari de constructie montaj				**141 917,09**
		Incluziv salariu				**25 164,63**
		Total Viceu public modulare 2500x6000x2400 cm				**141 917,09**
		Incluziv salariu				**25 164,63**

	Cheltuieli directe	lei	141 917,09
	Fondul Social	24,00 %	6 039,51
	Transportarea materialelor	5,00 %	5 615,31

Total	100,00 +	153 571,91
Cheltuieli de regie	7,50 %	11 517,89
Total	100,00 +	165 089,80
Beneficiu de deviz	3,00 %	4 952,69
Total	100,00 +	170 042,49
TVA	20,00 %	34 008,50

Total deviz: **204 050,99**

Incluziv salariu **25 164,63**

Intocmit _____ ()
(funcţia, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcţia, semnătura)

Digitally signed by Gucov Valeri
Date: 2026.04.03 10:49:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Investitor Primaria Calarasi
Obiect **Lucrari de montare a blocurilor sanitare publice de tip modular cu dimensiunea 2,5x6x2,4(H), instalat in. or. Calarasi**

Catalog de preţuri unitare pentru obiectul № 2-1-1

Lucrari de constructie

(formular desfăşurat)

№ crt.	Simbol norme şi Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli şi resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. **1.1. Lucrari de constructie montaj** **1.1.1. Lucrari de terasament**				
1	TsA02G	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren foarte tare	m3			264,88 264,88
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,8000	94,60	264,88
2	TrI1AA01C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t			33,12 33,12
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3500	94,60	33,12
3	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t			98,06 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	380,00	98,06
		1.1.2. Fundatii				
4	CC01C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina	kg			25,78 7,48

1	2	3	4	5	6	7
		la 8 mm inclusiv in fundatii izolate				
	712302001 1140	Fierar beton	h-om	0,0750	94,60	7,09
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0040	94,60	0,38
	271060210 0000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,0250	17,50	17,94
	201023731 8750	Distantieri	buc	0,1500	0,75	0,11
	273411380 3881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	25,85	0,26
5	CC01D1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg			19,14 / 5,96
	712302001 1140	Fierar beton	h-om	0,0590	94,60	5,58
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0040	94,60	0,38
	271060220 0000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	1,0250	12,50	12,81
	201023731 8750	Distantieri	buc	0,1500	0,75	0,11
	273411380 3881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	25,85	0,26
6	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2			176,20 / 89,87
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
	712401001 0700	Dulgher	h-om	0,8000	94,60	75,68
	287412588 1241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0050	35,00	0,18
	287411584 1033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	2,50	0,75
	287411582 5003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	5,00	1,50
	287527631 1528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	30,00	0,90
	287314588 7000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0300	22,50	0,68
	203012292 8385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,1100	483,20	53,15
	201010290 4340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0010	4 583,33	4,72
	201010290 3495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0010	4 583,33	4,72

1	2	3	4	5	6	7
	201010290 0900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0015	4 583,33	6,74
	232018731 5789	Decofrol	kg	0,1200	25,00	3,00
	341052000 6752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,0200	500,00	10,00
7	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa... M250	m3			1 900,42 416,24
	712301001 0200	Betonist	h-om	4,0000	94,60	378,40
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	94,60	37,84
	266310210 0000 1	Beton M250	m3	1,0250	1 291,67	1 343,91
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	23,33	2,37
	295227000 3100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	21,50	12,90
	341052000 6752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	500,00	125,00
		1.1.3. Structura metalica a modulelor				
8	CL30A	Structuri metalice, spatiale, alcatuite din module, pentru acoperirea unor suprafete libere mari, la cladiri industriale si social-culturale, realizate la inaltimi pina la 35 m inclusiv, cu structura integral metalica, exclusiv panelele-Cadru de rezistenta din teava metal-otel 60*60*3	t			33 564,74 2 837,99
	721421002 6800	Montator constructii metalice	h-om	24,0000	94,60	2 270,39
	721407002 1400	Lacatus constructii metalice	h-om	1,5000	94,60	141,89
	721203002 2700	Sudor	h-om	3,0000	94,60	283,80
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5000	94,60	141,89
	281110630 1350	Module metalice (fata superioara, fata inferioara, diagonale, noduri, buloane)	kg	1 005,0000	30,00	30 150,00
	287411580 2560	Surub cap hexagonal M 12	buc	8,0000	5,00	40,00
	287411588 3760	Saiba M 12	buc	8,0000	1,50	12,00

1	2	3	4	5	6	7
	287411584 2760	Piulita hexag. M12	buc	8,0000	2,50	20,00
	287315590 1200	Electrozi pentru sudura	kg	0,1500	65,37	9,80
	401110620 2741	Energie electrica	kw	0,2550	4,10	1,05
	241354730 8164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,2550	24,00	6,13
	241111590 4512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,3700	21,00	7,76
	281123630 9950	Confectii metalice de prindere	kg	1,0000	30,00	30,00
	341052000 6728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,9000	500,00	450,00
9	CE25B	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat	m			53,57 18,92
	713403001 2200	Izolator hidrofug	h-om	0,1500	94,60	14,19
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	94,60	4,73
	281210630 6005	Profil din polimer expandat	m	1,1000	30,00	34,65
10	IzD04F	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu de vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu aparat de aer comprimat	t			767,34 176,88
	714102001 3400	Vopsitor industrial	h-om	1,8700	94,60	176,88
	243011610 3218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	9,2000	60,19	553,75
	232016620 0676	White spirit	kg	0,6400	39,81	25,46
	291234000 2512	Motocompresor mobil de joasa presiune 2,0-3,9 mc/min	h-ut	0,2500	45,00	11,25
		1.1.4. Constructie modulara 2500x6000x2400 cm,				
11	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" gr. 60 mm montate pe rigle metalice. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului.	m2			689,20 141,90
	721421002 6800	Montator constructii metalice	h-om	1,2000	94,60	113,52
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	94,60	28,38

1	2	3	4	5	6	7
	2811236304903 1	Panouri "Sandwich" *	m2	1,0200	386,70	402,32
	2523156720006	Proful de finisare (inclusiv imbinare de coama)	kg	2,5800	35,00	92,11
	2874115836897	Suruburi dimensiuni in mm 6,3/5,5x235	buc	3,0000	7,50	22,95
	2874115836896	Saiba etansata cu garnitura de cauciuc EPДM	buc	3,0000	1,00	3,06
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1810	133,33	24,61
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0500	45,00	2,25
12	CD73A	!!! WARTO#Ж POLA UTRACONA W WYNIKU USZKODZENIA !!!	m2			669,63 129,60
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	1,2500	94,60	118,25
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1200	94,60	11,35
	2811236304903	Panouri "Sandwich" *	m2	1,0200	308,75	324,37
	2523156720005	Profil de finisare (отделочный профиль)	kg	3,2000	35,00	115,36
	2874115836895	Suruburi dimensiuni in mm 6,3/5,5x180	buc	3,0000	7,50	23,18
	2874115836896	Saiba etansata cu garnitura de cauciuc EPДM	buc	3,0000	1,00	3,09
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1750	133,33	24,03
	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,1000	500,00	50,00
13	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata protejata anticoroziv de 0,5 mm grosime RAL9010, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata de 12cm	m			120,88 80,41
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	94,60	42,57
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3000	94,60	28,38
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0030	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	0,7300	25,00	19,16
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	21,50	2,03
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,1800	69,67	13,17
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	35,00	0,92
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	2,60	3,00

1	2	3	4	5	6	7
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	380,00	1,58
	265210210 0713	Var pasta	m3	0,0002	750,00	0,13
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	23,33	0,02
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	45,00	0,45
14	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m			418,37 28,38
	721305001 3100	Tinichigiu	h-om	0,3000	94,60	28,38
	271040631 1800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	1,0500	139,33	150,69
	287527631 1231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	106,00	152,85
	266612280 0555	Element de inchidere	buc	0,2000	60,14	12,39
	287527400 0050	Elemente de legatura	buc	0,1000	34,30	3,53
	287527411 0101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	112,00	23,07
	287527400 0501	Cot de jgheab	buc	0,2000	205,00	42,23
	287411583 7745	Suruburi	buc	10,0000	0,42	4,33
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	45,00	0,90
		1.1.5. Timplarie				
15	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC cu 4 camere ranforsat, intr-un canat,inclusiv accesorile necesare (balamali, minere, lacat si semen conventionale)-U1-2.10m *1m-1 buc;U2-2.10m *0.8m-3 buc); culoare antracit	m2			2 962,84 151,64
	931006001 9930	Muncitor	h-om	1,6029	94,60	151,64
	203011293 1109	Blocuri de usi de balcon din PVC	m2	1,0000	2 750,00	2 750,00
	241656610 1576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	0,1560	133,33	20,80
	251373662 1482	Banda izolanta	m	3,4700	1,00	3,47
	251373662 1483	Banda de bariera de vapori	m	2,0700	10,00	20,70
	251373662 1484	Banda hidroizolanta	m	0,4500	10,00	4,50
	205114295 0707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	5,0430	0,75	3,78
	287411583 3880	Suruburi cu cap inecat	kg	0,0110	1,50	0,02

1	2	3	4	5	6	7
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	0,1413	25,00	3,53
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	0,0988	30,00	2,96
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0320	45,00	1,44
16	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc			1 437,35 185,41
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	1,9000	94,60	179,74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0600	94,60	5,67
	2952270007000	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	1,0000	1 250,00	1 250,00
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0300	64,38	1,93
17	CK57C	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului sub 2 m2 intr-un canat. geam termopan 500*500 WDS 5S - 3 buc culoare antracit	m2			2 668,49 154,89
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6370	94,60	154,89
	2030112931108	Ferestre din policlorura de vinil (PVC)	m2	1,0000	2 437,50	2 437,49
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	6,5000	0,75	4,88
	2513736621482	Banda izolanta	m	2,6400	1,00	2,64
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	2,7400	10,00	27,40
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	0,6400	10,00	6,40
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	0,1930	133,33	25,77
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0288	45,00	1,32
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	0,1734	25,00	4,33
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	0,1126	30,00	3,36
		1.1.6. Pardosele				
18	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv	100m2			1 339,27 853,93
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,0300	94,60	853,93

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,0000	23,33	23,33
	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	1,2000	385,00	462,00
19	TsC54C	Strat de fundatie din pietris h=10 cm	m3			693,44 93,65
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	94,60	93,65
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,1500	420,00	483,00
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	23,33	2,33
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	45,00	9,45
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	250,00	105,00
20	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi Plasa Vr d. 5 100x100 2,75 kg/m2	kg			26,44 2,84
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0250	94,60	2,36
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	94,60	0,47
	2873122004100	Plase sudate	kg	1,0100	22,50	22,73
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	17,50	0,09
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	25,85	0,26
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	0,75	0,22
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	500,00	0,30
21	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2			204,06 85,14
	7123010010200	Betonist	h-om	0,8000	94,60	75,68
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	24,0000	2,60	62,40
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0650	380,00	24,70
	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	0,0600	420,00	25,20
	4100126202818	Apa	m3	0,0330	23,33	0,77

1	2	3	4	5	6	7
	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,0020	450,00	0,90
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1000	45,00	4,50
	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,0060	75,00	0,45
22	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			118,10 66,22
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	94,60	56,76
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0330	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	2,60	33,80
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	380,00	15,96
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	23,33	0,23
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	45,00	1,35
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	45,00	0,54
23	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2			39,70 22,70
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,1000	94,60	18,92
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	94,60	3,78
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0055	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,1500	2,60	11,18
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	380,00	5,32
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	23,33	0,09
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0030	45,00	0,27
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	45,00	0,13
24	CG46A	Sistem de incalzire cu cabluri "pardoseala calda" pe suport existent (sapa)	m2			712,05 64,33

1	2	3	4	5	6	7
	931006001 9930	Muncitor	h-om	0,6800	94,60	64,33
	332051735 5021	"Pardoseala calda" cu pelicula intrarosie* (complect)	set	1,0000	575,95	581,71
	241653734 3830	Amestec tip "Vetonit"	kg	8,4000	7,47	63,38
	410012620 2818	Apa	m3	0,0068	23,33	0,16
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0015	45,00	0,07
	294052000 7609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0039	35,00	0,14
	295227000 7609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,0760	30,00	2,28
25	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betohgpuht" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			26,61 13,24
	714102001 3301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	94,60	13,24
	243022610 1010	Grund cu cuart "Betohgpuht"	kg	0,4150	31,48	13,06
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
26	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 - 60x60 cm	m2			616,38 236,50
	713203001 2600	Mozaicar	h-om	2,2500	94,60	212,85
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	94,60	23,65
	266111280 0700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	315,00	324,45
	266410210 20101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	4,0500	4,00	16,20
	243022610 00001	Fuga	kg	0,3000	31,67	9,50
	201023731 8700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,02	0,40
	265310210 0000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,9000	30,00	27,00
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0450	45,00	2,03
	295224000 4021	Mixer electric	h-ut	0,0120	25,00	0,30

Intocmit _____ ()
(funcţia, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcţia, semnătura)

Digitally signed by Gucov Valeri
Date: 2026.04.03 10:50:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

WinСмета2000
Formular Nr.3

Lucrari de montare a blocurilor sanitare publice de tip modular cu dimensiunea 2,5x6x2,4(H), instalat in. or. Calarasi

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1

Lucrari de constructie

Valoarea de deviz 204 050,99 lei

Intocmit in preţuri curente

№ crt.	Simbol norme şi Cod resurse	Denumire lucrări şi cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				
		Manopera:				
1.	7122050013400	Zidar	h-om	1,800	94,60	170,28
2.	7123010010200	Betonist	h-om	22,880	94,60	2 164,45
3.	7123020011140	Fierar beton	h-om	9,236	94,60	873,72
4.	7124010010700	Dulgher	h-om	5,440	94,60	514,62
5.	7132030012600	Mozaicar	h-om	45,750	94,60	4 327,95
6.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,200	94,60	113,52
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	2,100	94,60	198,66
8.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	1,421	94,60	134,43
9.	7212030022700	Sudor	h-om	2,280	94,60	215,69
10.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	4,500	94,60	425,70
11.	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	8,740	94,60	826,80
12.	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	36,240	94,60	3 428,30
13.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	63,637	94,60	6 020,06
14.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	14,729	94,60	1 393,37
15.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	17,076	94,60	1 615,38
16.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	6,109	94,60	577,91
17.	9310060019930	Muncitor	h-om	22,873	94,60	2 163,79
		Total manopera				**25 164,63**
		Materiale:				
1.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,725	420,00	724,50
2.	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	0,900	420,00	378,00
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,865	380,00	328,70
4.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,975	380,00	370,50
5.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,010	4 583,33	45,83
6.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,007	4 583,33	32,08
7.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,007	4 583,33	32,08
8.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	300,000	0,02	6,00
9.	2010237318750	Distantieri	buc	32,315	0,75	24,24
10.	2030112931108	Ferestre din policlorura de vinil (PVC)	m2	0,750	2 437,50	1 828,12
11.	2030112931109	Blocuri de usi de balcon din PVC	m2	7,140	2 750,00	19 635,00

12.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,748	483,20	361,43
13.	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	40,882	0,75	30,67
14.	2320166200676	White spirit	kg	0,486	39,81	19,35
15.	2320187315789	Decofrol	kg	0,816	25,00	20,40
16.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,281	21,00	5,90
17.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,194	24,00	4,66
18.	2416537343830	Amestec tip "Vetonit"	kg	127,260	7,47	950,63
19.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	11,946	133,33	1 592,76
20.	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	1,259	133,33	167,86
21.	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	6,992	60,19	420,85
22.	24302261000001	Fuga	kg	4,500	31,67	142,51
23.	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,120	64,38	7,73
24.	2430226101010	Grund cu cuart "Betohgpuht"	kg	6,225	31,48	195,96
25.	2513736621482	Banda izolanta	m	26,756	1,00	26,76
26.	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	16,835	10,00	168,35
27.	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	3,693	10,00	36,93
28.	2523156720005	Profil de finisare (отделочный профиль)	kg	167,799	35,00	5 872,97
29.	2523156720006	Proful de finisare (inclusiv imbinare de coama)	kg	39,474	35,00	1 381,59
30.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	626,430	2,60	1 628,72
31.	2652102100713	Var pasta	m3	0,001	750,00	0,75
32.	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	13,500	30,00	405,00
33.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	15,450	315,00	4 866,75
34.	26631021000001	Beton M250	m3	2,830	1 291,67	3 655,43
35.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,019	0,00	0,00
36.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,660	0,00	0,00
37.	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	60,750	4,00	243,00
38.	2666122800555	Element de inchidere	buc	1,236	60,14	74,33
39.	2682132601626	Carton bitumat	m2	1,134	69,67	79,01
40.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	4,599	25,00	114,98
41.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,567	21,50	12,19
42.	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	6,489	139,33	904,11
43.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	23,412	17,50	409,71
44.	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	113,047	12,50	1 413,09
45.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,742	25,85	45,03
46.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,158	35,00	5,53
47.	2811106301350	Module metalice (fata superioara, fata inferioara, diagonale, noduri, buloane)	kg	763,800	30,00	22 914,00
48.	2811236304903	Panouri "Sandwich" *	m2	53,486	308,75	16 513,80
49.	28112363049031	Panouri "Sandwich" *	m2	15,606	386,70	6 034,84
50.	2811236309950	Confectii metalice de prindere	kg	0,760	30,00	22,80
51.	2812106306005	Profil din polimer expandat	m	9,240	30,00	277,20
52.	2873122004100	Plase sudate	kg	41,663	22,50	937,42
53.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,204	22,50	4,59
54.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,114	65,37	7,45
55.	2874115802560	Surub cap hexagonal M 12	buc	6,080	5,00	30,40
56.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	2,040	5,00	10,20
57.	2874115833880	Suruburi cu cap inecat	kg	0,079	1,50	0,12
58.	2874115836895	Suruburi dimensiuni in mm 6,3/5,5x180	buc	157,312	7,50	1 179,84
59.	2874115836896	Saiba etansata cu garnitura de cauciuc EPДM	buc	203,212	1,00	203,21
60.	2874115836897	Suruburi dimensiuni in mm 6,3/5,5x235	buc	45,900	7,50	344,25
61.	2874115837745	Suruburi	buc	61,800	0,42	25,96

62.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	2,040	2,50	5,10
63.	2874115842760	Piulita hexag. M12	buc	6,080	2,50	15,20
64.	2874115883760	Saiba M 12	buc	6,080	1,50	9,12
65.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,034	35,00	1,19
66.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,618	34,30	21,20
67.	2875274000501	Cot de jgheab	buc	1,236	205,00	253,38
68.	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	1,236	112,00	138,43
69.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	8,652	106,00	917,11
70.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,204	30,00	6,12
71.	2952270007000	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	4,000	1 250,00	5 000,00
72.	3320517355021	"Pardoseala calda" cu pelicula intrarosie* (complect)	set	15,150	575,95	8 725,64
73.	4011106202741	Energie electrica	kw	0,194	4,10	0,80
74.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,150	23,33	3,50
75.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,492	23,33	11,48
76.	4100126202818	Apa	m3	0,748	23,33	17,45
77.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,750	6,00	4,50
		Total materiale de construcţii				**112 306,29**

Utilaje de construcţii:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,630	250,00	157,50
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,315	45,00	14,18
3.	2912340002512	Motocompresor mobil de joasa presiune 2,0-3,9 mc/min	h-ut	0,190	45,00	8,55
4.	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,250	45,00	11,25
5.	2922140007000	Macara	h-ut	0,025	500,00	12,50
6.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,058	35,00	2,03
7.	2940520007610	Perforator electric	h-ut	1,139	25,00	28,47
8.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,667	45,00	165,02
9.	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	0,180	385,00	69,30
10.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,180	25,00	4,50
11.	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,030	450,00	13,50
12.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	1,632	21,50	35,09
13.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,090	75,00	6,75
14.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,225	45,00	10,12
15.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	1,140	30,00	34,20
16.	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	0,789	30,00	23,67
17.	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	5,091	500,00	2 545,50
18.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,684	500,00	342,00
19.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,816	500,00	408,00
20.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,458	380,00	554,04
		Total utilaje de construcţii				**4 446,17**

Total:

Cheltuieli directe	lei	141 917,09
Fondul Social	24,00 %	6 039,51
Transportarea materialelor	5,00 %	5 615,31
Total	100,00 +	153 571,91
Cheltuieli de regie	7,50 %	11 517,89
Total	100,00 +	165 089,80

Beneficiu de deviz	3,00 %	4 952,69
Total	100,00 +	170 042,49
TVA	20,00 %	34 008,50

Total deviz: **204 050,99**

Intocmit _____ ()
(funcţia, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcţia, semnătura)

Digitally signed by Gucov Valeri
Date: 2026.04.03 10:51:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ